

cineco

WELCOME TO VOX CINECO CITY CENTRE BAHRAIN

مرحباً بكم في فوكس سينيكو سيتي سنتر البحرين

THEATRE IMAX STANDARD

# 2023

## التقرير السنوي

cineco

IMAX

cineco

CITY CENTRE BAHRAIN

cineco

cineco

VOX  
سينيكو  
cineco

١١٩٢ الصادر بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠١٦م  
(راجع كذلك إيضاح رقم ١)

د. عصام عبدالله يوسف فخرو – رئيس مجلس الإدارة  
علي يوسف علي عبيدلي – نائب رئيس مجلس الإدارة  
أحمد عبدالرحمن راشد البستكي – العضو المنتدب

فريد يوسف خليل المؤيد  
جهاد يوسف عبدالله أمين  
جلال محمد يوسف جلال  
محمد إبراهيم خليل كاتو  
شوقي علي بن يوسف فخرو

أحمد عبدالرحمن راشد البستكي

شوقي علي بن يوسف فخرو – رئيس لجنة التدقيق  
فريد يوسف خليل المؤيد  
جلال محمد يوسف جلال

الطابق ٢٧  
بناية ٤٧٠، طريق ١٠٠  
مجمع ٤١٠  
برج فخرو  
ص.ب: ٢٦٥٧٣  
السنايس  
مملكة البحرين

بنك البحرين الوطني  
بنك البحرين والكويت  
البنك الأهلي المتحد  
بنك الكويت الوطني  
بنك المشرق  
البنك العربي  
بنك السلام

بي دي أو  
الطابق ١٧  
برج مكاتب الدبلوماسية التجاري  
ص.ب: ٧٨٧  
المنطقة الدبلوماسية  
مملكة البحرين

شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفلة)  
ص.ب: ٣٢٠٣  
المنامة  
مملكة البحرين

كفين تكنولوجيز (البحرين) ذ.م.م  
ص.ب: ٥١٤  
المنامة  
مملكة البحرين

## رقم السجل التجاري

## أعضاء مجلس الإدارة

## الرئيس التنفيذي

## لجنة التدقيق

## المكتب الرئيسي

## البنوك

## مدققو الحسابات

## مسجلو الأسهم

## مساعدو مسجلي الأسهم



صاحب السمو الملكي  
**الأمير سلمان بن حمد آل خليفة**  
ولي العهد الأمين نائب القائد  
الأعلى ورئيس الوزراء



صاحب الجلالة  
**الملك حمد بن عيسى آل خليفة**  
ملك مملكة البحرين المفدى

## سطور

زيادة رأس المال الصادر الى 1,385,868 دينار بحريني باصدار 10% اسهم منحة.

تجزئة السهم من دينار واحد الى مائة فلس للسهم.

1993: زيادة رأس المال الصادر الى 1,524,455 دينار بحريني باصدار 10% اسهم منحة.

1996: افتتاح صالتي عرض سينما دلمون في مجمع التأمينات الاجتماعية في شارع المعارض.

1997: زيادة رأس المال الصادر الى 1,722,635 دينار بحريني باصدار 13% اسهم منحة.

1998: زيادة رأس المال الصادر الى 1,998,257 دينار بحريني باصدار 16% اسهم منحة.

1998/07/15: افتتاح مجمع سينما السيف ذو الستة صالات في مجمع السيف التجاري.

2000/05/05: اندلاع حريق يأتي على دار سينما النصر بالكامل وتعرض سينما الحمراء للأغلاق المؤقت.

2000/06/28: افتتاح صالتي دار سينما الجزيرة في جزيرة المحرق.

2000/12/26: افتتاح مجمع سينما سار ذات الأربعة صالات في منطقة سار.

2001/02/07: اعادة افتتاح سينما الحمراء بعد اتمام الترميم.

2001/04/03: اغلاق فيديو الرفاعين و فيديو عوالي.

2001/09/19: افتتاح المجمع السينمائي الثاني ذو العشر شاشات في مجمع السيف.

2002/05/07: افتتاح مطعم رنديفو في مجمع السيف.

2002: اغلاق فيديو ماتيك.

2003/02/28: اغلاق فيديو البديع.

2003/12/31: اغلاق فيديو البحرين.

2004/01/31: اغلاق فيديو دلمون.

نشوب حريق في سينما الأندلس.

1976: تغيير إسم الشركة الى شركة البحرين للسينما، بدلاً من شركة البحرين للسينما وتوزيع الأفلام.

1978/06/17: نشوب حريق آخر في سينما الأندلس.

1979/08/27: نشوب حريق يأتي على سينما أوال بالكامل.

1979: تحويل سينما النصر الى سينما مكيفة.

1981: مضاعفة رأس المال الصادر الى 1,500,000 دينار بحريني باصدار اسهم منحة بواقع سهم لكل سهم وتجزئة السهم من عشرة دنانير إلى دينار واحد.

1983: افتتاح المبنى الجديد لسينما أوال.

إغلاق سينما بوابة سترة.

1984: قيادة ادارية جديدة للشركة متمثلة في الدكتور عصام عبدالله فخرو عضواً منتدباً والسيد أحمد عبد الرحمن راشد مديراً عاماً.

1985: افتتاح فيديو البحرين في شارع المعارض و فيديو ماتيك في شارع الزيارة.

بيع حصة الشركة في شركة عمان العربية للسينما على السيد محمد جواد.

1988: افتتاح فيديو البديع.

1989: بيع سينما الأندلس على وزارة الاعلام مقابل تنازل الحكومة عن حصتها في الشركة وبالإضافة إلى مائة ألف دينار.

1990: تخفيض رأس المال الصادر الى 1,259,880 دينار بحريني نتيجة عملية الإستحواذ على اسهم الحكومة جراء التنازل عن سينما الأندلس.

1991: بيع حق الاستغلال لسينما الجزيرة.

اغلاق سينما عوالي نهائياً بناءً على طلب شركة بابكو.

1992: زيادة رأس المال المصرح الى 3 مليون دينار بحريني.

1967/6/30: صدور براءة تأسيس من أمير البلاد الراحل الشيخ عيسى بن سلمان الخليفة رحمة الله عليه بتأسيس شركة البحرين للسينما وتوزيع الأفلام.

السادة المؤسسين:

علي عبد الرحمن الوزان، السيد علي بن يوسف فخرو، عزرا ابراهيم نونو، عبد الرحمن بن محمد الخليفة، السيد محمد يوسف جلال، السيد علي ابراهيم عبد العال، السيد علي يوسف عبيدلي، السيد علوي سيد موسى العلوي، عبد الرحمن عبد الغفار العلوي، السيد جاسم محمد فخرو.

رأس المال المصرح 750,000 دينار.

رأس المال الصادر 500,000 دينار موزعة على 50,000 سهم قيمة السهم الواحد عشرة دنانير.

1968/06/06: الشركة تباشر أعمالها بعد شراء دور سينما أوال والبحرين والنصر من السيد عبد الرحمن عبد الغفار العلوي واستئجار سينما الزيارة من الشيخ علي بن أحمد الخليفة رحمهم الله.

1968/06/08: افتتاح سينما الحمراء كأول سينما مكيفة في البحرين والخليج.

1971/07/20: افتتاح المبنى الجديد لسينما أوال بعد هدم المبنى القديم.

شراء سينما الزيارة من المرحوم الشيخ علي بن أحمد آل خليفة طيب الله ثراه.

1972/01/06: افتتاح سينما الأندلس في مدينة عيسى.

1972/04/01: استئجار داري سينما عوالي وبوابة سترة من شركة نفط البحرين.

1973: إغلاق سينما الزيارة.

1973/02/22: استئجار سينما الجزيرة من الدولة.

1974: زيادة رأس المال الصادر الى 750,000 دينار بطرح 25,000 سهم حق أولوية بسعر 30,000 دينار بحريني للسهم الواحد.

1975: الشركة تمتلك أرض سوق المركزي تعويضا من الدولة لأرض سينما البحرين.



مجمع وادي السيل  
2017/08/28: زيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة من سبعة إلى ثمانية أعضاء وذلك بتعيين الرئيس التنفيذي السيد/ أحمد عبدالرحمن راشد كعضو ثامن في المجلس .  
2017/08/28: زيادة رأس المال المدفوع إلى 8,262,345 دينار بحريني وذلك بإصدار 25% أسهم منحه من رأس المال الصادر.  
2017/09/27: بيع 50% من حصة الشركة في سينما سينيكو 20 في السيتي سنتر على مجموعة ماجد الفطيم  
2018/03/15: افتتاح البناية السكنية التجارية (أوال بلازا) في الموقع القديم لسينما أوال  
2018/10/25: افتتاح 10 شاشات سينمائية في مجمع الواحة بالجفير  
2018/12/31: إغلاق سينما الجزيرة بالمرحوق  
2019/11/30: إغلاق سينما سار سينيبلكس  
2020/03/18: إغلاق دور السينما والمطاعم تطبيقاً لأمر حكومي بسبب جائحة كورونا (كوفيد-19)  
2021/02/25: افتتاح شاشتين سينما في غاليريا مول بدبي.  
2021/07/23: إعادة افتتاح دور السينما بموجب أمر حكومي.  
2021/12/25: إغلاق السينما في غاليريا مول بدبي.  
2022/07/20: افتتاح مشروع السيارات الكهربائية (الفوكارتنغ) في مجمع البحرين تحت اسم العلامة التجارية "تراكس".  
2022/12/14: إغلاق مطعم رنديفو في مجمع وادي السيل.  
2023/04/20: افتتاح مجمع سينما الليوان ذو السبع صالات سينمائية في الهمة عبر تشغيله بعقد إدارة مع شركة لاما العقارية.

2009/10/22: افتتاح المجمع السينمائي سينيكو 13 في مجمع فيلاجيو - الدوحة.  
2009/11/26: افتتاح سينما سينيكو 20 في مجمع سيتي سنتر البحرين.  
2010/09/02: افتتاح الفرع الثالث لبريد توك في السيتي سنتر  
2010/12/31: تأسيس شركة قطر والبحرين الدولية للسينما ذ.م.م  
2011/03/22: زيادة رأس المال المدفوع إلى 5,508,230 دينار بإصدار 20% أسهم منحة  
2011/04/07: افتتاح الفرع الثاني لمطعم رنديفو في السيتي سنتر  
2012/01/01: تم التخرج من شركة بريد توك بعد بيع حصة الشركة على الشركاء الآخرين.  
2012/05/28: إغلاق مجمع فيلاجيو بالدوحة لمدة 115 يوم بسبب حادث حريق مؤسف في المجمع.  
2013/03/21: إعادة افتتاح مطعم رنديفو السيف بعد إجراء التجديدات  
2013/10/06: انتقال المقر الرئيسي إلى برج فخرو، سنابس  
2014/03/26: زيادة رأس المال المدفوع إلى 6,609,876 دينار بحريني بإصدار 20% أسهم منحة  
2015/12/27: افتتاح مطعم تكاتك في مجمع مدينة التنين بديار المرحوق  
2016/01/03: إغلاق سينما أوال ومطعم تكاتك في مجمع أوال تمهيداً لتشييد مبنى تجاري وسكني في ذات الموقع  
2016/04/14: افتتاح 6 شاشات سينمائية جديدة في مجمع وادي السيل  
2016/04/19: افتتاح 3 شاشات سينمائية جديدة في مجمع الخور - قطر  
2016/05/26: افتتاح 13 شاشة سينمائية جديدة في الجلف مول - قطر  
2016/08/25: افتتاح مطعم رنديفو في

2004/04/11: زيادة رأس المال الصادر الى 2,297,993 دينار بحريني باصدار 15% اسهم منحة.  
2004/04/29: افتتاح مجمع سينمائي يضم 14 شاشة في مجمع ستي سنتر بالدوحة.  
2004/06/16: زيادة رأس المال المصرح الى عشرة ملايين دينار.  
2004/09/30: اغلاق سينما دلون في شارع المعارض .  
2005/01/04: التوقيع على انشاء مجمع سينمائي يضم 20 شاشة في مجمع سيتي سنتر البحرين.  
2005/01/16: زيادة رأس المال الصادر الى 2,597,734 دينار بحريني باصدار 2,846,843 اسهم حق أولوية بسعر 500 فلس للسهم.  
2005/03/29: زيادة رأس المال الصادر الى 2,942,430 دينار بحريني باصدار 15% اسهم منحة.  
2006/03/18: زيادة رأس المال المدفوع الى 3,383,795 دينار باصدار 15% اسهم منحة.  
2006/05/25: زيادة رأس المال المدفوع الى 3,825,160 دينار باصدار 4,413,650 اسهم حق أولوية بسعر 600 فلس للسهم.  
2006/11/13: اغلاق مركز البحرين للسنوكر.  
2007/01/01: افتتاح مطعم تكاتك الهندي في مجمع سينما أوال.  
2007/10/22: تقليص عدد أعضاء مجلس الإدارة الى سبعة أعضاء.  
2008/01/24: وفاة رئيس مجلس الادارة الحاج علي بن يوسف فخرو طيب الله ثراه.  
2008/02/10: تأسيس شركة بريد توك.  
2008/03/03: زيادة رأس المال المدفوع إلى 4,590,192 دينار بإصدار 20% أسهم منحة.  
2008/04/30: بيع أرض السوق المركزي.

## المحتويات

8	مجلس الإدارة
10	تقرير أعضاء مجلس الإدارة إلى المساهمين
15	فريق الإدارة
16	تقرير الحوكمة الإدارية
37	تقرير مدقق الحسابات المستقل
42	بيان المركز المالي الموحد
43	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
44	البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين
45	البيان الموحد للتدفقات النقدية
47	الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

## جهات الاتصال والإدارة كما في 31 ديسمبر 2023

رقم السجل التجاري	1192 الصادر بتاريخ 11 أغسطس 1968م (راجع كذلك إيضاح رقم 1)
أعضاء مجلس الإدارة	د. عصام عبد الله يوسف فخرو علي يوسف علي عبيدلي أحمد عبدالرحمن راشد البستكي فريد يوسف خليل المؤيد جهاد يوسف عبد الله أمين جلال محمد يوسف جلال محمد إبراهيم خليل كانو شوقي علي بن يوسف فخرو
الرئيس التنفيذي	أحمد عبدالرحمن راشد البستكي
لجنة التدقيق	شوقي علي بن يوسف فخرو فريد يوسف خليل المؤيد جلال محمد يوسف جلال
المكتب الرئيسي	الطابق 27 بناية 470، طريق 1010 مجمع 410 برج فخرو ص.ب: 26573 السنايس مملكة البحرين
البنوك	بنك البحرين الوطني بنك البحرين والكويت البنك الأهلي المتحد بنك الكويت الوطني مجموعة البركة البنك العربي بيت التمويل الكويتي بنك السلام
مدققو الحسابات	بي دي أو الطابق 17 برج مكاتب الدبلوماسية التجاري ص.ب: 787 المنطقة الدبلوماسية مملكة البحرين
مسجلو الأسهم	شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقضلة) ص.ب: 3203 المنامة مملكة البحرين
مساعدو مسجلي الأسهم	كفين تكنولوجيز (البحرين) ذ.م.م ص.ب: 514 المنامة مملكة البحرين

## مجلس الإدارة



**علي يوسف علي**  
نائب رئيس مجلس الإدارة



**د. عصام عبدالله يوسف فخر**  
رئيس مجلس الإدارة



**محمد إبراهيم كانو**  
عضو



**أحمد عبدالرحمن راشد البستكي**  
العضو المنتدب  
والرئيس التنفيذي





## مجلس الإدارة



**فريد يوسف المؤيد**  
عضو



**جلال محمد جلال**  
عضو



**شوقي علي بن يوسف فخره**  
عضو



**جهاد يوسف أمين**  
عضو



# تقرير أعضاء مجلس الإدارة إلى المساهمين

## حضرات السادة المساهمين الكرام،

بالنيابة عن زملائنا في مجلس الإدارة، يسرنا أن نقدم لكم هذا التقرير السنوي والبيانات المالية الموحدة لسنة 2023 المرفقة به.

مثلت السنة الماضية فترة أخرى من عدم اليقين الواسع والمستمر، وما زلنا نشهد عملية إعادة التأقلم في أنماط العمل وسلوك المستهلكين بعد جائحة كوفيد-19، وتواجه الاقتصادات الكبرى تحدي التضخم مما يضاعف من ضغوط تكلفة المعيشة. لا يزال عدم اليقين الجيوسياسي مرتفعاً مع استمرار الصراع الرهيب في غزة وأوكرانيا.

التعامل مع عدم اليقين والتقلبات هو "المعيار الجديد" - ومن المرجح أن يظل الأمر كذلك لبعض الوقت. ومع أن هذا يجلب حتماً بعض التحديات على المدى القصير، خاصة بالنسبة لشركات الترفيه مثل شركتنا، إلا أن اتساع وعمق محفظتنا ومواقعنا الجغرافية المختلفة وهيكل التسعير المتعدد الذي يلبي احتياجات شرائح مختلفة من العملاء، مشفوعاً بحماس وشغف ومرونة أعضاء فريقنا، يعني أننا في وضع جيد للتغلب على هذه التحديات والاستفادة من الفرص الناشئة، مثلما فعلنا بنجاح على مر السنين.

كان عام 2023 عاماً رتيباً اقتصادياً حيث هيمنت على العناوين الرئيسية أخبار ليست خاصة بالاقتصاد إنما الكوارث الطبيعية والتغيرات المناخية والحروب التي أدت إلى خسائر جسيمة في الأرواح في مختلف أنحاء العالم. صعق خبر الزلزال المدمر في جنوب تركيا وسوريا العالم في فبراير، وكان الزلزال الأكثر دموية في المنطقة وأودى بحياة أكثر من 50,000 شخص. سارعت الدول من جميع أنحاء العالم لإرسال مساعدات الإغاثة والرجال والمعدات للمساعدة في جهود الإنقاذ في المناطق التركية والسورية التي ضربها الزلزال.

وفي أكتوبر، اشتعل الصراع بين إسرائيل وفلسطين الذي أودى بحياة عدد لا يحصى من الفلسطينيين وفقد الكثير من الناس منازلهم، وظل السكان الذين يعيشون بالقرب من مناطق القتال في قطاع غزة محرومين من الخدمات الأساسية مثل مياه الشرب والغذاء والإمدادات الطبية وما إلى ذلك. وقد انعكس اليأس والإحباط الناجم عن الحرب على سلوك الناس في البحرين حيث امتنعوا عن الخروج للنزهات والترفيه وقاطعوا بعض المواد الغذائية والمشروبات من علامات تجارية معينة للتعبير عن تضامنهم مع الفلسطينيين مما أثر للأسف على أداء المجموعة.

تحسن أداء صناعة السينما وشباك التذاكر العالمي في عام 2023 مقارنةً بعام 2022 بسبب إصدار بعض الأفلام الرائجة، لكن هذا الأداء يظل محدوداً عند مقارنته بأرقام ما قبل الجائحة. كما تأثرت إيرادات صناعة السينما العالمية في عام 2023 بسبب الإضراب نتيجة الخلاف بين نقابة الكتاب الأمريكيين واستوديوهات هوليوود الذي استمر 148 يوماً مما أدى إلى تأجيل بعض الأفلام المقرر إصدارها في عام 2023 إلى عام 2024.

توقعت شركتكم مسبقاً التحديات التي ستواجه صناعة السينما في جميع أنحاء العالم. وفي مواجهة المجهول يتم اختبار صلابة الشركة ونكتشف أعظم نقاط قوتنا. في هذا العالم المتقلب، يحتاج المرء إلى مزج القدرة على التمتع والبصيرة والرأي الناقد للحصول على رؤية أفضل. لم نتمكننا هذه البصيرة من التغلب على التحديات قصيرة الأجل بفعالية فحسب، بل مكنتنا أيضاً من تحويل التحديات إلى نقاط انطلاق لنمو مستقبلي حقيقي. نحن نؤمن إيماناً راسخاً بأن التصرف بمسؤولية والمساهمة في رفاهية المجتمع جزء لا يتجزأ من الممارسات التجارية الجيدة وخلق القيمة.

لم تقم المجموعة بأي توسع في أعمالها السينمائية في البلاد خلال العام بسبب تشعب السوق وضعف أداء شبك التذاكر. وبدلاً من ذلك عملت مجموعتكم على تجاوز حدودها التقليدية لتقدم خدمات لا شبيهة لها للزبائن وركزت على تطوير محفظتها الاستثمارية لتحقيق عوائد أفضل. كما بدأت المجموعة في إدارة عمليات "سينما اللبوان" ذات 7 صالات في مشروع اللبوان متعدد الاستخدامات الذي طورته شركة لاما العقارية ذ.م.م في الهمة بالمحافظة الشمالية.

## أبرز المؤشرات المالية لعام 2023

واصلت شركتكم التركيز في السنة المالية 2023 على استراتيجيتها المعلنة بهدف تحسين التدفق النقدي من نشاطات الشركة القائمة وزيادة الدخل من قنوات الإيرادات الجديدة.

نود الآن أن نستعرض معكم أبرز مؤشرات أداء مجموعتنا خلال عام 2023. بلغ الدخل التشغيلي للسنة المالية 2023 مبلغاً قدره 4.968 مليون دينار بحريني مقارنة بمبلغ 5.282 مليون دينار بحريني في السنة المالية السابقة. وسجلت المجموعة صافي خسارة بمبلغ 1.877 مليون دينار بحريني لعام 2023 مقارنة بصافي ربح قدره 1.143 مليون دينار بحريني في عام 2022. بلغت خسارة السهم الواحد 24 فلساً لعام 2023، وبلغ إجمالي حجم الميزانية 72.227 مليون دينار بحريني. على الرغم من كل الصعوبات في ظروف التشغيل، إلا أن انضباطنا وحذرنا المالي أنقذ الشركة فيما يتعلق بالتدفق النقدي.

لم يكن العام جيداً بالنسبة لصناعة الترفيه بسبب انخفاض الإقبال من الزوار السعوديين والصراع بين إسرائيل وحماس وظروف السوق، وبالتالي شهدت سوق الترفيه بشكل عام حالة من الكساد. لقد شطبت المجموعة القيمة الدفترية للأصول الثابتة لتراكم بمبلغ 2.3 مليون دينار بحريني حيث اننا لم نتوقع أي تحسن في ادائها وفرضت استهلاكاً متسارعاً لسينيبيلكس السيف بقيمة 234 ألف دينار بحريني خلال عام 2023. كما أثر إغلاق موقع مشروعنا المشترك في مجمع سيتي سنتر لمدة 4 أشهر تقريباً خلال العام بسبب التجديدات على أرباح المشروع المشترك. كذلك أثر ارتفاع سعر الفائدة على قروض الرافعة المالية لتمويل السندات والصكوك على العائد منها في عام 2023. وبالرغم من أن التحديات التشغيلية،



## تقرير أعضاء مجلس الإدارة إلى المساهمين (تابع)

مثل تناقص الزبائن السعوديين ومقاطعة أفلام هوليوود نتيجة التوترات السائدة في المنطقة بسبب الحرب ونقص المحتوى/ الأفلام بسبب إضراب المؤلفين والفنانين في هوليوود، لا تزال قائمة إلا أن شركتكم تواصل التركيز على تنفيذ استراتيجيتها المعلنة.

تستمر العلامة التجارية "سينيكو" في اكتساب حضور قوي بين جميع شرائح العملاء في البلاد، وتواصل شركتكم إحراز تقدم جيد في التسويق من خلال ترويج المميزات الرئيسية لمنتجاتها بين المستهلكين والدخول في تحالفات ناجحة وتقديم العديد من المنتجات والخدمات المبتكرة. تعمل سينيكو على بناء ميزة تنافسية عن طريق زيادة مشاركة العملاء واستحداث نظام بيئة رقمية جديد من خلال استخدام العديد من أنشطة وسائل التواصل الاجتماعي المختلفة.

### النظرة المستقبلية

تتوخى المجموعة الحذر في خططها وجهودها الرامية إلى التوسع والتنويع حيث أن أوضاع السوق الحالية ليست مشجعة. وعلى الرغم من نمو سوق السينما في البحرين بنسبة 11% في عام 2023 مقارنة بعام 2022، إلا أن افتتاح دارين جديدتين للسينما في عام 2023 أدى إلى خفض حصة سينيكو في السوق وزيادة تشبع السوق. تقوم الإدارة بتحليل دقيق لأي خطط محتملة للتعاون وستقتنص فرص العمل التي من شأنها أن تظهر عوائد واعدة. ومع تراجع أسعار الفائدة اعتباراً من عام 2024، فإننا نتطلع إلى زيادة عوائد السندات والصكوك التي قد تضيف إلى صافي الدخل. نحن نقوم حالياً بالتفاوض مع ملاك العقارات لتتنزل الإجراءات وذلك من أجل تخفيض خسائر السينمات. إن المجموعة بصدد الحصول على موافقات من الوزارة المعنية لتطوير أرض مملوكة للمجموعة في منطقة السيف بإنشاء مجمع تجاري يتكون من مركز تسوق للبيع بالتجزئة ومطاعم.

### حوكمة الشركات

قدم مجلس الإدارة تقريره الأول عن حوكمة الشركات في 26 فبراير 2012، وبشكل تقرير حوكمة الشركات لعام 2023 الذي تم إعداده وفقاً للقواعد المقررة جزءاً من هذا التقرير السنوي.

### مبادرات الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية للشركات:

لقد ساهمت شركتكم بنشاط على مدى الخمسين سنة الماضية في التنمية الاجتماعية والاقتصادية للمجتمعات التي تعمل فيها، ويتم ذلك من خلال المساهمة الفعالة في دعم التعليم والرعاية الصحية والعمل الاجتماعي لإثراء الحياة وتوفير فرص مستوى عيش أفضل.

كان هذا العام عاماً استثنائياً فيما يخص القضايا المتعلقة بالمناخ، حيث شهد العالم ارتفاعاً في حدوث وشدة الكوارث المناخية والزلازل والتقلبات الجوية والأنهار والفيضانات وحرائق الغابات وما إلى ذلك، مما أدى إلى دمار واسع النطاق وفقدان عددٍ لا يحصى من الأرواح والموارد. وقد تميز شهر يوليو 2023 بأنه الشهر الأكثر سخونة الذي تم تسجيله على الإطلاق. تتطلب الظروف المناخية المتغيرة اتباع نهج مستدام، وقد قامت المجموعة في سعيها للقيام بذلك بتعيين استشاري للمساعدة في إعداد تقارير الاستدامة وتحديد مؤشرات الأداء الرئيسية المهمة للمجموعة على طريق تحقيق الاستدامة. خلال العام، شاركت المجموعة في العديد من أنشطة المسؤولية الاجتماعية للشركات والتي تم تفصيلها في تقرير حوكمة الشركة.

### المخصصات المقترحة

يود مجلس الإدارة أن يوصي المساهمين بالموافقة على المخصصات التالية من الأرباح المستبقاة:

أرباح نقدية بنسبة 15% (1,182,170 دينار بحريني) بما يعادل 15 فلساً للسهم الواحد.



د. عصام عبدالله يوسف فخرو

رئيس مجلس الإدارة



نحن نؤمن إيماناً راسخاً بأن التصرف  
بمسؤولية والمساهمة في رفاهية المجتمع  
جزء لا يتجزأ من الممارسات التجارية الجيدة  
وخلق القيمة

## تقرير أعضاء مجلس الإدارة إلى المساهمين (تابع)

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة ورواتب الإدارة التنفيذية:

اقترح مجلس إدارة المجموعة بالإجماع توزيع مكافأة قدرها 104,000 دينار بحريني لعام 2023 رهناً بموافقة وزارة التجارة والمساهمين. وفقاً للمادة 188 من قانون الشركات التجارية البحريني ومرسوم التعديل رقم 2020/28، تم الإفصاح عن تفاصيل الرواتب والمكافآت وحصص الأرباح وأتعاب الحضور وبدلات التمثيل والمصروفات وغيرها التي تم دفعها لأعضاء مجلس الإدارة عن توليهم أعمالاً إدارية أو استشارية أو أية أعمال أخرى للشركة خلال عام 2023 كما يلي:

أولاً: تفاصيل مكافآت مجلس الإدارة:

بدل المصروفات	المبلغ الإجمالي	مكافأة نهاية الخدمة	المكافآت المتغيرة				المكافآت الثابتة				الاسم		
			المجموع	أخرى**	خطط الحوافز	مكافآت البونوس	مكافآت رئيس مجلس الإدارة ومجلس الإدارة	المجموع	أخرى*	الرواتب		مجموع البدلات حضور اجتماعات المجلس واللجان	مكافآت رئيس مجلس الإدارة ومجلس الإدارة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أولاً : أعضاء مجلس الإدارة المستقون:	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1- علي يوسف علي عبيدي	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2- جلال محمد يوسف جلال	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3- محمد إبراهيم خليل كانو	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4- فريد يوسف خليل المؤيد	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5- جهاد يوسف عبدالله أمين	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6- شوقي علي يوسف فخرو	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ثانياً : أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين:	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ثالثاً : أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيون:	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1- د. عصام عبدالله فخرو	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2- أحمد عبدالرحمن البستكي	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المجموع	

ملاحظة 1: يتعين ذكر جميع المبالغ بالدينار البحريني

ملاحظة 2: مكافأة مجلس الإدارة المقترحة لسنة 2023 مبلغ 104,000 دينار بحريني شريطة الحصول على موافقة الجمعية العمومية العادية

المكافآت الأخرى:

\* وتشمل المزايا العينية - مبلغ معين - مكافأة الأعمال الفنية والإدارية والاستشارية (إن وجدوا).

\*\* وتشمل نصيب عضو مجلس الإدارة من الأرباح - الأسهم المنوطة (إن وجدوا).

## تقرير أعضاء مجلس الإدارة إلى المساهمين (تابع)

تم الإفصاح عن تفاصيل المكافآت المدفوعة خلال عام 2023 للإدارة التنفيذية، بما في ذلك الرواتب والامتيازات وخطة تملك الموظفين لأسهم الشركة (إي إس أو بيه) وما إلى ذلك كما يلي:

المجموع الكلي (د.ب)	أي مكافآت أخرى نقدية/ عينية للعام 2023	مجموع المكافآت (Bonus)	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة	الإدارة التنفيذية
450,864	72,704	29,516	348,644	أعلى ستة مكافآت من التنفيذيين بما فيهم الرئيس التنفيذي* والمسؤول المالي الأعلى**
ملاحظة: يتعين ذكر جميع المبالغ بالدينار البحريني * أعلى سلطة في الجهاز التنفيذي بالشركة ** أعلى مسؤول مالي بالشركة المدير المالي				

### شكر وتقدير:

نود أن نعرب عن امتناننا لفريق سينيكو على جهودهم المخلصة وعملهم الجاد لمجلس الإدارة لتقديمهم الرأي السديد والتفاني البناء فيما يتعلق بالمسائل الاستراتيجية والمشورة بشأن الأمور التي تتطلب خبرة في المجال، ونقول لجميع عملائنا وشركائنا التجاريين والمساهمين والمستثمرين والمجتمع ككل نحن نقدر كثيراً شراكتكم ودعمكم المستمر وثقتكم في المجموعة.

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس الإدارة، وعلى بركته جل وعلا، نود أن نتقدم بأسمى آيات الشكر والتقدير لحضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى بن سلمان آل خليفة ملك البلاد المعظم حفظه الله ورعاه ولصاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد نائب القائد الأعلى رئيس مجلس الوزراء لتوجيهاتهما الدائمة ودعمهما المستمر. كما نود أن نتقدم بالشكر لجميع رؤساء ومسؤولي الوزارات والهيئات في مملكة البحرين على دعمهم القيم للمجموعة.

### خاتمة:

وأخيراً، فإن لدينا قناعة بأن غرض الشركة يدعونا لتوسعة منظورنا مما يمكننا من متابعة آفاق أكبر ومجالات أكثر، إنه منصة الإنطلاق التي تدفعنا نحو المستقبل، وتشجعنا على البحث عن التزاماتٍ ومساهمات ذات أهمية ومغزى.

لا تفخر شركتكم فقط بكونها كياناً يسعى لتحقيق الأغراض التي أنشئت من أجلها، بل إنها تجسد هذه الأغراض وتعيش هذه الروح في كل مسعى وكل علاقة وكل مشروع. هذا الالتزام بالأغراض والأهداف هو ما يستمر في توجيهنا نحو مستقبل أكثر إشراقاً ونجاحاً.

عندما ننظر للوراء إلى عام 2023، نجد أنه ربما لم يكن ذلك العام عاماً جيداً حيث كانت تكتنفه منذ البداية أخبار تفاقم الأزمات المناخية والحروب والصراعات وما إلى ذلك مما أدى إلى خسائر كبيرة في الأرواح والمنازل وسبل عيش الناس مما يشير إلى عدم كفاية معالجة الإنسان لمثل هذه القضايا ذات الطبيعة المحورية. إن العمل الذي نقوم به كبشر اليوم يحدد شكل العالم غداً. نحن في سينيكو ملتزمون بالقيام بواجبنا في معالجة هذه القضايا وجعل العالم مكاناً أفضل للأجيال القادمة.

تأمل المجموعة أن تكون السنوات القادمة أفضل حيث أننا نوجه خبراتنا وجهودنا لتعزيز الأعمال الأساسية للشركة، والتركيز على تقديم أفضل تجربة سينمائية وأرقى الخدمات لعملائنا الكرام واستكشاف فرص عمل جديدة لتنوع مصادر الدخل لتحقيق عائد أفضل للمساهمين.

وتفضلوا بقبول وافر الشكر وجزيل الاحترام،

أحمد عبدالرحمن راشد البستكي

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

الدكتور عصام عبد الله فخرو

رئيس مجلس الإدارة

# فريق الإدارة

15

فريق الإدارة

35-16

تقرير الحوكمة

## فريق الإدارة



**كارنام يوجاندر**  
رئيس الشؤون المالية



**كريمة فرهاد**  
رئيس الشؤون الإدارية



**سونيل بايلان بالان**  
رئيس العمليات



**راجينا جوهان**  
سكرتير الشركة وشؤون الشركات



**يورجن جبير**  
رئيس المشاريع والتطوير



# تقرير الحوكمة 2023

## السياسة:

تلتزم شركة البحرين للسينما ش.م.ب. ("الشركة") بمراعاة أعلى معايير حوكمة الشركات والأخلاق المهنية وتستمر في التمسك بالقوانين واللوائح السارية وأفضل الممارسات لتعزيز الرقابة الضعالة والشفافية والمساءلة والانضباط الفعال في عموم الشركة.

تم إعداد إطار حوكمة الشركات الخاص بالشركة وفقاً لميثاق حوكمة الشركات الصادر عن وزارة الصناعة والتجارة وقانون الشركات التجارية واللوائح المنظمة له ("قانون الشركات") وأنظمة مصرف البحرين المركزي على النحو المنصوص عليه في المجلد 6 من كتاب القواعد - الضوابط عالية المستوى (وحدة "إتش سي") والقوانين واللوائح والمبادئ التوجيهية ذات الصلة ببورصة البحرين. وتتم مراجعة إطار الحوكمة وتحديثه بانتظام وفقاً لأية تعديلات في القوانين المنظمة.

مجلس إدارة الشركة مسؤول عن عمليات الشركة وعن تحقيق أهدافها وأغراضها. يمثل مجلس الإدارة مساهمي الشركة ويؤدي واجباته بما يحقق مصلحة الشركة والحفاظ على مصالح المساهمين وتعظيم قيمتها.

تنشر الشركة بانتظام معلومات مهمة مثل التقارير السنوية والإفصاح عن البيانات المالية وعن أية معلومات جوهرية وإشعارات الجمعية العامة وغيرها من المعلومات ذات الصلة لتمكين أصحاب المصلحة من مواكبة آخر التطورات المتعلقة بالشركة.

## تطورات حوكمة الشركات خلال العام 2023

### مبادرات 2023

- تم إجراء عملية التقييم لمجلس الإدارة ولجانه لتقييم الضعالية والكفاية.
- قام مجلس الإدارة بمراجعة استقلالية أعضاء مجلس الإدارة وأخذ إقرارات العضوية من أعضاء المجلس وفقاً للمتطلبات الرقابية.
- عقدت الشركة مؤتمر المستثمرين الثاني في أغسطس 2023 لمناقشة النتائج المالية نصف السنوية والفرص المستقبلية مع المساهمين والمستثمرين.
- حددت الشركة مؤشرات الأداء الرئيسية وإطار عمل البيئة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة. سيتم إصدار تقرير شامل عن البيئة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة لعام 2023 في النصف الأول من عام 2024.

## هيكلية المساهمة والملكية

### رأس المال وكبار المساهمين كما في 31 ديسمبر 2023

تتكون هيكلية أسهم الشركة حالياً من أسهم عادية فقط ولا توجد فئات مختلفة من الأسهم العادية. أسهم الشركة مدرجة في بورصة البحرين بقيمة اسمية قدرها 100 فلس للسهم. جميع الأسهم مدفوعة بالكامل.

- توزيع الملكية حسب الجنسية:

الجنسية	أفراد	شركات	الحكومة / منظمات	مجموع الأسهم	النسبة المئوية
بحرينيون	53,293,138	28,054,665	379,743	81,727,546	% 98.92
عرب	640,479	-	-	640,479	% 0.77
أجانب	255,425	-	-	255,425	% 0.31
المجموع	54,189,042	28,054,665	379,743	82,623,450	% 100





## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

المساهمون الرئيسيون (5% أو أكثر) في الشركة كما في 31 ديسمبر 2023 هم كما يلي:

الاسم	الجنسية	عدد الأسهم	النسبة المئوية من إجمالي الأسهم
1 - الدكتور عصام عبد الله فخرو	بحريني	4,789,244	5.80 %
2- شركة البحرين للترفيه العائلي ش.م.ب	بحريني	4,149,147	5.02 %

### توزيع الملكية حسب الحجم (عدد الأسهم)

رقم	المساهمة (الأسهم)	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	نسبة المساهمة
1	أقل من 50,000	445	5,156,430	6.24 %
2	50,001 إلى 500,000	113	17,245,335	20.87 %
3	500,001 إلى 5,000,000	46	60,221,685	72.89 %
4	أكثر من 5,000,000	-	-	-

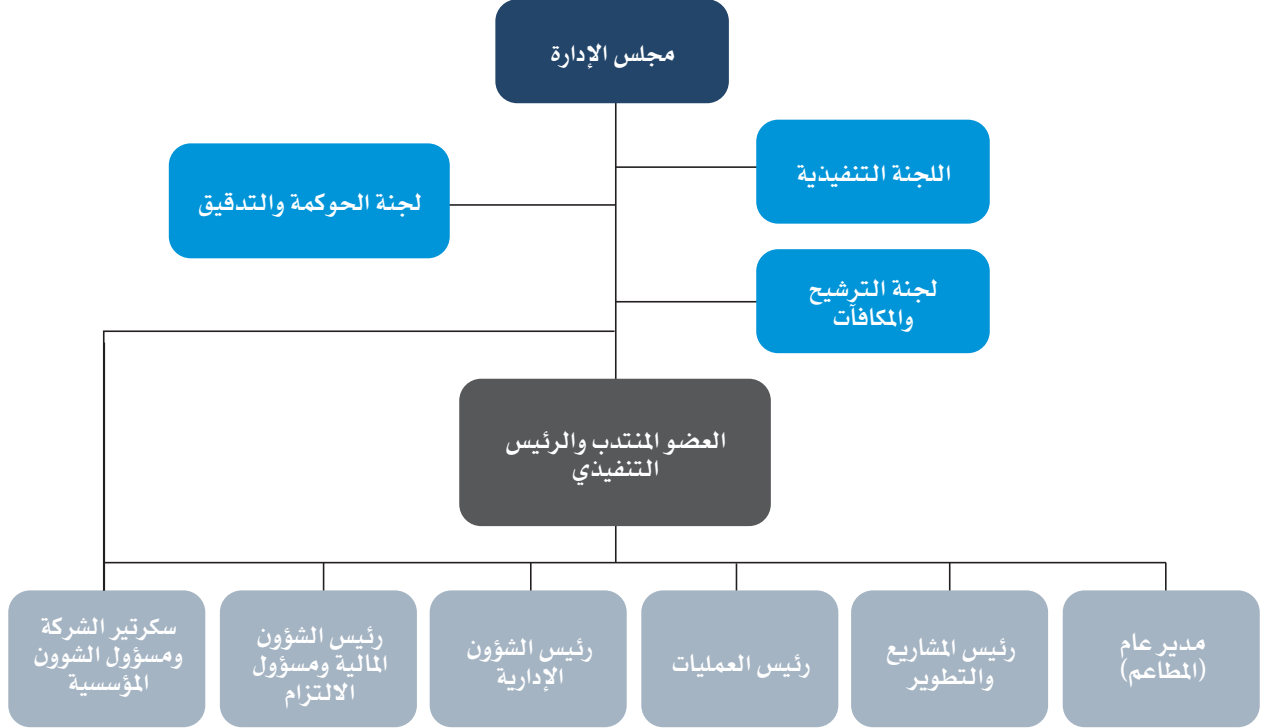
### ملكية مجلس الإدارة

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	نوع الأسهم	عدد الأسهم
الدكتور عصام عبد الله فخرو	عادي	4,789,244
السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي	عادي	1,865,861
السيد علي يوسف عبديلي	عادي	-
السيد جلال محمد جلال	عادي	482,658
السيد محمد إبراهيم كانو	عادي	358,094
السيد فريد يوسف المؤيد	عادي	475,781
السيد جهاد يوسف أمين	عادي	2,008,339
السيد شوقي علي فخرو	عادي	712,555
المجموع		10,692,532



## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### الهيكل التنظيمي



### مجلس الإدارة

يتكون مجلس الإدارة من أفراد ذوي خبرة وكفاءة وهو مشكلٌ وفق القواعد المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية وبما يتوافق مع البند إتش سي 1-4-4 من المجلد 6 من كتاب قواعد مصرف البحرين المركزي، حيث يتكون نصف مجلس إدارة الشركة على الأقل من أعضاء غير تنفيذيين وثلاثة (3) على الأقل من هؤلاء الأشخاص أعضاء مستقلون.

مجلس إدارة الشركة مسؤولٌ عن الإشراف على تنفيذ سياسات وخطط الشركة وتحقيق أهداف الشركة بشكل عادل وشفاف. ينصب تركيز مجلس الإدارة على اتخاذ القرارات التي تحقق مصلحة الشركة ومساهمتها، قبل مصالحهم الشخصية. يرأس مجلس الإدارة رئيس المجلس وهو مسؤول عن الأداء العام للمجلس. كما يحدد مجلس الإدارة أدوار ومسؤوليات اللجان والإدارة التنفيذية.



## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة

#### الدكتور عصام عبدالله فخرو - رئيس مجلس الإدارة

بحريني أكثر من 49 سنة 1984 2025	الجنسية الخبرة سنة الانتخاب عضواً لأول مرة انقضاء مدة عضويته الحالية
عبدالله يوسف فخرو وأولاده شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م. سينيكو (قطر) بنك البحرين الوطني بنك البحرين الوطني الشركة العامة للتجارة وصناعة الأغذية ش م ب (ترافكو) شركة ترافكو اللوجستية شركة البحرين للمواشي شركة الأعمال الدولية (زيروكس) فخرو للإلكترونيات شركة فخرو للمطاعم (ماكدونالدز) بدجت لتأجير السيارات (البحرين) شركة فخرو لخدمات التأمين شركة فخرو للشحن غو لتأجير السيارات (قطر) فخرو للسيارات (بي واي دي) أكسس للاتصالات (دبي) استثمارات المملكة ش.ش.و. بنك البحرين الإسلامي ش.م.ب. جوري للحدايق شركة فوكس سينيكو للسينما ذ.م.م. ميزان إنفيسمنت ليمتد (دبي)	العضوية في مجالس إدارة الشركات الأخرى رئيس مجلس إدارة نائب رئيس مجلس إدارة نائب رئيس مجلس إدارة نائب رئيس مجلس إدارة رئيس اللجنة التنفيذية عضو مجلس إدارة تنفيذي عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة عضو مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة عضو مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس إدارة

#### السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي - العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

بحريني أكثر من 41 سنة 2017 2026	الجنسية الخبرة سنة الانتخاب عضواً لأول مرة انقضاء مدة عضويته الحالية
شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م. شركة فوكس سينيكو للسينما ذ.م.م. شركة بروج لتطوير العقارات والتجارة ذ.م.م. شركة عبدالرحمن راشد البستكي وأولاده ذ.م.م.	العضوية في مجالس إدارة الشركات الأخرى عضو منتدب ومدير عام عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة

## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### السيد علي يوسف عبيدي - نائب رئيس مجلس الإدارة

بحريني أكثر من 56 سنة 1967 2025	الجنسية الخبرة سنة الانتخاب عضواً لأول مرة انقضاء مدة عضويته الحالية العضوية في مجالس إدارة الشركات الاخرى عضو مجلس إدارة عضو منتدب عضو منتدب عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة
ترانس جلف كونسلت للاستشارات شركة يوسف علي عبيدي ذ.م.م شركة يوسف علي عبيدي للمشاريع ذ.م.م الجامعة الملكية للبنات شركة ذا مولز للتطوير العقاري شركة بردايس رياليتي القابضة ش.م.ب.م	

### السيد جلال محمد جلال - عضو مجلس الإدارة

بحريني أكثر من 49 سنة 1982 2025	الجنسية الخبرة سنة الانتخاب عضواً لأول مرة انقضاء مدة عضويته الحالية العضوية في مجالس إدارة الشركات الاخرى العضو المنتدب رئيس مجلس إدارة الفخري رئيس مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة العضو المنتدب عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة
مجموعة شركات محمد جلال وأولاده شركة الخليج للحاسبات الآلية شركة البحرين للحاسبات الآلية شركة أوام للخرسانة الجاهزة شركة البحرين للأسواق الحرة بيادكو مطبعة أوام جمعية البحرين الخيرية شركة تيوليت ليبرتي البحرين ذ.م.م	

### السيد محمد إبراهيم كانو - عضو مجلس الإدارة

بحريني أكثر من 58 سنة 1986 2025	الجنسية الخبرة سنة الانتخاب عضواً لأول مرة انقضاء مدة عضويته الحالية العضوية في مجالس إدارة الشركات الاخرى الرئيس ورئيس مجلس الإدارة عضو مجلس الإدارة
إبراهيم خليل كانو ش.م.ب (م) الجامعة الملكية للبنات ش.م.ب (م)	

### السيد فريد يوسف المؤيد - عضو مجلس الإدارة

بحريني أكثر من 44 سنة 1992 2025	الجنسية الخبرة سنة الانتخاب عضواً لأول مرة انقضاء مدة عضويته الحالية العضوية في مجالس إدارة الشركات الاخرى نائب رئيس مجلس إدارة نائب رئيس مجلس إدارة نائب رئيس مجلس إدارة رئيس مجلس الإدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة نائب رئيس مجلس إدارة
شركة يوسف خليل المؤيد وأولاده ش.م.ب (م) شركة عقارات يوسف خليل المؤيد وأولاده ذ.م.م أشرف شركة البحرين لإدارة العقارات شركة البحرين لبناء الأساسات مصانع التاج شركة فريد المؤيد وأولاده ذ.م.م شركة الخرسانة الوطنية ذ.م.م	



## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### السيد جهاد يوسف أمين - عضو مجلس الإدارة

بحريني أكثر من 39 سنة 1998 2025	الجنسية الخبرة سنة الانتخاب عضواً لأول مرة انقضاء مدة عضويته الحالية
شركة البحرين الوطنية القابضة ش.م.ب. شركة البحرين الوطنية القابضة ش.م.ب. شركة البحرين الوطنية القابضة ش.م.ب. شركة البحرين الوطنية للتأمين ش.م.ب (مقفلة) شركة البحرين الوطنية للتأمين ش.م.ب (مقفلة) شركة البحرين الوطنية للتأمين ش.م.ب (مقفلة) الشركة المتحدة للتأمين ش.م.ب. الشركة المتحدة للتأمين ش.م.ب. الشركة المتحدة للتأمين ش.م.ب. مجموعة ترافكو ش.م.ب. مجموعة ترافكو ش.م.ب. مجموعة ترافكو ش.م.ب. شركة البحرين للمواشي ش.م.ب (مقفلة) شركة البحرين للملاحة والتجارة الدولية ش.م.ب. شركة البحرين للملاحة والتجارة الدولية ش.م.ب. شركة البحرين للملاحة والتجارة الدولية ش.م.ب. شركة بنادر للضادق ش.م.ب. شركة البحرين للأسواق الحرة شركة البحرين للأسواق الحرة	العضوية في مجالس إدارة الشركات الاخرى عضو مجلس إدارة عضو - اللجنة التنفيذية والاستثمار عضو - لجنة الترشيح والمكافآت والحوكمة عضو مجلس إدارة (ممثلاً لشركة البحرين الوطنية القابضة) عضو - اللجنة التنفيذية والاستثمار عضو - لجنة الترشيح والمكافآت والحوكمة عضو مجلس إدارة (ممثلاً لشركة البحرين الوطنية القابضة) عضو - لجنة الاستثمار عضو - لجنة الترشيح والمكافآت عضو مجلس إدارة عضو - اللجنة التنفيذية عضو - لجنة الترشيح والمكافآت عضو مجلس إدارة ( ممثلاً لمجموعة ترافكو) عضو مجلس إدارة نائب رئيس اللجنة التنفيذية عضو - لجنة الترشيح والمكافآت والحوكمة نائب رئيس مجلس إدارة (ممثلاً لشركة البحرين للملاحة والتجارة الدولية ش.م.ب) عضو مجلس إدارة عضو - لجنة الاستثمار

### السيد شوقي علي فخرو - عضو مجلس الإدارة

بحريني أكثر من 46 سنة 2008 2025	الجنسية الخبرة سنة الانتخاب عضواً لأول مرة انقضاء مدة عضويته الحالية
شركة منتجع الزلاق ش.م.ب. شركة منتجع الزلاق ش.م.ب. شركة البحرين للملاحة والتجارة الدولية ش.م.ب. شركة البحرين للملاحة والتجارة الدولية ش.م.ب. علي بن يوسف فخرو وأولاده ذ.م.م شوقي علي فخرو وأولاده ذ.م.م محمد فخرو وإخوانه ذ.م.م فخرو للتوكيلات التجارية ذ.م.م فخرو للاستثمار ذ.م.م مؤسسة أريج التجارية ذ.م.م أمواج لمعدات المياه ذ.م.م (شركات تابعة لشركة فخرو للاستثمار ذ.م.م) فخرو لخدمات تقنية المعلومات ذ.م.م شات داون لخدمات الصيانة ذ.م.م جمعية الأسرة الخيرية مؤسسة يوسف بن عبد الرحمن فخرو الخيرية جمعية البحرين الخيرية جمعية البحرين الخيرية	العضوية في مجالس إدارة الشركات الاخرى عضو مجلس إدارة رئيس لجنة التدقيق والالتزام نائب رئيس مجلس الإدارة رئيس اللجنة التنفيذية رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب رئيس مجلس الإدارة رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب رئيس مجلس الإدارة رئيس مجلس الإدارة رئيس مجلس الأمناء عضو مجلس الأمناء عضو مجلس إدارة رئيس لجنة الاستثمار

## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### حالات عضوية المجلس:

تُفسر مصطلحات مستقل، غير مستقل، تنفيذي، غير تنفيذي وفقاً للتعريفات المعطاة لها في ميثاق حوكمة الشركات الصادر عن وزارة الصناعة والتجارة. يتم سنوياً مراجعة استقلالية أعضاء مجلس الإدارة وفقاً للمعايير المنصوص عليها في ميثاق حوكمة الشركات.

اسم العضو	المنصب	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
الدكتور عصام عبدالله فخرو	رئيس المجلس	تنفيذي	غير مستقل
السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي	العضو المنتدب / الرئيس التنفيذي	تنفيذي	غير مستقل
السيد علي يوسف عبيدلي	نائب رئيس المجلس	غير تنفيذي	مستقل
السيد جلال محمد جلال	عضو	غير تنفيذي	مستقل
السيد محمد إبراهيم كانو	عضو	غير تنفيذي	مستقل
السيد فريد يوسف المؤيد	عضو	غير تنفيذي	مستقل
السيد جهاد يوسف أمين	عضو	غير تنفيذي	مستقل
السيد شوقي علي فخرو	عضو	غير تنفيذي	مستقل

### عضوية المجلس حسب نوع الجنس

لا يوجد في مجلس إدارة الشركة أي تمثيل للمرأة. يمثل الذكور 100% من أعضاء المجلس.

### سياسة مكافآت مجلس الإدارة

يتقاضى مجلس الإدارة مكافأة وفقاً للمادة 188 من قانون الشركات التجارية رقم 21 لسنة 2001. يتم دفع بدل حضور لأعضاء مجلس الإدارة عن حضورهم اجتماعات المجلس واللجان. تتم الموافقة على المكافآت السنوية لأعضاء مجلس الإدارة من قبل المساهمين في الاجتماع السنوي للجمعية العامة.

### إجمالي المكافآت لمجلس الإدارة

بلغت المكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 ما مجموعه 104,000 دينار بحريني حسبما تمت الموافقة عليه في الاجتماع الجمعية العامة السنوي.

تبلغ المكافأة المقترحة التي سيتم دفعها لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 ما قدره 104,000 دينار بحريني، رهناً بموافقة وزارة الصناعة والتجارة والمساهمين في الاجتماع الجمعية العامة السنوي القادم.

### إجراءات المجلس

تفاصيل إجراءات مجلس الإدارة المذكورة في اللائحة الداخلية للمجلس. أمين سر مجلس الإدارة مسؤول عن تعميم جدول الأعمال والوثائق الداعمة على أعضاء مجلس الإدارة، كما يقوم بتدوين محاضر الاجتماعات.



## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### يشمل تفويض ومسؤوليات مجلس الإدارة ما يلي:

- الإشراف على توجيه وإدارة الشركة وفقاً لقانون الشركات التجارية وغيره من اللوائح والأنظمة الصادرة عن حكومة مملكة البحرين ومصرف البحرين المركزي.
- ضمان أن تكون البيانات المالية خالية من الأخطاء والغش والاحتيايل.
- ضمان الالتزام بمتطلبات الدقة والنزاهة في إعداد تقارير النظام المالي والمحاسبي والتأكد من وجود نظام رقابة داخلية واضح وتأمين استقلالية التدقيق والنظام لضمان الامتثال للقوانين والأنظمة.
- التوصية بتوزيع عوائد أرباح على المساهمين.
- تقييم دراسات الجدوى للمشاريع الجديدة واختيارها.
- مراقبة أداء الإدارة التنفيذية لضمان أن تتم مكافأة المسؤولين التنفيذيين بشكل منصف وعادل.
- القيام بمراجعة دورية لخطط التعاقب لمنصب الرئيس التنفيذي وأعضاء الإدارة التنفيذية الآخرين الذين يرجعون في المسؤولية مباشرة إلى الرئيس التنفيذي.
- استعراض ومراجعة حدود التسهيلات الائتمانية مع البنوك.
- ضبط إدارة الشركة عن طريق إصدار اللوائح والقواعد ووضع السياسات والإجراءات.
- إجراء تقييم دوري للأداء التشغيلي للشركة وإعطاء تعليمات لتحسين هذا الأداء.
- ضمان تخصيص الموارد بحكمة لتحقيق الأهداف الموضوعية في الخطة الاستراتيجية للشركة.
- استعراض ومراجعة المشاريع الخيرية.

### المعاملات الرئيسية التي تتطلب موافقة مجلس الإدارة:

- الموافقة على البيانات المالية.
- الموافقة على الميزانيات التقديرية وميزانية المصروفات الرأسمالية والعقود الكبيرة وخطط تنوع الأنشطة والتصرف في الاستثمارات وبيعها.
- تعيين العضو المنتدب/ الرئيس التنفيذي للشركة.
- الموافقة على سياسات وإجراءات الشركة.
- الموافقة على الاستثمارات التي تتجاوز الحد الأعلى لصلاحيات اللجنة التنفيذية.
- الموافقة على حيازة أو بيع حقوق براءات الاختراع والعلامات التجارية والتراخيص وغيرها من حقوق الملكية الفكرية.
- التخصيص الأمثل للموارد فيما بين مختلف الإدارات والأنشطة لتحقيق أهداف الشركة.
- الموافقة على الخطة الاستراتيجية للشركة.

### انتخاب أعضاء مجلس الإدارة

تحدد المادتان 175 و 176 من قانون الشركات التجارية البحريني والمادة 27 من النظام الأساسي للشركة إجراءات انتخاب أعضاء مجلس الإدارة. تقوم لجنة الترشيح والمكافآت بعد إجراء تقييم دقيق لخبرة المرشح وكفاءته بتقديم توصية إلى مجلس الإدارة. لمساهمي الشركة السلطة النهائية لانتخاب أعضاء مجلس الإدارة في الاجتماع السنوي للجمعية العامة للشركة. يتم انتخاب عضو مجلس الإدارة لمدة ثلاث سنوات ويمكن إعادة انتخابه لفترة/ فترات أخرى عند انتهاء السنوات الثلاث ما لم يتم استبعاده وفقاً لأحكام القانون التجاري البحريني أو النظام الأساسي للشركة.



## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### تهيئة أعضاء مجلس الإدارة الجدد

تقدم الشركة برنامجاً تعريفيًا لأعضاء مجلس الإدارة الجدد يوضح بالتفصيل الأعمال التي تقوم بها الشركة والشركات التابعة والمشاريع المشتركة، ويتم تعريفهم على أعضاء فريق الإدارة والمدققين الداخليين والمدققين الخارجيين والمحامين وما إلى ذلك لتمكينهم من أداء واجباتهم بكفاءة. في بعض الحالات، قد تقوم الشركة بتنظيم برنامج تدريبي لأعضاء مجلس الإدارة لتزويدهم بالمعرفة المطلوبة في صناعة الترفيه والضيافة.

### اجتماعات مجلس الإدارة

تجوز دعوة اجتماع مجلس الإدارة من قبل أي اثنين من أعضاء مجلس الإدارة أو رئيس/ نائب رئيس مجلس إدارة الشركة. يكون اجتماع مجلس الإدارة الذي ينعقد حسب الأصول صحيحاً إذا حضره أغلبية أعضاء مجلس الإدارة إما شخصياً أو من خلال الاتصال المرئي (مؤتمرات الفيديو) / الهاتف.

تلتزم الشركة بالبنود 1-3-3 من ميثاق حوكمة الشركات الذي ينص على أن يعقد مجلس الإدارة أربعة اجتماعات على الأقل في السنة المالية. بالإضافة إلى اجتماعات مجلس الإدارة، يتخذ المجلس أيضاً قرارات عن طريق التمرير فيما يتعلق بالمسائل العاجلة ويتم التصديق على هذه القرارات لاحقاً في اجتماع المجلس التالي. فيما يلي جدول بتفاصيل اجتماعات مجلس الإدارة واللجان التي تم عقدها خلال سنة 2023 وتفصيل حضور أعضاء مجلس الإدارة وبدل حضور الجلسات:

### موجز اجتماعات المجلس واللجان وحضور أعضاء مجلس الإدارة

اسم العضو	مجلس الإدارة			اللجنة التنفيذية		لجنة الحوكمة والتدقيق		لجنة الترشيح والمكافآت		المجموع	
	مجموع عدد الاجتماعات	حضرها	نسبة الحضور	مجموع عدد الاجتماعات	حضرها	مجموع عدد الاجتماعات	حضرها	مجموع عدد الاجتماعات	حضرها	النسبة المئوية للإجتماعات التي حضرها	النسبة المئوية للإجتماعات التي حضرها
د. عصام عبد الله فخرو	4	4	100%	4	4			1	1	9	100%
السيد أحمد عبد الرحمن راشد البستاني	4	4	100%	4	4					8	100%
السيد علي يوسف عبيدلي	4	4	100%	4	4			1	1	9	100%
السيد جلال محمد يوسف جلال	4	4	100%		4	4	4			8	100%
السيد محمد إبراهيم كاتو	4	2	50%	4	3			1	1	9	67%
السيد فريد يوسف المؤيد	4	4	100%		4	4	4			8	100%
السيد جهاد يوسف أمين	4	4	100%	1	0			1	0	6	67%
السيد شوقي علي يوسف فخرو	4	4	100%		4	4	4	1	1	9	100%






## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### تواريخ اجتماعات مجلس الإدارة وتفاصيل الحضور:

بدل الحضور (د.ب)	2023/11/12	2023/08/09	2023/05/10	2023/02/16	أعضاء مجلس الإدارة
2,000	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	الدكتور عصام عبدالله فخرو (رئيس مجلس الإدارة)
2,000	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد / أحمد عبدالرحمن راشد البستكي
2,000	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد علي يوسف عبيدي
2,000	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد جلال محمد جلال
1,000	غائب	غائب	حاضر	حاضر	السيد محمد إبراهيم كانو
2,000					السيد فريد يوسف المؤيد
2,000	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد جهاد يوسف أمين
2,000	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد شوقي علي فخرو
15,000					

 ترمز إلى حضور الاجتماع عن طريق الاتصال المرئي (مؤتمرات الفيديو) أو الهاتف

### لجان مجلس الإدارة

قام مجلس الإدارة بتشكيل لجان مختلفة للحوكمة الفعالة في الشركة لغرض الاهتمام بالمسائل الأكثر إلحاحًا لأعمال الشركة. يتم تشكيل اللجان بما يتماشى مع متطلبات القانون. يتم تقييم أداء اللجان سنويًا ويحاط اجتماع مجلس إدارة الشركة علمًا بمحاضر اجتماعات اللجان.

### اللجنة التنفيذية

يرأس الدكتور عصام عبدالله فخرو اللجنة التنفيذية التي تتألف حاليًا من أربعة أعضاء من مجلس الإدارة. لدى الشركة نظام داخلي واضح للجنة التنفيذية يحدد المسؤوليات المنوطة بها.

### مهام اللجنة التنفيذية:

- استثمار فائض أموال الشركة وفقاً لسياسة الاستثمار المعتمدة وتقييم أداء كل استثمار مقابل العائد المتوقع من الاستثمار.
- الموافقة على الميزانية التقديرية لكل سنة مالية والتغييرات التي تُجرى عليها، ومراجعة الأداء مقابل تلك الميزانيات ومؤشرات الأداء الرئيسية.
- تحليل وإقرار الخطة الاستراتيجية للشركة لكل سنة مالية قبل عرضها على مجلس الإدارة.
- مراجعة السياسات فيما يتعلق بالمخاطر والموجودات/ الأصول والمطلوبات/ الخصوم.

وفقاً لأحكام النظام الداخلي للجنة التنفيذية، تعقد اللجنة التنفيذية ثلاثة اجتماعات في السنة كحد أدنى، وقد بلغ العدد الفعلي للاجتماعات التي عقدتها اللجنة التنفيذية خلال السنة أربعة اجتماعات. يوضح الجدول التالي تفاصيل تشكيل اللجنة التنفيذية وحضور الأعضاء لاجتماعات اللجنة وبدل الحضور:

## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### تواريخ الاجتماعات وتفاصيل الحضور

بدل الحضور (د.ب)	2023/12/04	2023/09/19	2023/06/11	2023/01/31	الاعضاء
2,000	حاضر	<input type="checkbox"/>	حاضر	حاضر	الدكتور عصام عبدالله فخرو (رئيس اللجنة)
2,000	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي
2,000	حاضر	<input type="checkbox"/>	حاضر	حاضر	السيد علي يوسف عبيدي
1,500	حاضر	حاضر	غائب	حاضر	السيد محمد إبراهيم كانو
-	x	x	x	غائب	السيد جهاد يوسف أمين*
7,500					

\* استقال السيد جهاد يوسف من اللجنة التنفيذية اعتباراً من 26 مارس 2023  
 ترمز إلى حضور الاجتماع عن طريق الاتصال المرئي (مؤتمرات الفيديو) أو الهاتف

### لجنة الترشيح والمكافآت

يرأس الدكتور عصام عبدالله فخرو لجنة الترشيح والمكافآت، وتتألف اللجنة حالياً من خمسة أعضاء من مجلس الإدارة. يحدد النظام الداخلي للجنة الترشيح والمكافآت المسؤوليات المحددة المنوطة بهذه اللجنة.

### مهام لجنة الترشيح والمكافآت

- مراجعة المكافآت وأتعاب حضور الجلسات لأعضاء مجلس الإدارة وتقديم توصيات إلى مجلس الإدارة بشأنها.
- الموافقة على خطط الإحلال والتعاقب لمناصب الإدارة التنفيذية العليا قبل عرض هذه الخطط على مجلس الإدارة لإقرارها.
- ضمان وجود سياسات وإجراءات مناسبة لتقييم أداء الإدارة التنفيذية.
- تقييم توازن المهارات والمعارف والخبرات في مجلس الإدارة، وإعداد وصف لكل تعيين، وتحديد وترشيح أعضاء لعضوية المجلس عندما وكلما تنشأ شواغر في المجلس.
- تقديم توصية للمجلس عن أي تغيير في الوصف الوظيفي لأعضاء فريق الإدارة العليا، عند الحاجة.

ينص النظام الداخلي للجنة الترشيح والمكافآت على عقد اجتماع واحد على الأقل في السنة وقد تم عقد اجتماع واحد خلال عام 2023. يوضح الجدول التالي تفاصيل تشكيل لجنة الترشيح والمكافآت والأحضور وبدل حضور الأعضاء:

### تواريخ الاجتماعات وتفاصيل الحضور:

بدل الحضور (د.ب)	2023/01/31	الاعضاء
500	حاضر	د. عصام عبدالله فخرو (رئيس اللجنة)
500	حاضر	السيد علي يوسف عبيدي
500	حاضر	السيد محمد إبراهيم كانو
0	غائب	السيد جهاد يوسف أمين
500	حاضر	السيد شوقي علي فخرو
2,000		



## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### لجنة الحوكمة والتدقيق

تتألف لجنة الحوكمة والتدقيق حالياً من ثلاثة أعضاء برئاسة السيد شوقي علي فخرو.

### مهام لجنة الحوكمة والتدقيق هي:

- فحص ومراجعة نظام الرقابة الداخلية وتقديم تقرير مكتوب عن رأيها وتوصياتها على أساس سنوي.
- مراجعة واعتماد سلامة القوائم المالية الفصلية والسنوية قبل عرضها على مجلس الإدارة.
- النظر في وتقديم توصية لمجلس الإدارة فيما يتعلق بتعيين واستقالة أو إقالة المدققين الخارجيين والداخلين للشركة وتحديد رسوم التدقيق.
- مناقشة السياسات المحاسبية والمالية الرئيسية وأمور إعداد التقارير عن السنة المالية.
- تحليل تأثير أي تغيير في معايير المحاسبة على البيانات المالية.
- مراجعة ومناقشة كفاءة موظفي التدقيق الداخلي وإجراءات الرقابة الداخلية ومراقبة الامتثال وأية أنظمة لإدارة المخاطر وأية تغييرات عليها.
- ضمان وجود سياسات وإجراءات ونظم وضوابط داخلية ومبادئ توجيهية مناسبة في الشركة.
- مناقشة الملاحظات الرئيسية التي يقدمها المدققون الخارجيون والمدققون الداخليون وردود إدارة الشركة عليها.
- مراجعة وفحص امتثال الشركة للمتطلبات القانونية.
- استعراض ومراجعة وظائف إدارة المخاطر والتدقيق الداخلي.
- مناقشة خطاب الإدارة الذي يصدر من المدققين الخارجيين.

ينص النظام الداخلي للجنة الحوكمة والتدقيق على عقد أربعة اجتماعات على الأقل في السنة الواحدة، وقد تم خلال عام 2023 عقد أربعة اجتماعات للجنة الحوكمة والتدقيق. فيما يلي تفاصيل تشكيل لجنة الحوكمة والتدقيق وحضور الاجتماعات وبدل الحضور:

### تواريخ الاجتماعات وتفاصيل الحضور

الاعضاء	2023/02/13	2023/05/09	2023/08/08	2023/11/12	بدل الحضور (د.ب)
السيد شوقي علي فخرو (رئيس اللجنة)	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	2,000
السيد جلال محمد جلال	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	2,000
السيد فريد يوسف المؤيد	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2,000
					6,000

ترمز إلى حضور الاجتماع عن طريق الاتصال المرئي (مؤتمرات الفيديو) أو الهاتف

### مدونة السلوك / مدونة الأخلاق المهنية:

لدى الشركة مدونة سلوك / مدونة أخلاق مهنية توضح المعايير المتوقعة من كل موظف في الشركة.

- لا تقوم الشركة بالإفصاح عن أية معلومات عن العملاء / الشركاء التجاريين إلى أي شخص أو جهة أخرى.
- يُحظر على الموظف أن يأخذ رشوة من أي شخص من خارج الشركة فيما يتعلق بأعمال الشركة.
- يحظر على أي موظف الإفصاح عن أية معلومات عن الشركة سواء أثناء الخدمة أو بعدها لأي شخص أو جهة من خارج الشركة.
- يجب على كل موظف حماية أصول وممتلكات الشركة.
- تقوم الشركة بالتعامل مع شكاوى العملاء بسرعة ولباقة.

# تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

## الامتثال

رئيس الشؤون المالية هو أيضاً مسؤول الامتثال في الشركة. تصبو الشركة للامتثال لجميع القوانين والقواعد والأنظمة التي تسري على الشركة وليس هناك حالات عدم امتثال إجرائي لأي من أحكام القوانين السارية. لدى الشركة دليل سياسة امتثال واضح يغطي كافة إجراءات ووظائف الامتثال.

فيما يلي وصف لبعض السمات البارزة لدليل الامتثال:

- استقلالية وظيفة الالتزام.
- مسؤولية وظيفة الالتزام.
- التعاون مع الجهات الرقابية والتنظيمية.
- متابعة ورصد نشاطات الدوائر والأقسام والإبلاغ عنها.
- العلاقة مع التدقيق الداخلي.
- العلاقة مع الإدارات الأخرى.

مسؤول الامتثال مسؤول عن تقييم مخاطر الامتثال المرتبطة بالأنشطة التجارية للشركة ويساعد العضو المنتدب/ الرئيس التنفيذي في إدارة مخاطر الامتثال التي تواجهها الشركة والتخفيف بشكل فعال من أثارها. تقع على عاتق مجلس الإدارة مسؤولية الإشراف على إدارة مخاطر الامتثال للشركة.

## تضارب المصالح

لدى الشركة سياسة صارمة لتضارب المصالح. يجب على كل عضو مجلس إدارة وموظف الإفصاح عن أي تضارب مصالح فعلي أو مُتصوّر أو محتمل. يمتنع عضو مجلس الإدارة عن المشاركة في المناقشة والتصويت في الأمور التي تكون له مصلحة فيها حتى تكون القرارات المتخذة عادلة وخالية من أي تحيز. خلال عام 2023، لم تكن هناك حالة امتناع لأي عضو مجلس إدارة عن التصويت بسبب تضارب المصالح.

في حال وجود تضارب محتمل في المصالح لدى أي عضو في مجلس الإدارة في أية معاملة معينة، يجب الحصول على موافقة مسبقة من الأعضاء الآخرين الذين ليس لهم مصلحة في المعاملة قبل طرح مقترح المعاملة على مجلس الإدارة للمناقشة والتصويت عليه. يتم تسجيل امتناع العضو/ الأعضاء ذوي المصلحة في محضر الاجتماع ذي الصلة.

## معاملات الأطراف ذات الصلة

تتم جميع المعاملات مع الأطراف ذات الصلة على أسس تجارية بحتة وتكون موافقاً عليها من قبل إدارة الشركة. لا يجوز لأي موظف أو عضو في مجلس الإدارة أو فرد من فريق الإدارة التنفيذية أن يتاجر في أسهم الشركة بناءً على معلومات داخلية جوهرية غير معلنة للعموم. يرجى الرجوع إلى إيضاح رقم 33 في البيانات المالية للاطلاع على تفاصيل المعاملات مع الأطراف ذات الصلة.

## الرقابة الداخلية

لدى الشركة نظام رقابة داخلية جيد للضوابط المالية وغير المالية. إدارة الشركة مسؤولة عن مراقبة تنفيذ ومدى كفاية وفعالية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تقوم لجنة الحوكمة والتدقيق بشكل دوري بتقييم مدى كفاية نظم الرقابة الداخلية.

## أدوار رئيس المجلس والإدارة التنفيذية

رئيس مجلس الإدارة مسؤول عن ضمان حوكمة فعالة لاجتماعات المجلس وتقديم خارطة طريق وتوجه استراتيجي للإدارة التنفيذية بغرض تحقيق أهداف الشركة، وتشمل مسؤولياته في الحد الأدنى تلك المذكورة في ميثاق حوكمة الشركات. الإدارة التنفيذية مسؤولة عن أداء الشركة المالي والعملياتي. لقد تم فصل واجبات ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة عن واجبات ومسؤوليات الرئيس التنفيذي للشركة، كما تم تحديد واجبات ومسؤوليات جميع رؤساء الدوائر بشكل واضح.





## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### الامتثال لميثاق حوكمة الشركات لسنة 2018 الصادر عن وزارة الصناعة والتجارة

#### بيانات مسؤول حوكمة الشركات

قامت الشركة بتعيين السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي مسؤولاً عن حوكمة الشركة في عام 2018. يقود السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي عمليات شركة البحرين للسينما منذ أكثر من ثلاثة عقود ولديه خبرة واسعة في صناعة الترفيه والمطاعم.

#### المدققون الخارجيون - نبذة عن مدققي الحسابات القانونيين للشركة

اسم مكتب التدقيق	بي دي أو
عدد سنوات الخدمة كمدقق خارجي للشركة	منذ 2002، 22 سنة
اسم الشريك المسؤول عن تدقيق حسابات الشركة	السيد سامسون جورج
مدة خدمة الشريك كشريك مسؤول عن تدقيق الشركة	سنة واحدة
مجموع رسوم التدقيق للسنة المالية 2023	هذه المعلومة محتفظ بها لدى مكتب الشركة وسيتم توفيرها عند الطلب بعد موافقة مجلس الإدارة
رسوم وأتعاب خاصة أخرى لخدمات لا تخص التدقيق، بخلاف تدقيق البيانات المالية لسنة 2023	خلال عام 2023، لم تكن هناك خدمات غير تدقيقية مقدمة للشركة من قبل مدقق الحسابات الخارجي باستثناء الإجراءات المتفق عليها ومهام المراجعة التي تم تنفيذها للوفاء بمتطلبات اللوائح التي يحددها مصرف البحرين المركزي.

#### الامتثال لأحكام ميثاق الحوكمة وكتاب قواعد مصرف البحرين المركزي

المبدأ	غير ممثل	ممثل جزئياً	ممثل بشكل كامل	التوضيح في حالة عدم الامتثال
المبدأ 1: يجب أن يكون للشركة مجلس إدارة فعال ومؤهل علمياً وذو خبرة.	-	نعم	-	-
المبدأ 2: يجب أن يكون لدى أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية إخلاصاً وولاءاً كامليين للشركة.	-	-	نعم	-
المبدأ 3: يجب على مجلس الإدارة أن يقوم بوضع قيود صارمة وشديدة على التدقيق والتقارير المالية والرقابة الداخلية والالتزام بالقانون.	-	-	نعم	-
المبدأ 4: يجب على الشركة أن تقوم بوضع إجراءات صارمة لتعيين وتدريب وتقييم أعضاء مجلس الإدارة.	-	نعم	-	-
المبدأ 5: يجب على الشركة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين بطريقة عادلة ومسؤولة.	-	نعم	-	-
المبدأ 6: يجب على مجلس الإدارة وضع هيكل إداري واضح وفعال للشركة، وتحديد المسميات الوظيفية والصلاحيات والمهام والمسؤوليات.	-	-	نعم	-
المبدأ 7: يجب على الشركة أن تتواصل مع المساهمين، وتشجعهم على المشاركة وتحترم حقوقهم.	-	-	نعم	-
المبدأ 8: يجب أن تقوم الشركة بالإفصاح عن حوكمتها.	-	-	نعم	-
المبدأ 9: يجب على مجلس الإدارة التأكد من سلامة البيانات المالية المقدمة للمساهمين، من خلال الاستعانة بمدققي الحسابات الخارجيين.	-	-	نعم	-



## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

-	نعم	-	-	المبدأ 10: يجب أن تسعى الشركة من خلال المسؤولية الاجتماعية إلى ممارسة دورها كمواطن صالح.
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	المبدأ 11: يجب على الشركات التي تقدم الخدمات الإسلامية الالتزام بمبادئ الشريعة الإسلامية.

تلتزم شركة البحرين للسينما ش.م.ب. حالياً بجميع أحكام ميثاق حوكمة الشركات والضوابط عالية المستوى (حوكمة الشركات) الصادرة عن مصرف البحرين المركزي باستثناء ما يلي:

**المبدأ 1 من ميثاق الحوكمة والبند إتش سي 1-4-5 من الضوابط عالية المستوى: يجب أن يرأس الشركة مجلس إدارة فعال ومؤهل علمياً وذو خبرة**

يجب أن يكون رئيس مجلس إدارة الشركة عضواً مستقلاً ولا يجوز أن يكون هو نفسه الرئيس التنفيذي للشركة. رئيس مجلس الإدارة هو عضو غير مستقل ولكنه ليس الرئيس التنفيذي للشركة. ومع ذلك، فإن هذا لا يقلل من أعلى معايير حوكمة الشركات التي تحافظ عليها الشركة في المعاملات التجارية وإدارة تضارب المصالح في قرارات مجلس الإدارة. لذلك، فإن حالة عدم استقلالية الدكتور عصام عبدالله فخرو لا تضعف قدرته على الحكم على الأمور بشكل خالٍ من التضارب مع المصالح الشخصية.

**المبدأ 4 من ميثاق الحوكمة: على الشركة أن تقوم بوضع إجراءات فعالة لتعيين وتدريب وتقييم أعضاء مجلس الإدارة**

ينص المبدأ 4 على أن تتكون لجنة الترشيح من ثلاثة أعضاء مجلس إدارة على الأقل، وجميعهم أعضاء مستقلون أو غير تنفيذيين. تتكون لجنة الترشيح في الشركة من خمسة من أعضاء مجلس الإدارة، ومن بين الخمسة، هناك أربعة أعضاء مستقلين غير تنفيذيين وعضو واحد غير مستقل غير تنفيذي. رئيس اللجنة ليس عضواً مستقلاً. ومع ذلك، فإن هذا لا يقلل من أعلى معايير حوكمة الشركات التي تحافظ عليها الشركة فيما يتعلق بالأداء الفعال لمسؤوليات تعيين وتدريب وتقييم أعضاء مجلس الإدارة.

**المبدأ 5 من ميثاق الحوكمة: يجب على الشركة مكافأة أعضاء المجلس وكبار المسؤولين بطريقة عادلة ومسؤولة**

ينص المبدأ 5 على أن تتكون لجنة المكافآت من ثلاثة أعضاء مجلس إدارة على الأقل، غالبيةهم من الأعضاء المستقلين أو غير تنفيذيين وأن يكون رئيس اللجنة من الأعضاء المستقلين. تتكون لجنة المكافآت في الشركة من خمسة من أعضاء مجلس الإدارة ومعظمهم مستقلون وغير تنفيذيين. ومع ذلك، فإن رئيس اللجنة ليس عضواً مستقلاً ولكن هذا لا يضعف أعلى معايير حوكمة الشركات التي تحافظ عليها الشركة فيما يتعلق بمكافأة أعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين بطريقة عادلة.

**البند إتش سي 1-3-6 من الضوابط عالية المستوى: لا يجوز لأي عضو مجلس إدارة في الشركة أن يشغل منصب عضو مجلس إدارة في أكثر من ثلاث شركات عامة**

يحتفظ عضو مجلس إدارة الشركة السيد جهاد يوسف أمين بعضوية في أكثر من ثلاثة مجالس إدارة لشركات مساهمة عامة بحرينية إلا أن كونه عضو مجلس إدارة في أكثر من ثلاث شركات مساهمة عامة بحرينية لا يقلل من قدرته على صيانة مصالح الشركة كما لا يؤثر على فعالية وكفاءة مجلس الإدارة حيث أنه عضو نشط في مجلس الإدارة ويولي الاهتمام المطلوب لأداء مسؤولياته كعضو في مجلس إدارة الشركة، ولا يوجد تضارب في المصالح بين كونه عضواً في مجالس إدارات الشركات الأخرى وعضويته في مجلس إدارة شركة البحرين للسينما.

## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### البندان إتش سي 4-2-2 و إتش سي 5-3-2 من الضوابط عالية المستوى: يجب أن يكون رئيس لجنة الترشيح والمكافآت عضواً مستقلاً في مجلس الإدارة

الدكتور عصام عبدالله فخرو عضو مجلس إدارة غير مستقل حيث أن لدى الشركة معاملات تجارية مع كيانات وشركات يشغل فيها الدكتور عصام عبدالله فخرو منصب عضو مجلس إدارة. ومع ذلك، فإن هذا لا يقلل من أعلى معايير حوكمة الشركات التي تحافظ عليها الشركة. لذلك، فإن وضع الدكتور عصام عبدالله فخرو كعضو مجلس إدارة غير مستقل لا يضعف من قدرته على الحكم على الأمور بشكلٍ خالٍ من التضارب مع المصالح الشخصية.

### البند إتش سي 1-3-7 من الضوابط عالية المستوى: أن يحضر أعضاء مجلس الإدارة ما لا يقل عن 75% من مجموع اجتماعات مجلس الإدارة في السنة المالية

بلغ حضور السيد محمد إبراهيم كانو (عضو مجلس الإدارة) ما نسبته 50% من اجتماعات مجلس الإدارة التي انعقدت في سنة 2023، والتزاماً بأحكام البند إتش سي 1-3-10 قامت الشركة حسب الأصول بإبلاغ مصرف البحرين المركزي بمستوى حضوره والظروف التي أدت إلى عدم حضوره.

### تنص الفقرة 1-3-5 من المجلد 6 من كتاب قواعد مصرف البحرين المركزي المتعلق بحوكمة الشركات

على ألا يزيد عدد أعضاء مجلس الإدارة عن 15 عضواً ولا يقل عن 5 أعضاء بالنظر إلى تمثيل النساء والرجال في تشكيل المجلس. اعتباراً من 31 ديسمبر 2023، لا يوجد في شركة البحرين للسيمانما تمثيل نسائي في مجلس الإدارة. ومع ذلك، نحن ملتزمون بضمان تمثيل المرأة في مجلس الإدارة خلال الدورة الانتخابية المقبلة.

البند تي إم إيه 4-1-8 من قسم السيطرة والاندماج والاستحواذ (تي إم إيه) من المجلد 6 من كتاب قواعد مصرف البحرين المركزي ينص على أنه "يجوز للشركة المدرجة في بورصة مرخصة إعادة شراء أسهمها ذاتها، بعد الحصول على موافقة المساهمين بحد أقصى يبلغ 10% من رأسمالها المصدر والمدفوع. ويجب الحصول على موافقة مصرف البحرين المركزي المسبقة قبل أن تقوم الشركة بإعادة شراء أسهمها، ولكن حدث أن قامت الشركة بشراء أسهمها دون الحصول على موافقة مسبقة من مصرف البحرين المركزي. تلتزم الشركة بتجنب أية حالات بها شبهة مخالفة من هذا القبيل في المستقبل، ولقد كان ما حدث خطأ غير مقصود ومن دون نية ارتكاب أية مخالفة.

يتم الكشف عن التفاصيل المتعلقة بالمكافآت المدفوعة للموظفين التنفيذيين في تقرير مجلس الإدارة ويمكن الحصول على نبذة تعريفية عن كبار المديرين ومقدار مساهماتهم في رأسمال في الشركة عن طريق تقديم طلب بذلك رهناً بموافقة رئيس مجلس الإدارة.

يمكن الحصول على التفاصيل المتعلقة بالرسوم المدفوعة لمُدققي الحسابات نظير خدمات التدقيق وخدمات غير متعلقة بالتدقيق من المكتب الرئيسي للشركة.

### تقرير المسؤولية الاجتماعية للشركة

لطالما شاركت شركة البحرين للسيمانما منذ أكثر من 50 عاماً في بناء المجتمع والتنمية الاجتماعية والاقتصادية بشكل مستمر ومتنوع، وهي تؤمن إيماناً راسخاً بأن خدمة المجتمع والمعوّزين هي واجب أساسي لكل شركة ودليل على رقي ثقافتها المؤسسية وأخلاقياتها المهنية. تتعاون الشركة مع العديد من المؤسسات الخيرية بشكل منتظم لتحسين مستوى معيشة المحتاجين والفقراء وتعزيز الفنون والثقافة والتعليم في المجتمع.





## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

لدى الشركة لجنة خاصة بالمسؤولية الاجتماعية للشركات وهي مسؤولة عن تنفيذ والقيام بشكل دوري بمراجعة مبادرات المسؤولية الاجتماعية للشركة والأمور المتعلقة بالاستدامة والعمل الخيري.

تقدم الشركة بانتظام تبرعات لمؤسسات البر والصناديق الخيرية وتتعاون مع مؤسسات المجتمع المدني (المنظمات غير الحكومية). يتم إنفاق المساهمات التي تقدمها المجموعة على أنشطة المسؤولية الاجتماعية التالية: (1) تحسين مرافق الرعاية الصحية في البلاد، (2) التطوير التعليمي للشباب والأطفال، (3) رعاية كبار السن والأيتام والمحتاجين والمعوزين، (4) تنوير المجتمع من خلال نشر التوعية الإسلامية، (5) النهوض بالرياضة والثقافة، (6) رعاية الأمومة، (7) رعاية المتضررين من الحروب، (8) استدامة البيئة و (9) تشجيع الفن والثقافة.

### الأنشطة الخيرية المنتظمة

#### الدين والثقافة العربية

لدى الشركة سياسة التمثل برعاية أداء فريضة الحج إلى مكة المكرمة في كل سنة للموظفين المسلمين بموجب "نظام هدية الموظف". قامت الشركة بتوزيع كوبونات بقيمة 40,000 دينار بحريني على الأسر البحرينية المحتاجة وموظفي الشركة خلال شهر رمضان المبارك.

#### تطوير الشباب والأطفال البحرينيين

- توفر الشركة فرص عمل لطلاب الجامعات وغيرهم من الشباب البحرينيين المستحقين لتمكينهم من كسب عيشهم أثناء الدراسة، كما إن ذلك يمكنهم من الحصول على خبرة عملية في تطبيق المعارف النظرية.
- التعليم هو حجر الأساس للثقافة والطريق إلى التطور والتقدم. ولذلك، دأبت الشركة باستمرار على رعاية برنامج تدريبي للموظفين البحرينيين في إطار برنامج تمكين لتطوير المواهب الوطنية.
- تقدم الشركة تذاكر مخفضة/ مجانية للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة والأيتام وأطفال المدارس.
- تسمح الشركة بعرض إعلانات للأغراض التعليمية والإعلامية والتثقيفية وما يخدم المصلحة الوطنية مجاناً.
- تقدم الشركة عروض تخفيضات خاصة لطلاب الجامعة.
- تقوم الشركة بعرض إعلانات مجاناً عن الحفاظ على النعمة بالحث على تجنب هدر الطعام، حيث يتم النصح بتوضيب فاضل الطعام المتبقي بشكل مناسب وتوزيعه على المحتاجين.
- لترويج الرياضة بين الشباب، تم عرض إعلانات عن بطولات كرة القدم والشطرنج وكرة اليد مجاناً في دور السينما.
- قامت الشركة برعاية احتفالات العيد الوطني المجيد
- قامت الشركة بالتبرع لرعاية بطولة ناصر بن حمد لكرة القدم للمدارس الثانوية التي نظمتها وزارة التربية والتعليم لتشجيع الرياضة وبت الروح الرياضية بين الطلاب.

#### الاستدامة البيئية

تلتزم الشركة بخلق عالم أفضل وأكثر اخضراراً وتقليل انبعاثات الكربون. تبذل الشركة جهوداً محسوسة لضمان إعادة استخدام المخلفات وإعادة تدويرها لتقليل كمية النفايات التي تُرسل إلى مكب النفايات. وفي إطار جهودها لتعزيز الاستدامة البيئية، قامت الشركة بالعديد من المبادرات مثل استخدام أجهزة عرض ذات تقنية رقمية بدلاً من أجهزة العرض التناظرية التقليدية بغرض تقليل المخاطر البيئية التي تسببها بكرات أجهزة العرض مقاس 35 مم، كما تقوم الشركة بتقليل هدر الورق واستخدام الأجهزة الموفرة للطاقة وما إلى ذلك.

## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### الجمعيات والصناديق الخيرية المعتمدة التي استفادت من تبرعات الشركة في عام 2023:

- جمعية الكلمة الطيبة
- الجمعية البحرينية لمتلازمة داون
- جمعية رعاية الطفل والأمومة
- جمعية شجرة الحياة الخيرية الاجتماعية
- المؤسسة الملكية للأعمال الإنسانية
- القرار الاستراتيجي للاستشارات (تجويد)
- الجمعية البحرينية للأطفال ذوي الصعوبة في السلوك والتواصل
- جمعية الصحفيين البحرينية
- جمعية التعافي من المخدرات
- الجمعية الهندية للضنون الجميلة
- فاطمة حيدر محمد حسن
- محمد جاسم عبدالجليل عبدالنبي
- دار الكرامة للرعاية الاجتماعية
- اللجنة البحرينية الوطنية لمناصرة الشعب الفلسطيني
- المعهد الوطني للمعاقين
- جمعية أصدقاء وأولياء أمور المعاقين البحرينية
- وزارة التربية والتعليم
- موهوبي الأمل
- الجمعية البحرينية للمسؤولية الاجتماعية
- الاتحاد البحريني لكرة القدم
- إس سي بي للمشاريع الاجتماعية
- مدرسة سانت كريستوفر
- آبيت كوينتو
- الاتحاد البحريني لكرة السلة
- كيرالا ساماجم البحرين
- المجلس الأعلى للبيئة
- فريق دلمونيا للدراجات
- جمعية أوتاركانده البحرين



## تقرير الحوكمة 2023 (تابع)

### مبادرات خيرية بارزة للشركة في عام 2023

تبرعت شركة البحرين للسينما بمبلغ 20,000 دينار بحريني كمساعدات إغاثة لدعم إعادة بناء حياة ومنازل المتضررين من زلزال تركيا وسوريا خلال عام 2023، كما تبرعت بمبلغ 7,560 دينار بحريني لإغاثة الفلسطينيين المتضررين من الحرب بين إسرائيل وحماس.

تقدم الشركة تبرعات ليس فقط لمختلف الجمعيات والصناديق الخيرية ولكن أيضاً لمساعدة الأفراد المحتاجين. لقد ساهمت الشركة بمبلغ إجمالي قدره 80,830 دينار بحريني لمختلف الأغراض الخيرية خلال عام 2023.

### الإحتياطي الخيري كما في 31 ديسمبر 2023

لغرض خدمة المجتمع على نطاق أوسع، قامت شركة البحرين للسينما بشراء مبنئ سكنياً في سنة 2014 بهدف الاستفادة من إيرادات الإيجار التي يتم تحصيلها للأغراض الخيرية، وذلك عن طريق تحويل إيرادات الإيجار إلى الإحتياطي الخيري، وقد بلغ رصيد الإحتياطي الخيري للشركة 275,766 دينار بحريني كما في 31 ديسمبر 2023. مقابل الإحتياطي الخيري البالغ 312,007 كما في 31 ديسمبر 2023.

الدكتور عصام عبدالله فخرو

رئيس مجلس الإدارة

التاريخ: 20/02/2024



# البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

41-37

تقرير المدقق المستقل

42

بيان المركز المالي الموحد

43

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد

44

البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين

46-45

البيان الموحد للتدفقات النقدية

84-47

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

# تقرير المدقق المستقل إلى السادة مساهمي

شركة البحرين للسينما ش.م.ب

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة البحرين للسينما ش.م.ب ("الشركة") والشركة التابعة لها (ويشار إليهما معاً "بالمجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2023، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد، والبيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين، والبيان الموحد للتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات الملحقة بالبيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية. في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعرض بصورة عادلة، في جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2023 وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.

### أساس الرأي

لقد أجرينا عملية التدقيق الخاصة بنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير موضحة في تقريرنا ضمن قسم مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين التابعة لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. نحن نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس معين لرأينا.

### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفق حكمنا وتقديرنا المهني، أنها الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي صياغة رأينا بشأنها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تتضمن أمور التدقيق الرئيسية ما يلي:

### الاعتراف بالإيرادات

تتمثل الإيرادات في العائدات من عرض الأفلام المستأجرة من الموزعين الآخرين، والخدمات المتعلقة بالترفيه والتسليّة، دخل الإعلانات، الأنشطة العقارية مع الممتلكات المملوكة أو المستأجرة ومبيعات المواد الغذائية والمشروبات. تركز المجموعة على الإيرادات باعتبارها مقياس رئيسي للأداء. بشكل افتراضي، يتضمن هذا القسم مخاطر الاحتيال ولذلك تم اعتباره كخطر جوهري.

شملت إجراءاتنا في التدقيق الأخذ بالاعتبار مدى ملائمة واحتساب الإيرادات وفقاً لسياسات المجموعة المحاسبية بما في ذلك تلك المتعلقة بالخصومات والامتيازات وتقييم الامتثال العملي لهذه السياسات. لقد قمنا بفحص تصميم وفعالية نظام الرقابة الداخلي المطبق من قبل المجموعة على دورة الإيرادات. قمنا أيضاً بفحص معاملات البيع التي تحدث في أي من الجانبين من تاريخ المركز المالي الموحد لتقييم ما إذا تم الاعتراف بالإيرادات في الفترة الصحيحة. لقد قمنا أيضاً بتنفيذ مراجعات تحليلية للإيرادات معتمدة على اتجاهات المبيعات الشهرية وهوامش الربح. شملت هذه التحليلات مقارنة الإيرادات المستلمة مقابل إحصاءات حضور السينما.

### تقييم الاستثمارات العقارية

تمتلك المجموعة استثمارات عقارية كما هو مبين في إيضاح 8 من البيانات المالية الموحدة والتي تشكل مبلغ جوهري في البيانات المالية الموحدة وتكون عرضة للتغير في القيمة العادلة. تعتمد القيمة العادلة لاستثمارات المجموعة العقارية على تقييم إدارة المجموعة وذلك باستخدام خبراء خارجيين مستقلين. تشمل أساليب التقييم على استخدام صافي العائد المحصوم والأدلة السوقية لأسعار معاملات العقارات المماثلة. تتضمن أساليب التقييم هذه على عدم وضوح كبير بالقياس.

تضمنت إجراءاتنا في التدقيق على تقييم استقلالية، جدارة، كفاءة وموضوعية خبير التثمين وتقييم مدى ملائمة المنهج والافتراضات المستخدمة من قبل الخبير.

# تقرير المدقق المستقل إلى السادة مساهمي (تابع)

شركة البحرين للسينما ش.م.ب

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة - تابع

### أمور التدقيق الرئيسية - تابع

#### تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

كما في 31 ديسمبر 2023، تمتلك المجموعة استثمارات في أدوات مالية مدرجة وغير مدرجة كما هو مبين في إيضاح 15. الأدوات المالية المدرجة تحتسب قيمتها العادلة بناءً على سعر السوق. تطبق الإدارة أحكاماً هامة في تحديد القيمة العادلة للاستثمارات الغير مدرجة. يتم الوصول للقيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة عن طريق استخدام تقنيات تتضمن تقييم صافي الموجودات في الشركة المستثمر فيها أو المعلومات المالية المقدمة من قبل مديري الصناديق. تتضمن أساليب التقييم هذه على عدم وضوح كبير بالقياس.

شملت إجراءات التدقيق التي قمنا بها اختبار مدى معقولية القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة في بورصة البحرين وأسواق الأسهم الأخرى وأيضاً للاستثمارات غير المدرجة والتي تم استخدام تقنيات أخرى معتمدة من قبل الإدارة. وقمنا أيضاً بتقييم أساليب التقييم المستخدمة من قبل الإدارة لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات الغير مدرجة في سوق مالي نشط.

#### تقييم الممتلكات والآلات والمعدات والاستثمار في شركة زميلة

تمثل الممتلكات والآلات والمعدات والاستثمار في الشركة الزميلة جزءاً كبيراً من البيانات المالية الموحدة للمجموعة. تطبق الإدارة إجهاداً هاماً عند تقييم متطلبات انخفاض قيمة الممتلكات والآلات والمعدات والاستثمار في الشركة الزميلة. تأخذ الإدارة في الاعتبار العوامل التالية في تقييمها:

- تحقيق الإيرادات المتوقعة من المطاعم ودور السينما والترفيه في الفترات الحالية وما بعد نهاية العام؛ و
- التقديرات الهامة المستخدمة في تحديد الافتراضات الرئيسية التي تدعم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، والإيرادات المتوقعة ومعدلات الخصم والقيمة التي في الإستخدام حالياً والمبلغ القابل للاسترداد للممتلكات والآلات والمعدات والاستثمار في الشركة الزميلة.

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها اختبار مدى معقولية المبلغ القابل للاسترداد للممتلكات والآلات والمعدات والاستثمار في شركة زميلة، بناءً على الأحكام والافتراضات والنهج المتبع من قبل الإدارة. قمنا بتقييم نقدي للأحكام والافتراضات والنهج المستخدم من قبل الإدارة لتحديد القيمة التي في الإستخدام حالياً والمبلغ القابل للاسترداد للممتلكات والآلات والمعدات والاستثمار في الشركة الزميلة وقمنا بإجراء تحليلات الحساسية على الافتراضات الرئيسية المستخدمة في النموذج. قمنا أيضاً بتقييم مدى اكتمال ودقة الإفصاح المتعلق بتقييم انخفاض القيمة لتقييم الامتثال لمتطلبات المعايير المحاسبية ذات الصلة.

#### المعلومات الأخرى

إن المعلومات الأخرى تكون من مسؤولية إدارة المجموعة. تشمل المعلومات الأخرى المعلومات المتضمنة في تقرير مجلس الإدارة وتقرير حوكمة الشركة، ولكنها لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات الخارجي. لا يشتمل رأينا في البيانات المالية الموحدة على المعلومات الأخرى وعليه فنحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد المبني على الاستنتاج في هذا الشأن.

فيما يتعلق بفحصنا للبيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا على قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعرفة الناتجة من التدقيق، أو خلافاً لذلك لأنها تظهر بأخطاء جوهرية. بناءً على العمل الذي قمنا بتنفيذه، إذا استنتجنا أن هناك أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا الإفصاح عن تلك الحقيقة. وليس لدينا ما يتوجب الإفصاح عنه في هذا الصدد.



# تقرير المدقق المستقل إلى السادة مساهمي (تابع)

شركة البحرين للسينما ش.م.ب.

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة - تابع

### مسؤوليات الإدارة وأولئك المكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

تكون الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية للمساعدة في إعداد بيانات مالية موحدة تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناجمة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، وعن الإفصاح، حيث أمكن، عن الأمور المتعلقة بالمنشأة المستمرة، واستخدام الأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

يكون أولئك المكلفون بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

### مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتلخص أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناجمة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عالي من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تكشف دائماً عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. يمكن أن تنجم الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هامة إذا كان من الممكن أن تؤثر بشكل معقول، سواءً منفردة أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على منهج الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. نحن أيضاً:

- نحدد ونقيم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواءً كانت ناجمة عن الاحتيال أو الخطأ، ونصمم وننفذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. وتكون مخاطرة عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناجمة عن الاحتيال أعلى من مخاطرة عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناجمة عن الخطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على التواطؤ أو التزوير أو الإغضالات المقصودة أو تشويه الحقيقتة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- نحصل على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة في الظروف المحددة، لكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- نقيم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- نتوصل إلى إستنتاج معين حول مدى ملائمة استخدام الإدارة للأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، ما إذا كانت توجد شكوك كبيرة متعلقة بأحداث أو ظروف قد تشكل في قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا وجود شكوك كبيرة، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، أو إن كانت تلك الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند إستنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المدقق الخاص بنا. ومع ذلك، يمكن للأحداث أو الظروف المستقبلية أن تدفع المجموعة إلى وقف أعمالها بصفقتها منشأة مستمرة.

# تقرير المدقق المستقل إلى السادة مساهمي (تابع)

شركة البحرين للسينما ش.م.ب

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة - تابع

### مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة - تابع

- نقيم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وبُنيتهَا ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الجهات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن المسؤولون عن التوجيه والإشراف وتنفيذ التدقيق للمجموعة. نحن لا نزال المسؤولين الوحيدين عن رأينا حول التدقيق.

كما أننا نتواصل مع الإدارة وأولئك المكلفين بالحوكمة فيما يخص، من بين أمور أخرى، نطاق وتوقيت التدقيق المخطط لهما ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية نقوم بتحديدنا خلال عملية التدقيق.

ونقدم لأولئك المكلفين بالحوكمة بياناً يبيد بامتثالنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلالية، ونطمعهم على جميع العلاقات والمسائل الأخرى التي يُعتقد بشكل معقول أنها قد تؤثر على استقلاليتنا، وحيث أمكن، الإجراءات الوقائية ذات العلاقة.

من بين الأمور التي تم إبلاغها لأولئك المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبالتالي فهي تمثل أمور التدقيق الرئيسية. كما أننا نصف هذه الأمور في تقرير المدقق الخاص بنا ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور أو عندما نحدد، في حالات نادرة جداً، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن مسألة معينة في تقريرنا لأن الآثار السلبية لذلك من المتوقع بشكل معقول أن تفوق منافع المصلحة العامة المتحققة عن ذلك الإبلاغ.





# تقرير المدقق المستقل إلى السادة مساهمي (تابع)

شركة البحرين للسينما ش.م.ب.

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة - تابع

### مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة - تابع

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

(أ) وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية البحريني، فيما يتعلق بالشركة، نفيد بما يلي:

- (1) أننا قد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (2) أن الشركة قد قامت بجرد المخزون وفقاً للإجراءات المتعارف عليها، كما قامت الشركة بالاحتفاظ بسجلات محاسبية منتظمة، وأن البيانات المالية متفقة معها؛ و
- (3) أن المعلومات المالية المبينة بتقرير مجلس الإدارة متفقة مع الدفاتر المحاسبية للشركة.

(ب) وفقاً لمتطلبات وزارة الصناعة والتجارة بموجب خطابها المؤرخ 30 يناير 2020 بخصوص متطلبات المادة الثامنة من الفرع الثاني للفصل الأول من ميثاق حوكمة الشركات نفيد بما يلي:

- (1) قامت الشركة بتعيين مسؤول لحوكمة الشركة؛ و
- (2) يوجد لدى الشركة دليل إرشادي وإجراءات مكتوبة للحوكمة معتمدة من قبل مجلس الإدارة.

بالإضافة إلى ذلك، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن الشركة قد خالفت أي من الأحكام ذات العلاقة من قانون الشركات التجارية البحريني، والدليل الإرشادي لمصرف البحرين المركزي (الأحكام ذات الصلة من المجلد 6) وتوجيهات مصرف البحرين المركزي، أو اللوائح والقرارات المتعلقة بها والقواعد والإجراءات لبورصة البحرين أو أحكام عقد التأسيس أو النظام الأساسي للمجموعة بصورة قد يكون لها تأثير جوهري على أعمال المجموعة أو مركزها المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2023.

BDO

المنامة - مملكة البحرين

20 فبراير 2024

**BDO**




## بيان المركز المالي الموحد


عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	إيضاحات	الموجودات
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
5,002,194	2,367,563	6	ممتلكات وألات ومعدات
23,078,000	23,055,000	8	استثمارات عقارية
2,450,040	1,331,967	9	حق استخدام الموجودات
10,099,872	10,103,983	11	استثمار في شركة زميلة
13,968,954	14,000,624	12	موجودات مالية بالتكلفة المخفضة
10,052,337	9,992,857	15	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
64,651,397	60,851,994		
			<b>الموجودات المتداولة</b>
146,689	123,047	13	مخزون
9,414,365	9,328,532	15	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
4,528,776	1,615,220	14	ذمم تجارية مدينة وأخرى
275,127	308,980	16	النقدية وأرصدة لدى البنوك
14,364,957	11,375,779		
79,016,354	72,227,773		
			<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>رأس المال والاحتياطيات</b>
8,262,345	8,262,345	17	رأس المال
911,442	893,923	(أ)18	علاوة إصدار أسهم
4,557,442	4,557,442	(ب)18	احتياطي إعادة تقييم
4,131,173	4,131,173	(ج)18	احتياطي قانوني
312,007	275,766	(د)18	احتياطي أعمال خيرية
41,902,340	38,803,877	(هـ)18	أرباح مستبقة
(370,975)	(380,666)	17	أسهم خزينة
59,705,774	56,543,860		
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
7,769,140	6,558,986	20	الجزء غير المتداول من القروض لأجل
2,136,259	1,181,254	22	الجزء غير المتداول من التزامات الإيجار
925,061	425,362	21	مناافع نهاية الخدمة للموظفين ومناافع الموظفين الأخرى
10,830,460	8,165,602		
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
5,178,012	4,978,367	19	تمويل المرابحة
331,198	339,573	20	الجزء المتداول من القروض لأجل
700,941	415,409	22	الجزء المتداول من التزامات الإيجار
1,311,709	1,784,962	23	ذمم تجارية دائنة وأخرى
958,260	-	24	سحب على المكشوف
8,480,120	7,518,311		
79,016,354	72,227,773		
			<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

إن هذه البيانات المالية الموحدة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:

  
أحمد عبد الرحمن راشد البستكي  
العضو المنتدب

  
علي يوسف علي عبيدي  
نائب رئيس مجلس الإدارة

  
د. عصام عبدالله يوسف فخرو  
رئيس مجلس الإدارة



## بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023	إيضاحات	
5,282,838	4,968,449	31	إيرادات التشغيل
(4,914,961)	(5,276,508)		تكاليف التشغيل
367,877	(308,059)		مجمل (الخسارة) / الربح من التشغيل
2,130,737	1,946,267	27	دخل من الاستثمارات، صافي
667,107	496,632	25	دخل آخر
(1,812,886)	(3,773,422)	26	مصروفات عمومية وإدارية
(202,154)	(238,989)	28	تكاليف تمويل
1,150,681	(1,877,571)		صافي (الخسارة والخسارة الشاملة الأخرى) / الربح والدخل الشامل الآخر للسنة من العمليات المستمرة
(7,196)	-	10	خسارة من العمليات المتوقفة
1,143,485	(1,877,571)		صافي (الخسارة والخسارة الشاملة الأخرى) / الربح والدخل الشامل الآخر للسنة
14 فلس	(24) فلس	29	(الخسارة الأساسية) / العائد الأساسي على السهم

إن هذه البيانات المالية الموحدة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:



أحمد عبدالرحمن راشد البستكي  
العضو المنتدب



علي يوسف علي عبيدلي  
نائب رئيس مجلس الإدارة



د. عصام عبدالله يوسف فخرو  
رئيس مجلس الإدارة

## البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين

عن شركة البحرين للسيما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

المجموع	أسهم خزينة	أرباح مستبقة	احتياطي أعمال خيرية	احتياطي قانوني	احتياطي إعادة تقييم	علاوة إصدار أسهم	رأس المال	إيضاحات
59,753,995	(370,975)	41,956,873	305,695	4,131,173	4,557,442	911,442	8,262,345	في 31 ديسمبر 2021
(1,183,706)	-	(1,183,706)	-	-	-	-	-	30 أرباح موزعة عن سنة 2021
(8,000)	-	-	(8,000)	-	-	-	-	18 (د) مبالغ مدفوعة لأعمال خيرية
-	-	(14,312)	14,312	-	-	-	-	18 (د) المحول إلى احتياطي أعمال خيرية خلال السنة
1,143,485	-	1,143,485	-	-	-	-	-	صافي الربح والدخل الشامل الأخر للسنة
59,705,774	(370,975)	41,902,340	312,007	4,131,173	4,557,442	911,442	8,262,345	في 31 ديسمبر 2022
(1,183,623)	-	(1,183,623)	-	-	-	-	-	30 أرباح أسهم موزعة عن سنة 2022
(73,510)	-	-	(73,510)	-	-	-	-	18 (د) مبالغ مدفوعة لأعمال خيرية
-	-	(37,269)	37,269	-	-	-	-	18 (د) المحول إلى احتياطي أعمال خيرية خلال السنة
(27,210)	(9,691)	-	-	-	-	(17,519)	-	17 شراء أسهم الخزينة
(1,877,571)	-	(1,877,571)	-	-	-	-	-	صافي الخسارة والخسارة الشاملة الأخرى
56,543,860	(380,666)	38,803,877	275,766	4,131,173	4,557,442	893,923	8,262,345	في 31 ديسمبر 2023



## البيان الموحد للتدفقات النقدية

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023	إيضاحات	
1,143,485	(1,877,571)		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
-	1,635,119	6	صافي (الخسارة)/ الربح للسنة التسويات:
678,145	1,046,863	6	خسارة إنخفاض القيمة على ممتلكات وآلات ومعدات
736,887	983,319	9	الاستهلاك
134,146	-	9	الإطفاء على حق استخدام الموجودات
-	6,424	13	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ مشطوبة
(714,753)	40,149	8	مخصص المخزون القديم
(422,738)	(4,111)	11	خسائر/ (مكاسب) القيمة العادلة غير المحققة في الاستثمارات العقارية
(18,327)	(31,670)	27	صافي حصة الربح من استثمار في شركة زميلة
79,340	(3,432)	26/25	دخل فوائد - خصم الإطفاء
-	(131,084)	25	(مكسب) / خسارة من عقود إيجار تم إنهاؤها
-	(1,998)	25	إلتزامات إيجار لم تعد مستحقة تم شطبها
(254,766)	-	22	ربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
459,223	(523,061)	27	إمتيازات إيجار على إلتزامات الإيجار
-	(86,873)	25	صافي (مكسب) / خسارة غير محقق في الموجودات المالية خلال
(522,530)	(691,568)	27	الربح أو الخسارة
(893,334)	(736,006)	27	دخل فوائد على قرض لظرف ذو علاقة
(18,278)	-	27	دخل أرباح الأسهم
(248,247)	(106,393)	25	دخل فوائد من صكوك وسندات
202,154	238,989	28	دخل فوائد من أرصدة الحسابات الجارية في البنوك
7,279	17,218		دخل فائدة من ذمم مدينة طويلة الأجل
(368,281)	2,913,556		تكاليف تمويل
(318,147)	473,253		التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(557,904)	(564,827)		مخزون
45,701	65,128		ذمم تجارية مدينة وأخرى
(850,945)	2,661,424		ذمم تجارية دائنة وأخرى
(131,056)	(47,351)	6	مناافع الموظفين الأخرى
(49,162)	(17,149)	8	مناافع نهاية الخدمة للموظفين، صافي
3,152,352	-		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
-	1,998		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
729,427	1,042,429		شراء ممتلكات وآلات ومعدات
248,247	106,393	25	شراء استثمارات عقارية
893,334	736,006	27	المحصل من بيع أنشطة تشغيلية
18,278	-	27	المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	86,873	25	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(13,950,627)	-		دخل فوائد من ذمم مدينة طويلة الأجل
(498,225)	(374,055)	27	دخل فوائد من صكوك وسندات
522,530	691,568	27	دخل فوائد مستلمة على أرصدة الحسابات الجارية في البنوك
(9,064,902)	2,226,712		دخل فوائد على قرض لظرف ذو علاقة
			شراء موجودات مالية بالتكلفة المطلقة
			شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
			أرباح أسهم مستلمة
			صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

## البيان الموحد للتدفقات النقدية

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023	إيضاحات	
(2,892,477)	(199,645)		الأنشطة التمويلية
10,425,000	(1,201,779)		المبالغ المدفوعة من تمويل مرابحة (المدفوع من) / المحصل من قروض لأجل
(969,121)	(971,267)		التزامات الإيجار المدفوعة
(1,183,706)	(1,183,623)		أرباح أسهم مدفوعة
(8,000)	(73,510)	18 (د)	مبالغ مدفوعة لأعمال خيرية
-	(27,210)	17	شراء أسهم خزينة
(105,718)	(238,989)		تكاليف تمويل مدفوعة
5,265,978	(3,896,023)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
(4,649,869)	992,113		صافي الزيادة / (النقص) في النقدية وأرصدة لدى البنوك
3,966,736	(683,133)		النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
(683,133)	308,980		النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة
275,127	308,980	16	متمثلة في: النقد وأرصدة لدى البنوك
(958,260)	-	24	سحب على المكشوف
(683,133)	308,980		



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 1 نشاط الشركة ونظامها الأساسي

شركة البحرين للسينما ش.م.ب ("الشركة") والشركات التابعة لها (ويشار إليهم معاً "بالمجموعة") هي شركة مساهمة بحرينية عامة، تأسست بموجب المرسوم الأميري الصادر بتاريخ 30 نوفمبر 1967م. إن الشركة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين، وتمارس أنشطتها بموجب السجل التجاري رقم 1192 الصادر بتاريخ 11 أغسطس 1968م.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في عرض الأفلام، إعلانات وتشغيل المطاعم وتقديم الخدمات المتعلقة بالترفيه والتسلية والترفيه، والأنشطة العقارية بالعقارات المملوكة أو المؤجرة، وتجارة/بيع الأثاث وجميع المواد المنزلية وتجارة وبيع الآلات والمعدات والأجزاء الأخرى.

إن المكتب الرئيسي للشركة مسجل في مملكة البحرين.

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة الموجودات والمطلوبات بالإضافة إلى نتائج العمليات للضروع والتي تدير أعمالها بموجب أرقام السجلات التجارية التالية: 1192-1 ، 1192-9 ، 1192-16 ، 1192-20 ، 1192-22 ، 1192-24 ، 1192-25 ، 1192-26 ، 1192-29.

إن البيانات المالية الموحدة والمبينة على الصفحات من 13 إلى 57 قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 20 فبراير 2024.

### 2 هيكل المجموعة

إن هيكل المجموعة موضحة كما يلي:

#### الشركات التابعة

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة الملكية الفعالية لعام 2023	نسبة الملكية الفعالية لعام 2022
شركة التنين الأحمر ش.م.ب*	المملكة العربية السعودية	إدارة المطاعم وتجارة غو-كارتينغ	% 100	% 100

\* لم تبدأ الشركة عملياتها بعد.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 2 هيكلة المجموعة - تابع

#### المشاريع المشتركة

نسبة الملكية الفعلية لعام 2022	نسبة الملكية الفعلية لعام 2023	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	اسم المشروع المشترك
% 23	% 23	عرض الأفلام السينمائية	دولة قطر	شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م
% 50	% 50	إدارة مطاعم	دولة قطر	المرجان لإدارة المطاعم ذ.م.م

إن المجموعة تعتبر طرفاً في ترتيبات مشتركة مع المنشآت الواردة أعلاه. يوفر الترتيب التعاقدى للمجموعة فقط الحقوق في صافي الموجودات للترتيب المشترك. وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (11)، يتم تصنيف هذا الترتيب المشترك كمشروع مشترك وتم إدراجه في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

#### الشركة الزميلة

نسبة الملكية الفعلية لعام 2022	نسبة الملكية الفعلية لعام 2023	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	اسم الشركة الزميلة
% 50	% 50	عرض الأفلام السينمائية وبيع المأكولات والمشروبات	مملكة البحرين	شركة في أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م





## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 3 أساس الإعداد

#### بيان الالتزام

لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعلنة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن اللجنة المختصة بتفسير التقارير المالية وطبقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية، الدليل الإرشادي لمصرف البحرين المركزي (الأحكام ذات الصلة من المجلد رقم 6) وتوجيهات مصرف البحرين المركزي، واللوائح والقرارات المتعلقة بها، وقواعد وإجراءات بورصة البحرين.

#### أساس التوحيد

البيانات المالية الموحدة تتضمن بيانات مالية موحدة للشركة وشركتها التابعة اعتباراً من تاريخ انتقال حق السيطرة عليها بشكل فعلي إلى أن يحين التاريخ الذي تتوقف فيه السيطرة الفعلية على الشركة التابعة، وتتحقق السيطرة الفعلية عندما يكون لدى الشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها. ويتم إعادة تقييم السيطرة الفعلية على الشركة التابعة عندما تشير الحقائق والظروف المحيطة إلى وجود أية تغييرات في عناصر تلك السيطرة. وتعرض البيانات المالية الموحدة نتائج عمليات الشركة وشركتها التابعة ("المجموعة") كما لو أنها كانت كياناً واحداً. الأرصدة والعمليات المشتركة بين شركات المجموعة يتم إلغاؤها بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

#### أساس العرض

لقد تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للسياسات المحاسبية المبينة أدناه، حيث أن هذه السياسات يتم تطبيقها على أساس منتظم ومتماثل لكل السنوات المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك. لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وباستخدام مبدأ الاستمرارية، فيما عدا الآتي:

- الأدوات المالية - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛
- استثمارات عقارية؛ و
- الشركة الزميلة.

تم قياس البنود المدونة أعلاه بالقيمة السوقية العادلة باستثناء الشركة الزميلة والتي تم استخدام طريقة حقوق الملكية لقياسها في تاريخ بيان المركز المالي. تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدينار البحريني وهي العملة الوظيفية للمجموعة.

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة. كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة فيما يتعلق بتطبيقاتها للسياسات المحاسبية للمجموعة.

تم تطبيق السياسات بصورة منتظمة على جميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

#### التحسينات/التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/معايير المحاسبة الدولية

تحتوي التحسينات / التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/معايير المحاسبة الدولية على عددٍ من التعديلات والتي يعتبرها مجلس المعايير المحاسبية الدولية غير مستعجلة، ولكن ضرورية. وتشتمل التحسينات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على تعديلات ينتج عنها تغييرات محاسبية لأغراض العرض، والاعتراف أو القياس، وكذلك في المصطلحات أو التعديلات التحريرية المتعلقة بمجموعة متنوعة من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بشكل فردي. إن هذه التعديلات سارية المفعول على البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة للمترات اللاحقة مع السماح بالتطبيق المبكر.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 3 أساس الإعداد - تابع

#### المعايير والتعديلات والتفسيرات التي تم إصدارها وبدأ سريان مفعولها وتم تطبيقها في سنة 2023

إن المعايير الجديدة التالية، التعديلات على المعايير الحالية أو التفسيرات للمعايير الصادرة التالية إلزامية لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في 1 يناير 2023، أو الفترات اللاحقة، وتم تطبيقها في هذه البيانات المالية الموحدة:

ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	العنوان	المعيار أو التفسير
1 يناير 2023	عرض البيانات المالية	معيار المحاسبة الدولي رقم (1)
1 يناير 2023	السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء	معيار المحاسبة الدولي رقم (8)

#### معيار المحاسبة الدولي (1) عرض البيانات المالية

في فبراير 2021، أصدر مجلس المعايير المحاسبية الدولية، تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (1)، والتي تغير متطلبات الإفصاح فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية من "السياسات المحاسبية الهامة" إلى "معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية" توفر التعديلات إرشادات حول متى من المحتمل أن تعتبر معلومات السياسة المحاسبية جوهرية. تسري التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (1) لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بالتطبيق المبكر.

قامت المجموعة بتطبيق التعديلات والإفصاح عن تأثيرها في إيضاح 4 من البيانات المالية الموحدة. عدا ذلك فإن هذه التعديلات ليس لها أي تأثير على قياس أو عرض أي من البنود في البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

#### معيار المحاسبة الدولي (8) السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء

في فبراير 2021، أصدر مجلس المعايير المحاسبية الدولية، تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (8)، الذي أضاف تعريف إلى التقديرات المحاسبية في معيار المحاسبة الدولي (8). كما أوضحت التعديلات أن آثار التغيير في المدخلات أو أسلوب القياس تعتبر تغييرات في التقديرات المحاسبية، ما لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء الفترة السابقة.

قامت المجموعة بتطبيق تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم (8) ولم يكن لها أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة.

#### المعايير والتعديلات والتفسيرات الصادرة والتي أصبحت سارية في عام 2023 ولكنها غير ذات صلة

تعد التعديلات الجديدة التالية على المعايير الحالية والتفسيرات للمعايير المنشورة إلزامية للسنة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 أو السنوات اللاحقة، ولكنها ليست ذات صلة بعمليات المجموعة:

ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	العنوان	المعيار أو التفسير
1 يناير 2023 / 1 مايو 2023	ضرائب الدخل	معيار المحاسبة الدولي رقم (12)
1 يناير 2023	عقود التأمين	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17)



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 3 أساس الإعداد - تابع

#### المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة، ولكنها ليست نافذة في سنة 2023

إن المعايير المحاسبية الجديدة/المعدلة والتفسيرات التالية قد تم إصدارها، ولكنها ليست إلزامية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023. ولم يتم اعتمادها في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 وسوف أو قد يكون لها تأثير على البيانات المالية الموحدة المستقبلية للمجموعة. في جميع الحالات، تعتمد المجموعة تطبيق هذه المعايير اعتباراً من تاريخ بدء التطبيق كما هو مبين في الجدول أدناه:

المعيار أو التفسير	العنوان	ساري المفعول لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
معيار المحاسبة الدولي رقم (1)	عرض البيانات المالية	1 يناير 2024
معيار المحاسبة الدولي رقم (7)	بيان التدفقات النقدية	1 يناير 2024
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7)	الأدوات المالية: الإفصاحات	1 يناير 2024
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)	عقود الإيجار	1 يناير 2024
معيار المحاسبة الدولي رقم (21)	آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية	1 يناير 2025

#### التطبيق المبكر للمعايير أو التعديلات في 2023

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير أو التعديلات الجديدة في سنة 2023. لن يكون هناك أي تغيير على النتائج التشغيلية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، لو قامت المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير المذكورة أعلاه والتي تنطبق على المجموعة.

### 4 معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي أدناه ملخصاً لمعلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة. إن هذه السياسات قد تم تطبيقها على أساس منتظم ومتماثل لكل السنوات المعروضة ما لم يذكر خلاف ذلك.

#### ممتلكات وألات ومعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة التكلفة التاريخية بعد طرح مخصص الاستهلاك المتراكم. وتتضمن التكلفة جميع النفقات التي تم إنفاقها على الموجودات بصورة مباشرة لوضعها في الحالة التشغيلية التي يمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من أجله. ويتم تحويل الزيادة في القيمة الدفترية الناتجة عن إعادة تقييم الأراضي المملوكة إلى بيان الدخل الشامل الآخر الموحد. إن الانخفاض الذي يقابل الزيادة في السنوات السابقة لنفس الأصل فإنه يحتسب في احتياطي إعادة التقييم، أما سائر الانخفاضات الأخرى فإنها تحتسب في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد. وفي حالة استبعاد موجودات معاد تقييمها، فإن احتياطي التقييم لتلك الموجودات يحول مباشرة إلى الأرباح المستبقاة.

ويتم احتساب المخصص اللازم لاستهلاك تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات بطريقة القسط الثابت للوصول إلى القيمة المتبقية المتوقعة لها لتغطية عمرها الإنتاجي المتوقع كالتالي:

مباني على أراضي مملوكة	20 سنة
مباني على أراضي مستأجرة / تحسينات على مباني مستأجرة	20 سنة أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل
تركيبات وأثاث ومعدات مكتبية	3- 15 سنة
سيارات	5 سنوات

لا يحتسب استهلاك على الأراضي المملوكة حيث تعتبر الأراضي ذات عمر إنتاجي غير متناهي.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب. كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 4 معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية - تابع

تتمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ في النفقات التي تتكبدتها المجموعة في سبيل تشييد التجهيزات التجارية الجديدة والتي يتم رسملتها واحتساب الاستهلاك عليها حين بدء التشغيل التجاري الفعلي لها.

أرباح وخسائر بيع الممتلكات والآلات والمعدات يتم تحديدها على أساس القيمة الدفترية والتي يتم أخذها في الاعتبار حين احتساب صافي الربح.

يتم احتساب مصاريف الصيانة والتجديدات ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد حين تكبدها.

تتم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات للتأكد من عدم انخفاض قيمتها على أساس ربع سنوي. وعندما يشير أي حدث أو تغير في الظروف المحيطة بتلك الموجودات إلى أن قيمتها الدفترية قد لا يكون من الممكن استردادها أو في حالة وجود أية مؤشرات تضيد بأن القيمة الدفترية للموجودات المعنية تتجاوز قيمتها القابلة للاسترداد المقدره فحينئذٍ يتم وبصورة فورية تخفيض القيمة الدفترية للأصل إلى قيمتها القابلة للاسترداد.

### استثمارات عقارية

تتكون الاستثمارات العقارية بشكل أساسي من أراضي ومباني مملوكة محتفظ بها إما للحصول على عوائد إيجارية طويلة الأمد أو لأغراض تنمية قيمتها الرأسمالية.

يتم تصنيف الاستثمارات العقارية كاستثمارات طويلة الأجل. وهذه الاستثمارات يتم احتسابها في بادئ الأمر بسعر التكلفة بما في ذلك التكاليف المصاحبة واللازمة لإنجاز معاملات شراءها. يتم احتساب جميع النفقات اللاحقة الأخرى كمصروفات في الفترة التي تم تكبدها فيها. بعد الاحتساب المبدئي للعقارات الاستثمارية يتم إعادة تقييمها واحتسابها بقيمتها العادلة التي تمثل قيمتها في السوق المفتوح والمحددة سنوياً من قبل مئتمن عقاري خارجي مستقل، أما المكاسب أو الخسائر غير المحققة والناجمة عن ذلك التقييم فيتم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة التي يتم فيها التقييم. والقيمة العادلة تمثل المبلغ الذي يتم بموجبه تبادل الموجودات المعنية ضمن الظروف التجارية الاعتيادية بين الأطراف ذوي الدراية والمعرفة بظروف وطبيعة تلك الأصول موضوع التبادل في الأسواق المعنية.

يتم إضافة النفقات اللاحقة المتعلقة بالاستثمارات العقارية إلى قيمتها الدفترية عندما يكون هناك احتمال قوي ومعقول بوجود منافع اقتصادية مستقبلية ستندفق على المجموعة من تلك الاستثمارات تفوق معدلات الأداء الاعتيادية المتوقعة منها.

يتم إلغاء الاعتراف بالاستثمارات العقارية إذا ما تم استبعادها أو إذا ما تم سحبها من الخدمة بصورة دائمة ولم تعد هناك أية منافع مستقبلية يتوقع جنيها منها. وتحتسب المكاسب أو الخسائر الناجمة عن استبعاد الاستثمارات العقارية ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد في السنة التي يتم فيها الاستبعاد.

يتم إثبات الإيجار المستحق على أساس طريقة القسط الثابت على مدى الإيجار. عندما يتم إعطاء حافز (مثل فترة الإيجار المجاني) للمستأجر فإن القيمة الدفترية للاستثمار العقاري لا يتم تضمينها أي مبلغ يتم تسجيله كأصل منفصل نتيجة الاعتراف بإيرادات الإيجار على هذا الأساس.

### عقود الإيجار

تقوم المجموعة باحتساب العقد، أو جزء من العقد، كعقد إيجار عندما يمنح العقد الحق في استخدام الأصل لفترة من الوقت مقابل تبادل تعويض مالي. عقود الإيجار هي تلك العقود التي تفي بالمعايير التالية:

(أ) يوجد أصل محدد؛

(ب) تحصل المجموعة بشكل كبير على جميع المنافع الاقتصادية جراء استخدام الأصل؛ و

(ج) تمتلك المجموعة الحق في الاستخدام المباشر للأصل.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كان المورد يمتلك حقوق جوهرية لاستبدال الأصل. إذا تبين أن المورد يمتلك تلك الحقوق، فعند ذلك لا يمكن معاملة العقد على أنه كعقد إيجار. عند تحديد ما إذا كانت المجموعة تحصل بشكل كبير على جميع المنافع الاقتصادية جراء استخدام الأصل، فإن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار فقط المنافع الاقتصادية التي تنشأ عن استخدام الأصل، وليس تلك المرتبطة بالملكية القانونية أو غيرها من الفوائد المحتملة.

عند تحديد ما إذا كان للمجموعة الحق في الاستخدام المباشر للأصل، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كانت ستدير كيف ولأى غرض سيستخدم الأصل خلال فترة الاستخدام. إذا لم تكن هناك قرارات مهمة يجب اتخاذها لأنها محددة مسبقاً نظراً لطبيعة الأصل، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كانت متواجدة خلال تصميم الأصل بطريقة تحدد مسبقاً كيف ولأى غرض سيستخدم الأصل خلال فترة الاستخدام. إذا كان العقد أو جزء من عقد لا يستوفي هذه المعايير، تقوم المجموعة بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الأخرى السارية بدلاً من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (16).



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 4 معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية - تابع

#### عقود الإيجار - تابع

يتم تسجيل جميع عقود الإيجار من خلال الاعتراف بحق استخدام الموجودات والتزامات الإيجار باستثناء:

- عقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة؛ و
- عقود الإيجار ذات مدة 12 شهراً أو أقل.

يتم قياس التزامات الإيجار بالقيمة الحالية للمدفوعات التعاقدية التي يجب سدادها للمؤجر خلال مدة عقد الإيجار، مع معدل خصم محدد من خلال الرجوع إلى المعدل المحدد في عقد الإيجار ما لم يمكن تحديده بسهولة (كما هو الحال في العادة)، في هذه الحالة، يتم استخدام معدل الافتراض للمجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار. يتم تضمين مدفوعات الإيجار المتغيرة عند قياس التزام الإيجار فقط إذا كانت تعتمد على مؤشر أو معدل. في مثل هذه الحالات، يتم افتراض أن العنصر المتغير سيبقى ثابت خلال مدة عقد الإيجار عند احتساب القياس المبدئي للالتزام الإيجار. يتم تسجيل دفعات الإيجار المتغيرة الأخرى كمصروف في الفترة التي تتعلق بها.

عند الاعتراف المبدئي، تشتمل القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار على التالي:

- المبالغ المتوقع دفعها بموجب أي ضمان متعلق بالقيمة المتبقية؛
- السعر الممكن لأي خيار شراء يمنح لصالح المجموعة إذا كان وبشكل معقول وواضح وممكن تقييم ذلك الخيار؛ و
- أي غرامات مستحقة الدفع لإنهاء عقد الإيجار، إذا تم تقدير مدة عقد الإيجار على أساس تنفيذ خيار الإنهاء.

يتم قياس حق استخدام الموجودات المبدئي بنفس مبلغ التزامات الإيجار، ويتم تخفيضه لأي حوافز إيجار محصلة، بينما يتم زيادة قيمته جراء الآتي:

- مدفوعات الإيجار المدفوعة في أو قبل بدء الإيجار؛
- التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة؛ و
- قيمة أي مخصص معترف به عندما يُطلب من المجموعة تعاقدياً تفكيك، إزالة أو استعادة الأصل المؤجر لما كان عليه.

لاحقاً بعد القياس المبدئي للالتزامات الإيجار، تزداد قيمة هذه الالتزامات كنتيجة عن الفائدة المستحقة بمعدل ثابت على رصيد الإيجار المستحق، بينما تنخفض بقيمة دفعات الإيجار. يتم إطفاء حق استخدام الموجودات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار المتبقية أو على مدى العمر الاقتصادي المتبقي للأصل، والذي نادر الحدوث ما يكون أقصر من مدة عقد الإيجار.

عندما تقوم المجموعة بمراجعة تقديرها لمدة أي عقد إيجار، فإنها تقوم بتعديل القيمة الدفترية للالتزام الإيجار لتعكس المدفوعات التي يتعين دفعها على مدى المدة المعدلة، والتي يتم خصمها بنفس معدل الخصم المطبق عند بدء الإيجار. تتم مراجعة القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار بشكل مماثل عند مراجعة العنصر المتغير لمدفوعات الإيجار المستقبلية التي تعتمد على النسبة أو المؤشر المعدل. في كلتا الحالتين، يتم إجراء تعديل معادل على القيمة الدفترية لحق استخدام الموجودات، مع إطفاء القيمة الدفترية المعدلة على مدى فترة الإيجار (المعدلة) المتبقية.

عندما تعيد المجموعة التفاوض بشأن الشروط التعاقدية لعقد الإيجار مع المؤجر، التسجيل المحاسبي يعتمد على طبيعة التعديل:

- إذا نتج عن إعادة التفاوض استئجار أصل إضافي أو أكثر بمبلغ يتناسب مع السعر المستقل لحق استخدام الموجودات الإضافية التي تم الحصول عليها، يتم احتساب التعديل على أنه عقد إيجار منفصل وفقاً للسياسة المذكورة أعلاه؛
- في جميع الحالات الأخرى التي ينتج فيها إجراء إعادة التفاوض زيادة في نطاق عقد الإيجار (سواء كان ذلك تمديد لفترة الإيجار أو استئجار أصل إضافي أو أكثر)، تتم إعادة قياس التزام الإيجار باستخدام معدل الخصم السائد في تاريخ وقت التعديل، مع تعديل حق استخدام الموجودات بنفس المبلغ؛ و

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 4 معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية - تابع

#### عقود الإيجار - تابع

- إذا أسفر إعادة التفاوض عن انخفاض في نطاق عقد الإيجار، فإن القيمة الدفترية للالتزام بالإيجار وحق استخدام الموجودات يتم تخفيضهم بنسبة متناسبة تعكس الجزء من الكلي للإلغاء الكامل للعقد ويتم الاعتراف بالفرق الناتج عن هذا التعديل في الربح أو الخسارة. ثم يتم تعديل التزام الإيجار مرة أخرى للتأكد من أن قيمته الدفترية تعكس مبلغ المدفوعات الجديد الذي تم التفاوض عليه وفترة العقد الجديد الذي تم التفاوض عليه، مع مدفوعات الإيجار المعدلة والمخصومة باستخدام معدل الخصم السائد في تاريخ التعديل. يتم تعديل حق استخدام الموجودات بنفس المبلغ.

بناءً على الإعفاءات المتاحة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) لا يتم رسملة الإيجارات المنخفضة القيمة والإيجارات قصيرة الأجل في بيان المركز المالي. يتم تحميل جميع المبالغ المدفوعة مقابل عقود الإيجار هذه على بيان الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت خلال فترة عقد الإيجار.

#### استثمار في شركة زميلة

الشركة الزميلة هي كيان تمارس المجموعة عليه نفوذاً كبيراً، ولكن لا يصل لحد السيطرة عليه، ويكون ذلك النفوذ من خلال المشاركة في سياسة قرارات التمويل التشغيل، وعادة تمتلك المجموعة ما بين 20% و50% من حقوق التصويت. يتم احتساب الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، ويكون ذلك من التاريخ الذي بدأ فيه النفوذ الكبير حتى تاريخ التوقف الفعلي لهذا النفوذ.

يتم احتساب الاستثمارات في الشركات الزميلة بالتكلفة متضمنة الشهرية، معدلة بحصة المجموعة في التغير الناتج بعد عملية الاستحواذ في الأرباح المستبقاة للشركات الزميلة والاحتياطات الأخرى. يتم مراجعة القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركات الزميلة دورياً وإذا كان هناك أي انخفاض في قيمتها، يتم تخفيض قيمة تلك الاستثمارات في الفترة التي يتم تحديد الانخفاض فيها. يتم احتساب نتائج الشركات الزميلة بطريقة حقوق الملكية وفقاً لأحدث بيانات مالية مدققة أو غير مدققة يتم إصدارها.

يتم احتساب خسائر الشركة الزميلة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة حتى يتم استنزال قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة إلى لا شيء، إذ أن الخسائر يتم تسجيلها وفقاً لمدى تعهد المجموعة باستمرارية الدعم المالي للاستثمار في الشركة الزميلة.

يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة من عمليات الشركات الزميلة إلى مدى ملكية المجموعة في تلك الاستثمارات.

#### الموجودات المالية

تصنف المجموعة موجوداتها المالية إلى فئات القياس التالية:

- (1) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛ و
- (2) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم الاعتراف بالموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة متضمنة تكاليف المعاملة المباشرة لاقتنائها، فيما عدا تكلفة المعاملة في الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، حيث يتم الاعتراف بها فوراً في الربح والخسارة ولا يتم تضمينها مع المبلغ الذي تم قياس الأداة المالية مبدئياً به. يتم قياس أدوات حقوق الملكية وأدوات الدين بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بجميع التغيرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9).

#### موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

يتم إثبات الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة ابتداءً بقيمتها العادلة بالإضافة لتكاليف معاملة اقتنائها أو إصدارها ولاحقاً يتم تسجيلها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ناقصاً مخصص الانخفاض. فئات الموجودات المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة موضحة أدناه:



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 4 معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية - تابع

#### الموجودات المالية- تابع

##### أ) النقدية وشبه النقدية

تسجل النقدية وشبه النقدية في البيانات المالية الموحدة بتكلفتها المطفأة مخصوماً منها الخسائر الائتمانية المتوقعة. تتكون النقدية وشبه النقدية من الأرصدة النقدية بالصندوق ولدى البنوك صافية من السحب على المكشوف والتي تتعرض لمخاطر طفيفة من التقلبات في قيمتها القابلة للاسترداد.

##### ب) ذمم تجارية مدينة وأخرى

يتم إدراج الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى بالقيمة المتوقعة تحقيقها. يتم عمل تقدير للذمم المدينة التي انخفضت قيمتها بناء على مراجعة جميع المبالغ المستحقة في نهاية السنة. يتم شطب الديون المعدومة خلال السنة التي يتم تحديدها فيها. يتم الاعتراف بمخصص انخفاض القيمة بناء على الخسائر المتوقعة على مدى عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى ما لم يتم تحصيلها على مدى أكثر من 12 شهراً، وفي هذه الحالة يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة على نموذج خسائر الائتمان المتوقع المؤلف من ثلاث مراحل الذي يتم إعداده داخلياً من قبل المجموعة.

#### المطلوبات المالية

تتكون المطلوبات المالية للمجموعة من ذمم دائنة تجارية وأخرى، وتمويل المريحة وقروض لأجل وإلتزامات الإيجار. عند الاعتراف الأولي لها يتم تسجيلها بالقيمة العادلة وبعاد قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

#### ذمم تجارية دائنة وأخرى

تظهر الذمم التجارية الدائنة والأخرى بالقيمة التي يجب سدادها في المستقبل مقابل السلع والخدمات المستلمة سواء تم استلام فواتير بقيمتها من قبل المورد أو لم يتم استلام تلك الفواتير.

#### تمويل مرابحة وقروض لأجل

يتم تسجيل القروض بشكل ميدئي بقيمتها العادلة، ناقصاً تكاليف المعاملة المتعلقة بها. بعد القياس الميدئي، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عندما يتم الإعضاء من الإلتزام أو يتم إلغاؤه أو إذا انتهى.

#### المخصصات

تقوم المجموعة باحتساب المخصصات حينما يكون عليها التزام قانوني أو استنتاجي قائم نتيجة لأحداث سابقة تحتم عليها تحويل بعضاً من مواردها الاقتصادية للغير لتسوية ذلك الإلتزام، شريطة أن يكون بالإمكان تحديد قيمة ذلك الإلتزام بطريقة موثوق بها.

#### المخزون

يتم إظهار المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. وتحدد تكلفة المخزون على أساس متوسط التكلفة والتي تتضمن جميع المصاريف التي تنفق على المخزون ضمن ظروف العمل الاعتيادية حتى وصول ذلك المخزون إلى المواقع المحددة لاستلامه وبالحالة التي يجب أن يكون عليها. ويتم تقييم صافي القيمة الممكن تحقيقها على أساس سعر البيع المقدر في ظروف العمل الاعتيادية مطروحاً منه مصاريف البيع. ويتم احتساب مخصص لمواجهة المخزون القديم والتالف وبطيء الحركة كلما كان ذلك ضرورياً.



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 4 معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية - تابع

#### منافع نهاية الخدمة للموظفين

##### (أ) منافع قصيرة الأجل

تقاس منافع الموظفين قصيرة الأجل على أساس غير مخصص ويتم تحميلها متى ما قدمت الخدمة ذات العلاقة. يتم عمل مخصص للمبلغ المتوقع دفعه ضمن المكافآت التقديرية قصيرة الأجل أو خطط المشاركة في الأرباح، إذا كان على المجموعة التزام قانوني أو استنتاجي قائم كنتيجة لخدمات سابقة قام الموظفون بتقديمها، وإذا ما كان بالإمكان تقدير هذا الالتزام بصورة موثوقة.

##### (ب) منافع ما بعد نهاية الخدمة

يتم احتساب مخصص لمستحقات نهاية الخدمة للموظفين من الإجازات السنوية والعطل وتذاكر السفر ومستحقات أخرى قصيرة الأجل الناتجة عن خدماتهم على أساس الاستحقاق. تساهم المجموعة عن الموظفين البحرينيين في نظام التقاعد المدار من قبل الهيئة العامة للتأمين الاجتماعي التابعة لحكومة مملكة البحرين، وهذا النظام التقاعدي يحدد المنافع وتحتسب الاشتراكات التي تسدها المجموعة في النظام المذكور في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة التي تستحق عنها. بموجب هذا النظام التقاعدي يترتب على المجموعة التزام قانوني قائم لسداد المساهمات حين استحقاقها، ولا يترتب على المجموعة أية التزامات بسداد منافع مستقبلية أخرى.

أما مخصصات نهاية الخدمة المستحقة للموظفين غير البحرينيين فتدفع بموجب متطلبات قانون العمل البحريني. تقوم المجموعة باستحقاق مخصص نهاية الخدمة على أساس سنوي.

#### رأس المال

يتم تصنيف الأدوات الصادرة من قبل المجموعة كحقوق ملكية فقط إلى الحد الذي لا ينطبق عليها تعريف الأصل أو الالتزام المالي. يتم تصنيف الأسهم العادية للمجموعة كأدوات حقوق الملكية.

#### أسهم الخزينة

تمثل أسهم الخزينة أسهم المجموعة التي تم إصدارها ومن ثم إعادة شراؤها ولم يتم إعادة إصدارها أو إلغاؤها حتى تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم إظهار أسهم الخزينة بقيمتها الاسمية كخصم من الاحتياطيات، أما الفرق بين القيمة الاسمية لأسهم الخزينة وتكلفة شراء هذه الأسهم فبتم تسويته في الأرباح المستبقاة أو حساب علاوة إصدار أسهم ضمن البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين، ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة من بيع أسهم الخزينة ضمن البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين.

#### توزيع أرباح الأسهم

يتم إدراج توزيعات أرباح الأسهم في البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين في الفترة التي تتم المصادقة عليها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

#### الاعتراف بالإيرادات

تنشأ الإيرادات بشكل أساسي من مبيعات عرض أفلام السينما، والبضائع، وإعلانات شاشات السينما. يتم إثبات الإيرادات باستخدام الأساس التالي:

تسجيل الإيرادات وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (15)

- يتم إثبات إيرادات بيع التذاكر (مبيعات عرض الأفلام) عندما يتم الإيضاء بالالتزام وهو الوقت الذي يتم فيه عرض الفيلم الذي تم شراء التذكرة لأجله. يتم تسجيل المبالغ المحصلة مقدماً الخاصة ببيع التذاكر كإيراد مؤجل ويتم إثباتها متى ما تم عرض الفيلم.
- يتم إثبات إيرادات بيع الأطعمة والمشروبات (إيرادات المطعم) عندما تنتقل السيطرة على الأطعمة والمشروبات والتي تكون في نقطة الشراء لها من قبل العميل. مبلغ العملية يستحق الدفع مباشرة عند شراء العميل للأطعمة والمشروبات.
- يتم الاعتراف بالإيرادات من الخدمات المتعلقة بالترفيه والتسليّة في وقت الوفاء بالالتزام.
- يتم الاعتراف بالإيرادات من الأنشطة العقارية مع الممتلكات المملوكة أو المستأجرة في وقت الوفاء بالالتزام.
- يتم إثبات إيرادات الإعلانات على مدى الوقت الذي تقدم فيه الخدمة. السعر المرتبط بهذه الخدمات يتم إثباته متى ما تم البدء بعرض هذه الوسائط حتى تاريخ الانتهاء المحدد في العقود مع العملاء.

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى حين اكتساب المجموعة الحق في استلامها.





## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 4 معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية - تابع

#### المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم احتساب المعاملات التي يتم إبرامها بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ إبرام تلك المعاملات. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وعن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار البحريني، وفقاً لأسعار الصرف في نهاية السنة، يتم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة. إن البنود الغير نقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية والمثبتة بعملة أجنبية، يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة كما في تواريخ المعاملات الأولية. أما البنود الغير نقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة والمثبتة بعملة أجنبية، فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

#### 5 الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات المحتملة

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب من إدارة المجموعة استخدام توقعات وفرضيات من شأنها أن تؤثر على المبالغ المذكورة للموجودات والمطلوبات ومن شأنها أيضاً أن تؤثر على الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة، والتي بدورها ستؤثر على المبالغ المذكورة للإيرادات والمصروفات خلال فترة إعداد التقرير. إن تحديد التقديرات يتطلب اتخاذ القرارات التي تعتمد على الخبرات السابقة والتوقعات الحالية والمستقبلية للأوضاع الاقتصادية وكل المعلومات الأخرى المتوفرة. إن النتائج الفعلية قد تكون مختلفة عن هذه التقديرات.

إن أهم المجالات التي تتطلب استخدام توقعات وفرضيات من قبل الإدارة تتعلق بالتالي:

- العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات؛
- العمر الإنتاجي لحق استخدام الموجودات؛
- تصنيف الاستثمارات؛
- الاعتراف بالإيرادات؛
- قياس القيمة العادلة؛
- مبدأ الاستمرارية؛
- حق ممارسة النفوذ المؤثر؛
- الإجراءات القانونية؛
- تحديد مدة الإيجار ومعدلات الاقتراض لعقود الإيجار؛
- الانخفاض في قيمة الموجودات؛ و
- الالتزامات المحتملة.

#### العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات

يتم احتساب المخصص اللازم لاستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات المجموعة بطريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي. يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات من قبل الإدارة بشكل ربع سنوي. وتتم المراجعة على أساس الوضع الحالي للموجودات والفترة المقدرة التي سوف تستمر خلالها الموجودات في تحقيق منافع اقتصادية للمجموعة.

#### العمر الإنتاجي لحق استخدام الموجودات

يتم إطفاء العمر الافتراضي لحق استخدام الموجودات خلال عمرها الإنتاجي. يعتمد العمر الإنتاجي على تقديرات الإدارة للفترة التي ستحصل المجموعة على الإيرادات من خلال هذه الموجودات، والتي تتم مراجعتها بشكل دوري للتأكد من استمرار وملاءمتها. التغييرات في التقديرات يمكن أن تؤدي إلى اختلافات كبيرة في القيمة الدفترية والمبالغ المحملة على بيان الربح أو الخسارة الموحد في فترات محددة.

#### تصنيف الاستثمارات

عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، تقرر المجموعة عند شراء استثمار ما إذا كان من الممكن تصنيفها كموجودات مالية يعاد تقييمها لاحقاً إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة. ويعكس هذا التصنيف نموذج أعمال المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص تدفقاتها النقدية التعاقدية.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### (5) الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات المحتملة - تابع

#### الاعتراف بالإيرادات

يتم قياس الإيرادات على أساس المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه في العقد مع العميل، وتستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن أطراف ثالثة. تعترف المجموعة بالإيرادات عندما تقوم بتحويل السيطرة على منتج أو خدمة إلى العميل.

#### قياس القيمة العادلة

إن عدد من موجودات ومطلوبات المجموعة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد تتطلب قياس و/أو إفصاح عن القيمة العادلة.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية والغير المالية للمجموعة يستخدم المدخلات والمعطيات الملحوظة في السوق قدر الإمكان. إن المدخلات المستخدمة في تحديد قياس القيمة العادلة يتم تصنيفها إلى عدة مستويات موضحة كالتالي، بناءً على مدى إمكانية ملاحظة هذه المدخلات في طرق التقييم المستخدمة (التسلسل الهرمي للقيمة العادلة):

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للعناصر المطابقة.

المستوى 2: مدخلات ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر بخلاف مدخلات المستوى 1.

المستوى 3: مدخلات غير ملحوظة (مثال على ذلك، المدخلات التي لا يتم توفيرها من بيانات السوق).

إن تصنيف أي بند في المستويات الموضحة أعلاه يعتمد على الحد الأدنى للمدخلات المستخدمة والتي تؤثر بشكل جوهري على قياس القيمة العادلة لهذا البند، ويتم الاعتراف بتحويل البنود ضمن المستويات المختلفة في الفترة التي حدث فيها ذلك التحويل.

إن موجودات ومطلوبات المجموعة والتي إما تتطلب قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح فقط عن القيمة العادلة لها كما في 31 ديسمبر 2023 و2022 موضح في إيضاح رقم 34.

#### مبدأ الاستمرارية

تقوم إدارة المجموعة بمراجعة المركز المالي على أساس دوري وتقوم بتقييم الحاجة إلى أي تمويل إضافي لمقابلة متطلبات رأس المال العامل، كما تقوم أيضاً بتقدير الأموال اللازمة لمواجهة الالتزامات عند استحقاقها.



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### (5) الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات المحتملة - تابع

#### حق ممارسة النفوذ المؤثر

عندما تمتلك المجموعة حصة أقل من 20% من حقوق التصويت والمجموعة تمارس نفوذاً مؤثراً، يتم تصنيف الاستثمار كاستثمار في شركة زميلة. وفي مقابل ذلك، عندما تمتلك المجموعة حصة أكثر من 20% لكنها لا تمارس نفوذاً مؤثراً، فإنه يتم تصنيف الاستثمار على أنه موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو من خلال الدخل الشامل الآخر، نظراً لأن سيطرة المجموعة تعتبر مؤقتة في طبيعتها. تعتبر المجموعة مسيطرة على الشركات التابعة إذا كان استثمار المجموعة فيها أكثر من 50% من حق التصويت.

#### الإجراءات القانونية

يتم مراجعة القضايا المعلقة من قبل المجموعة ومتابعة التطورات في الإجراءات القانونية كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، من أجل تقييم الحاجة إلى المخصصات والإفصاحات في البيانات المالية الموحدة. من بين العوامل التي ينظر فيها لأجل اتخاذ القرارات بشأن المخصصات هو طبيعة القضايا، والمطالبات، والإجراءات القانونية والمستوى المحتمل للضرر نتيجة حكم القضاء، والظروف التي رفعت فيها القضية أو المطالبة ومدى تقدم القضايا (بما في ذلك الأحداث اللاحقة بعد تاريخ البيانات المالية الموحدة، ولكن قبل إصدار هذه البيانات المالية الموحدة) ورأي ووجهة نظر المستشارين القانونيين، والخبرات السابقة في حالات مماثلة وأي قرار من إدارة المجموعة بشأن طريقة الرد في القضايا، والمطالبات.

#### تحديد مدة الإيجار ومعدلات الاقتراض لعقود الإيجار

تمارس إدارة المجموعة الاجتهاد أثناء تحديد ما إذا كان الأمر واضحاً بشكل معقول أثناء اختبار خيارات التأجير عند بدئها أو خلال مدة عقد الإيجار. يتم مراجعة القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار بناءً على بعض العناصر المتغيرة لمدفوعات الإيجار المستقبلية مثل المعدلات أو مؤشرات القيمة. إن تحديد معدلات الاقتراض المستخدمة لتحديد القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار وأسعار الخصم المستخدمة لتحديد القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل المستأجر تتضمن إلى حد ما، تقديرات الإدارة. أي تغييرات على تقدير الإدارة قد يكون لها تأثير على مدة وكذلك على القيمة الدفترية لموجودات والتزامات الإيجار.

#### الانخفاض في قيمة الموجودات

تقوم المجموعة بعمل مخصص للانخفاض في الذمم التجارية المدينة لاحتساب الخسارة المقررة من عدم قدرة الزبائن على تسديد المدفوعات المطلوبة. كما في 31 ديسمبر 2023، قامت إدارة المجموعة باحتساب مخصص لمواجهة أي انخفاض في قيمة الذمم التجارية المدينة بمبلغ 17,898 دينار بحريني (2022: 17,898 دينار بحريني). وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) يتم استخدام منهجية الخسارة الائتمانية المتوقعة. يتعين على المجموعة تسجيل مخصص للخسائر المتوقعة لكل الفروض والديون الأخرى ضمن الموجودات المالية الغير محتفظ بها كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يستند هذا المخصص على الخسارة الائتمانية المتوقعة مع احتمالية التخلف عن السداد في الإثنى عشر شهراً التالية ما لم يكن هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ نشأتها، وفي هذه الحالة يحتسب المخصص على احتمالية التخلف عن السداد على مدى عمر الأصل.

تستند معدلات الخسارة المتوقعة على مؤشر الدفع للمبيعات على الحساب خلال فترة وخسائر الائتمان التاريخية المقابلة التي حدثت خلال هذه الفترة. يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على دفع الذمم المدينة.

كما قامت المجموعة أيضاً باحتساب مخصص المخزون القديم وبطيء الحركة. في 31 ديسمبر 2023، حسب رأي إدارة المجموعة، إن المخصص المطلوب للمخزون القديم وبطيء الحركة هو 78,863 دينار بحريني (2022: 109,290 دينار بحريني). هذه التقديرات تأخذ بعين الاعتبار التغييرات في الأسعار أو التكلفة بسبب الأحداث اللاحقة لتاريخ بيان المركز المالي الموحد للحد الذي تؤكد فيه هذه الأحداث وجود أية ظروف كما في نهاية السنة.

تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها، باستثناء الشهرة، لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمة تلك الموجودات. عند تقييم الانخفاض في القيمة، يتم توزيع وربط الموجودات التي لا تنتج تدفقات نقدية مستقلة إلى وحدة توليد النقد المناسبة. تطبق الإدارة بالضرورة اجتهادها عند توزيع وربط الموجودات التي لا تولد تدفقات نقدية مستقلة إلى الوحدة المناسبة لتوليد النقد، وكذلك في تقدير توقيت وقيمة التدفقات النقدية الأساسية ضمن حساب القيمة قيد الاستخدام. قد تؤثر التغييرات اللاحقة على توزيع وربط وحدة توليد النقد أو في توقيت التدفقات النقدية على القيمة الدفترية للموجودات المعنية.

#### الالتزامات المحتملة

بحكم طبيعتها، تنشأ الالتزامات المحتملة فقط بوقوع أو عدم وقوع واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية. إن تقييم مثل هذه الالتزامات المحتملة يتضمن ممارسة درجة عالية من الاجتهاد والتقديرات لنتائج الأحداث المستقبلية.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 6 ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	سيارات	تركيبات و أثاث ومعدات مكتبية	مباني على أراضي مستأجرة/ تحسينات على مباني مستأجرة	أراضي ومباني مملوكة	
<b>التكلفة أو التقييم</b>					
12,666,092	197,037	10,344,324	1,303,015	821,716	في 31 ديسمبر 2021 محول من أعمال رأسمالية
1,832,874	-	1,832,874	-	-	قيد التنفيذ (إيضاح 7)
131,056	-	131,056	-	-	الإضافات
(245)	-	(245)	-	-	الاستيعادات
14,629,777	197,037	12,308,009	1,303,015	821,716	في 31 ديسمبر 2022
47,351	-	47,351	-	-	الإضافات
(17,590)	(17,590)	-	-	-	الاستيعادات
14,659,538	179,447	12,355,360	1,303,015	821,716	في 31 ديسمبر 2023
<b>الاستهلاك المتراكم</b>					
8,949,683	190,318	7,268,754	1,273,812	216,799	في 31 ديسمبر 2021
678,145	4,857	630,947	1,255	41,086	استهلاك السنة
(245)	-	(245)	-	-	الاستيعادات
9,627,583	195,175	7,899,456	1,275,067	257,885	في 31 ديسمبر 2022
1,046,863	1,831	1,002,828	1,118	41,086	استهلاك السنة *
1,635,119	-	1,635,119	-	-	إنخفاض القيمة **
(17,590)	(17,590)	-	-	-	الاستيعادات
12,291,975	179,416	10,537,403	1,276,185	298,971	في 31 ديسمبر 2023
<b>صافي القيمة الدفترية</b>					
2,367,563	31	1,817,957	26,830	522,745	في 31 ديسمبر 2023
5,002,194	1,862	4,408,553	27,948	563,831	في 31 ديسمبر 2022

\* خلال السنة، قررت المجموعة عدم تجديد عقد إيجار السيف 1 وإغلاق عملياتها بحلول 31 مارس 2024. وبناءً على ذلك، قامت المجموعة بتحميل الاستهلاك المتسارع بمبلغ 234,174 دينار بحريني.

\*\* يتعلق انخفاض القيمة بموجودات تراكس-جو كارتينج. وبالنظر إلى حقيقة أن المجموعة تتكبد خسائر نقدية مستمرة من تراكس، قامت المجموعة بإجراء تقييم انخفاض قيمة الموجودات قيد الاستخدام لدى تراكس وخلصت إلى أن مبلغ 1,635,119 دينار بحريني مطلوب كإنخفاض في القيمة. علاوة على ذلك، ونظراً للخسائر المتكررة، تدرس الإدارة إيقاف العمليات التجارية لتراكس.



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 7 أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
1,969,736	-	الرصيد الافتتاحي
(1,832,874)	-	المحول إلى ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح 6)
(2,716)	-	المحول إلى ودائع ضمان
(134,146)	-	المشطوبات
-	-	الرصيد الختامي

المبالغ المتكبدة لتطوير مشروع سباق الكارت الكهربائي ومغامرة الحبل في مشروع مجمع البحرين تم تحويلها إلى الممتلكات والآلات والمعدات في سنة 2022.

### 8 استثمارات عقارية

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
22,314,085	23,087,000	الرصيد الافتتاحي
49,162	17,149	الإضافات
714,753	(40,149)	(خسائر) / مكاسب القيمة العادلة، صافي (إيضاح 27)
23,078,000	23,055,000	الرصيد الختامي

تتمثل العقارات الاستثمارية في ممتلكات أوال وأراضي السيف وممتلكات الجضير وقد تم تقييمها بشكل عادل من قبل مثنين عقارات مستقلين يحملون مؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة. استخدمت المجموعة القيم الأدنى والأكثر تحفظاً. بناءً على تقارير التقييم هذه، تم الاعتراف بخسائر غير محققة في القيمة العادلة بمبلغ 40,149 دينار بحريني (2022: مكاسب غير محققة في القيمة العادلة 714,753 دينار بحريني) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب. كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 9 حق استخدام الموجودات

التكلفة	صالات العرض	المطاعم	الراحة والتسليّة	مبنى المكاتب	أخرى	المجموع
كما في 31 ديسمبر 2021	4,508,800	627,758	792,385	289,557	20,456	6,238,956
الإضافات	-	186,636	-	131,825	-	318,461
عقود منتهية	-	-	-	(289,557)	-	(289,557)
عقود تم إنهاؤها	(371,882)	-	-	-	-	(371,882)
عقود تم تعديلها	5,452	-	(70,827)	-	-	(65,375)
كما في 31 ديسمبر 2022	4,142,370	814,394	721,558	131,825	20,456	5,830,603
الإضافات	303,161	74,148	-	-	-	377,309
عقود منتهية	(303,161)	-	-	-	-	(303,161)
عقود تم إنهاؤها	-	(247,398)	(707,624)	-	-	(955,022)
عقود تم تعديلها	23,235	-	18,097	-	-	41,332
كما في 31 ديسمبر 2023	4,165,605	641,144	32,031	131,825	20,456	4,991,061
الإطفاء المتراكم						
كما في 31 ديسمبر 2021	2,527,759	337,871	13,206	257,072	20,456	3,156,364
متعلق بعقود تم إنهاؤها	(223,131)	-	-	-	-	(223,131)
الإطفاء المحتسب خلال السنة	317,080	196,000	144,071	79,736	-	736,887
متعلق بعقود منتهية	-	-	-	(289,557)	-	(289,557)
كما في 31 ديسمبر 2022	2,621,708	533,871	157,277	47,251	20,456	3,380,563
متعلق بعقود تم إنهاؤها	(303,161)	-	-	-	-	(303,161)
الإطفاء المحتسب خلال السنة	-	(127,689)	(273,938)	-	-	(401,627)
متعلق بعقود منتهية	627,977	140,737	148,692	65,913	-	983,319
كما في 31 ديسمبر 2023	2,946,524	546,919	32,031	113,164	20,456	3,659,094
صافي الضيعة الدفترية						
31 ديسمبر 2023	1,219,081	94,225	-	18,661	-	1,331,967
31 ديسمبر 2022	1,520,662	280,523	564,281	84,574	-	2,450,040

الإطفاء على حق استخدام الموجودات محمل على بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد كما يلي:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
657,151	917,406
79,736	65,913
736,887	983,319

تكاليف التشغيل  
مصروفات عمومية وإدارية (إيضاح 26)



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 10 العمليات المتوقفة

خلال سنة 2021، أصدر مجلس إدارة الشركة قراراً بإغلاق نشاط شركة سينكو سينما ذ.م.م. الموجودة في دولة الإمارات العربية المتحدة، ووفقاً لذلك، أفصحت الشركة عن العملية ضمن العمليات المتوقفة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحد.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للعمليات المتوقفة كما يلي:

السنة المنتهية في	السنة المنتهية في	
31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
(7,196)	-	مصاريف عمومية وإدارية

### 11 استثمار في شركة زميلة

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
9,677,134	10,099,872	الرصيد الافتتاحي
422,738	4,111	حصة الربح للسنة (إيضاح 27)
10,099,872	10,103,983	الرصيد الختامي

قبل سنة 2020، تضمنت القيمة الدفترية لإستثمار المجموعة في شركة زميلة على قيمة الشهره عند الاستحواذ والتي بلغت قيمتها 19,857,324 دينار بحريني. أجرت الإدارة تقييماً لخصص إنخفاض قيمة الشهره كما في 31 ديسمبر 2020 وسجلت خسارة انخفاض في القيمة قدرها 10,905,664 دينار بحريني في سنة 2020.

في رأي الإدارة، إن القيمة الدفترية للشهرة والبالغة 8,951,660 دينار بحريني المتضمنة في القيمة الدفترية للشركة الزميلة لم تنخفض قيمتها كما في 31 ديسمبر 2023.

تم استخراج حصة المجموعة في صافي الربح أو الخسارة في الاستثمار في شركة زميلة من البيانات المالية المدققة كما في والسنة المنتهية:

31 ديسمبر 2022 (مدقق)	31 ديسمبر 2023 (مدقق)	
3,203,741	4,043,891	الموجودات غير المتداولة
1,459,510	1,471,424	الموجودات المتداولة
(78,898)	(85,383)	المطلوبات غير المتداولة
(2,287,930)	(3,125,286)	المطلوبات المتداولة
2,296,423	2,304,646	صافي الموجودات
1,148,212	1,152,323	حصة المجموعة في صافي الموجودات في الشركة الزميلة
4,159,624	3,916,026	الإيرادات التشغيلية
845,476	8,223	صافي ربح السنة
422,738	4,111	حصة المجموعة في صافي الربح في الشركة الزميلة

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 12 موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
13,968,954	14,000,624	استثمار في سندات
		الحركة خلال السنة
-	13,968,954	الرصيد الإفتتاحي
13,950,627	-	الإضافات خلال السنة
18,327	31,670	دخل فوائد - خصم الإطفاء (إيضاح 27)
13,968,954	14,000,624	الرصيد الختامي

تمثل الاستثمارات بالتكلفة المطفأة في استثمار في سندات، تحمل معدل فائدة 6٪ سنوياً، وتستحق في 19 سبتمبر 2044.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة مقومة بالعملة التالية:

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
13,968,954	14,000,624	العملة بالدولار الأمريكي

### 13 مخزون

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
255,979	201,910	الأطعمة والمشروبات وقطع غيار المعدات
(109,290)	(78,863)	مخصص المخزون القديم وبطيء الحركة
146,689	123,047	

الحركة في مخصص المخزون القديم والبطيء الحركة كالتالي:

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
109,290	109,290	الرصيد الإفتتاحي
-	6,424	المخصص خلال السنة (إيضاح 26)
-	(36,851)	المشطوب خلال السنة
109,290	78,863	الرصيد الختامي





## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 14 ذمم تجارية مدينة وأخرى

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
221,018	137,605	ذمم تجارية مدينة
(17,898)	(17,898)	مخصص الذمم التجارية المدينة منخفضة القيمة
203,120	119,707	
300,000	614,770	قرض لطرف ذو علاقة (إيضاح 33)
347,165	341,172	فوائد على السندات والصكوك
-	248,092	مستحق من مدير الصناديق
338,480	180,119	إيداعات / مقدم إيجار
54,617	65,390	مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين
21,703	24,319	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح 33)
33,461	17,176	قروض بدون فائدة للموظفين
316	-	مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين
3,152,352	-	متحصلات ناتجة من إستبعاد أنشطة تشغيلية*
50,562	4,475	ذمم مدينة أخرى
4,528,776	1,615,220	

\* تمثل المبالغ المستحقة من استبعاد أنشطة تشغيلية في الجزء المتداول من إجمالي صافي المقبوضات النقدية المستحقة مقابل بيع 50% من حقوق تشغيل سينما سيتي سنتر للمجموعة. في أكتوبر 2023، إستلمت المجموعة المبلغ المتبقي وقدره 3,152,352 دينار بحريني.

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
3,152,352	-	الجزء المتداول
3,152,352	-	

يتم احتساب الذمم التجارية المدينة والأخرى للمجموعة بالدينار البحريني.

يتم سداد الذمم التجارية المدينة بشكل عام خلال فترة ائتمانية تتراوح ما بين 30 إلى 90 يوماً.

تطبق المجموعة النهج المبسط للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية باستخدام مخصص خسارة ائتمان متوقعة على مدى عمر الذمم التجارية المدينة والموجودات التعاقدية الأخرى. لقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس جماعي، يتم تجميع الذمم التجارية المدينة والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة بناء على مخاطر الائتمان والأعمال المماثلة. إن المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة تحمل خصائص مخاطر مماثلة للذمم التجارية المدينة التي تحمل عقود مماثلة.

تستند معدلات الخسارة المتوقعة إلى خسارة الائتمان للمجموعة على مدار فترة مقدارها سنة ما قبل نهاية السنة. يتم بعد ذلك تعديل معدلات الخسارة التاريخية بناءً على المعلومات الحالية والمستقبلية مع الأخذ بالاعتبار عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على عملاء المجموعة. حددت المجموعة إجمالي الناتج المحلي ومعدل التضخم كمعامل رئيسية للاقتصاد الكلي في البلدان التي تعمل فيها المجموعة.

إن الحركة في مخصص الذمم التجارية المدينة منخفضة القيمة كما يلي:

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
17,898	17,898	كما في 31 ديسمبر

إن الذمم التجارية المدينة من المتوقع استلامها بالكامل بناءً على الخبرة السابقة. كما أنه ليس من ممارسات المجموعة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة، وبالتالي فهي غير مضمونة.

المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة ولا تحتسب عليها فوائد وبدون مواعيد سداد محددة ويمكن تحقيقها من قبل إدارة المجموعة.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 15 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
9,698,053	9,727,684	استثمارات في أسهم مدرجة
354,284	265,173	استثمارات غير مدرجة وصناديق مدارة
9,414,365	9,328,532	سندات وصكوك
<u>19,466,702</u>	<u>19,321,389</u>	
20,157,127	19,466,702	التغير خلال السنة
498,225	374,055	الرصيد الافتتاحي
(729,427)	(1,042,429)	الإضافات
		الاستيعادات
(459,223)	523,061	(خسائر) / مكاسب القيمة العادلة غير المحققة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالصافي (إيضاح 27)
<u>19,466,702</u>	<u>19,321,389</u>	الرصيد الختامي

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
10,052,337	9,992,857	موجودات غير متداولة
9,414,365	9,328,532	موجودات متداولة
<u>19,466,702</u>	<u>19,321,389</u>	

تم تصنيف الاستثمارات في الأسهم المدرجة والغير مدرجة في أسواق الأوراق المالية ضمن الموجودات الغير متداولة، حيث تظهر الإدارة رغبتها في الاحتفاظ بها لمدة طويلة الأجل. بينما تم تصنيف السندات والصكوك على أنها متداولة، حيث إن الغرض من الاحتفاظ بهذه الموجودات هو الحصول على مكاسب قصيرة المدى من عمليات البيع والشراء الروتينية.

يتم تقييم القيمة العادلة للاستثمارات الغير مدرجة والصناديق المدارة على أساس تقارير تقييم المشروع المستلمة من مديري الصناديق المستقلين وأحدث بيانات مالية مستلمة للشركات المستثمر فيها أينما ينطبق ذلك.

إن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تشتمل أيضاً سندات دين مدرجة في مختلف أسواق السندات بأسعارها المدرجة كما في 31 ديسمبر 2023.

إن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مقومة بالعملات التالية:

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	العملة
8,735,034	8,846,217	الدينار البحريني
814,752	879,990	الدينار الكويتي
9,915,313	9,593,705	الدولار الأمريكي
1,603	1,477	الريال العماني
<u>19,466,702</u>	<u>19,321,389</u>	

تمثل السندات والصكوك ذات مبلغ 9,264,177 دينار بحريني (2022: 9,407,768 دينار بحريني) ضمان مقابل تمويل مرابحة (إيضاح 19).



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 16 النقدية وأرصدة لدى البنوك

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
209,824	260,015
65,303	48,965
275,127	308,980

الحسابات الجارية لدى البنوك  
النقد في الصندوق

إن أرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك تدر أرباحاً.

### 17 رأس المال

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
10,000,000	10,000,000
8,262,345	8,262,345
370,975	380,666

المصرح به

100,000,000 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها 100 فلس بحريني للسهم (2022):  
100,000,000 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها 100 فلس بحريني للسهم).

الصادر والمكتتب به والمدفوع بالكامل

82,623,450 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها 100 فلس بحريني للسهم  
(2022): 82,623,450 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها 100 فلس بحريني للسهم)

أسهم خزينة

3,806,649 سهم خزينة عادي بقيمة اسمية قدرها 100 فلس بحريني للسهم  
(2022): 3,709,737 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها 100 فلس بحريني للسهم)

### أسهم خزينة

خلال السنة، تم الاستحواذ على 96,912 سهم خزينة بقيمة اسمية قدرها 9,691 دينار بحريني بسعر 0.28 دينار بحريني بما يعادل 27,210 دينار بحريني وفقاً للمادة 8 من النظام الأساسي للشركة والتي تسمح بشراء ما يصل إلى 10 % من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل. وقد تم الإفصاح عن القيمة الاسمية لهذه الأسهم كخصم من الاحتياطيات. ومع ذلك، فقد تم تعديل الفرق بين القيمة الاسمية للأسهم المستحوذ عليها وسعر الشراء البالغ 17,519 دينار بحريني مقابل علاوة الإصدار. تمتلك الشركة أسهم خزينة يبلغ عددها 3,806,649 سهم (2022: 3,709,737 سهم) أي ما يعادل 4.61 % من إجمالي رأس المال الصادر والمدفوع بالكامل كما في 31 ديسمبر 2023 (2022: 4.49 % من إجمالي رأس المال الصادر والمدفوع بالكامل).

### معلومات إضافية متعلقة بالمساهمين

(أ) أسماء وجنسيات المساهمين الأساسيين الذين يملكون ما يعادل 5% أو أكثر من مجموع أسهم رأس المال الصادر كما يلي:

نسبة المساهمة في الملكية	عدد الأسهم	الجنسية	31 ديسمبر 2023
5.02 %	4,149,147	بحرينية	الشركة البحرينية للترفيه العائلي ش.م.ب
5.80 %	4,789,244	بحرينية	د. عصام عبدالله فخرو
89.18 %	73,685,059	متعددة	جمهور المستثمرين والشركات
100 %	82,623,450		

نسبة المساهمة في الملكية	عدد الأسهم	الجنسية	31 ديسمبر 2022
5.02 %	4,149,147	بحرينية	الشركة البحرينية للترفيه العائلي ش.م.ب
5.80 %	4,789,244	بحرينية	د. عصام عبدالله فخرو
89.18 %	73,685,059	متعددة	جمهور المستثمرين والشركات
100 %	82,623,450		

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 17 رأس المال - تابع معلومات إضافية متعلقة بالمساهمين - تابع

- (ب) لدى الشركة فئة واحدة من أسهم حقوق الملكية حيث يتمتع جميع المساهمين بحقوق تصويت متساوية.  
(ج) إن توزيع أسهم حقوق الملكية للشركة على أساس عدد المساهمين ونسبة ملكيتهم موضح كالتالي:

النسبة المئوية من مجموع الأسهم	عدد الأسهم	عدد المساهمين	31 ديسمبر 2023
40.02 %	33,062,463	575	أقل من 1%
49.17 %	40,622,596	27	ما بين 1% و 5%
10.81 %	8,938,391	2	ما بين 5% و 10%
100 %	82,623,450	604	

النسبة المئوية من مجموع الأسهم	عدد الأسهم	عدد المساهمين	31 ديسمبر 2022
40.13 %	33,159,375	571	أقل من 1%
49.05 %	40,525,684	27	ما بين 1% و 5%
10.82 %	8,938,391	2	ما بين 5% و 10%
100 %	82,623,450	600	

- (د) تفاصيل ملكية أسهم الشركة فيما بين أعضاء مجلس إدارة الشركة كما في 31 ديسمبر موضحة كالتالي:

2022 عدد الأسهم	2023 عدد الأسهم	
4,789,244	4,789,244	د. عصام عبدالله فخرو
358,094	358,094	محمد إبراهيم كانو
482,658	482,658	جلال محمد جلال
475,781	475,781	فريد يوسف المؤيد
2,008,339	2,008,339	جهاد يوسف أمين
712,555	712,555	شوقي علي فخرو
1,865,861	1,865,861	أحمد عبدالرحمن راشد البستكي
10,692,532	10,692,532	

### 18 الاحتياطات

- (أ) علاوة إصدار أسهم:

تمثل علاوة إصدار الأسهم الفرق ما بين سعر التنفيذ والقيمة الاسمية للأسهم الصادرة.



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### (ب) احتياطي إعادة تقييم:

يمثل احتياطي إعادة التقييم صافي الزيادة الناجمة من عملية إعادة تقييم الأراضي المملوكة (إيضاح رقم 6). هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع. خلال السنة، لم يكن هناك أي تغيير في احتياطي إعادة التقييم (2022: لا شيء دينار بحريني).

### (ج) احتياطي قانوني:

بموجب قانون الشركات التجارية البحريني، يجب تحويل ما يعادل 10 % من صافي أرباح السنة قبل المخصصات إلى حساب الاحتياطي القانوني الغير قابل للتوزيع حتى يبلغ رصيد ذلك الاحتياطي نسبة 50 % من رأس المال الصادر على الأقل. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع باستثناء دفعات توزيع أرباح الأسهم حسب المسموح به في قانون الشركات التجارية البحريني. حيث إن هذا الشرط تم استيفاؤه، لم يتم تحويل مبالغ إلى الاحتياطي القانوني عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (2022: لا شيء دينار بحريني).

### (د) احتياطي أعمال خيرية:

يمثل احتياطي مخصص لصالح الأعمال الخيرية. خلال السنة، تم تحويل مبلغ 37,269 دينار بحريني إلى احتياطي الأعمال الخيرية (2022: 14,312 دينار بحريني). خلال السنة، تم دفع مبلغ 73,510 دينار بحريني من هذا الإحتياطي (2022: 8,000 دينار بحريني)

### (هـ) أرباح مستبقة

تمثل صافي جميع المكاسب والخسائر الأخرى وجميع العمليات مع المساهمين التي لم يعترف بها في بند آخر.

## 19 تمويل مرابحة

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	إيضاحات	
199,645	-	(أ)	تمويل مرابحة
4,978,367	4,978,367	(ب)	مرابحة السلع
5,178,012	4,978,367		
(5,178,012)	(4,978,367)		الجزء المتداول من تمويل المرابحة
-	-		الجزء غير المتداول من تمويل المرابحة

(أ) يمثل تمويل المرابحة المأخوذ من مصرف السلام من أجل تمويل المصروفات الرأسمالية للمجموعة بغرض شراء 10 شاشات للمجمع الجديد في الجفير. وتحتسب عليه أرباح بمعدل 8 % سنوياً (صافي معدل الأرباح يبلغ 2.4 % بعد تسوية نسبة الدعم من تمكين وقدرها 5.6%). يتم سداد المبلغ المستحق الأساسي على نحو 60 قسطاً متساوياً من القيمة الأساسية للقرض والربح. تم ضمان التمويل مقابل ستة شيكات أمنية غير مؤرخة مع بنك آخر، ومباشرة التنازل عن جميع إيرادات الإيجار الحالية والمستقبلية من العقارات الموجودة في القضيبيية. تم تسديد المبلغ المستحق بالكامل خلال السنة.

(ب) تمثل مرابحة السلع المأخوذ من بيت التمويل الكويتي (البحرين)، لشراء صكوك مصرف البحرين المركزي مع هامش الربح. يتم الاحتفاظ بالصكوك المشتراة كضمانات للسداد وتخضع لها مع طلب بنسبة 80 % ونسبة تصفية 70 % (إيضاح 15).

يتم الإفصاح عن تمويل المرابحة الذي يتم سداه خلال اثنتي عشر شهراً من تاريخ بيان المركز المالي كجزء متداول من تمويل المرابحة.

في رأي الإدارة، من غير المتوقع أن تختلف القيم العادلة لتمويل المرابحة بشكل جوهري عن قيمها الدفترية.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 20 قروض لأجل

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
7,344,197	6,473,616
756,141	424,943
8,100,338	6,898,559
(331,198)	(339,573)
7,769,140	6,558,986

قرض طويل الأجل (أ)

قرض دعم السيولة (ب)

الجزء المتداول من القروض لأجل

الجزء غير المتداول من القروض لأجل

(أ) يمثل القرض طويل الأجل المبلغ المأخوذ من البنك الأهلي المتحد لشراء السندات. يتم الاحتفاظ بالسندات المشتراة كضمان لتأمين الدفع. يحمل هذا القرض فائدة بمعدل التمويل المضمون لليلة الواحدة (SOFR) زائد 1.5% سنوياً.

(ب) يمثل قرض دعم السيولة المبلغ المأخوذ من بنك البحرين الوطني لدعم رأس المال العامل. يخضع القرض لمعدل ربح ثابت يبلغ 2.5% سنوياً. يتم سداد المبلغ المستحق على 36 قسطاً متساوياً بقيمة 28,862 ديناراً بحرينياً.

يتم الإفصاح عن الجزء من تمويل القروض لأجل الذي يتم سداده خلال اثنتي عشر شهراً من تاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز كجزء متداول من القروض لأجل.

### 21 منافع نهاية الخدمة للموظفين ومنافع الموظفين الأخرى

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
360,234	425,362
564,827	-
925,061	425,362

منافع نهاية الخدمة للموظفين (أ)

منافع الموظفين الأخرى (ب)

#### (أ) منافع نهاية الخدمة للموظفين:

بلغت تكلفة مساهمة المجموعة في نظام الهيئة العامة للتأمين الاجتماعي في مملكة البحرين للموظفين البحرينيين عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 مبلغ 107,342 ديناراً بحرينياً (2022: 85,946 ديناراً بحرينياً).

إن التغيير في مخصص الالتزام الخاص بنهاية الخدمة لكل الموظفين كان كالتالي:

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
314,533	360,324
49,309	74,281
(3,608)	(9,153)
360,234	425,362
272	252

الرصيد الافتتاحي

المبالغ المستحقة خلال السنة

المدفوع خلال السنة

الرصيد الختامي

عدد موظفي المجموعة



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### (ب) منافع الموظفين الأخرى:

خلال 2017، قدمت المجموعة مبلغ 3,913,056 دينار بحريني (10% من مكاسب بيع حصة من عمليات ستي سنتر) كإكراميات للموظفين الموجودين. خلال السنة، تم دفع المبلغ المتبقي وقدره 564,827 دينار بحريني للموظفين، وعليه تم تسوية المبلغ المخصص في سنة 2017 بالكامل كما في 31 ديسمبر 2023.

## 22 التزامات الإيجار

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
3,780,978	2,837,200	الرصيد الافتتاحي
(969,121)	(1,054,879)	مدفوعات الإيجار
(254,766)	(131,084)	التزامات لم تعد مستحقة الدفع تم شطبها وإماتيازات إيجار (إيضاح 25)
(65,375)	41,332	تعديل على عقود الإيجار
318,461	377,309	إضافات
(69,413)	(556,827)	عقود إيجار تم إنهاؤها
96,436	83,612	تكاليف تمويلية (إيضاح 28)
2,837,200	1,596,663	الرصيد الختامي
(700,941)	(415,409)	ناقصاً: الجزء المتداول من التزامات الإيجار
2,136,259	1,181,254	الجزء غير المتداول من التزامات الإيجار
		تحليل الاستحقاق - التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة:
31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
773,023	455,876	أقل من سنة واحدة
2,138,194	1,238,926	سنة إلى خمس سنوات
-	-	أكثر من 5 سنوات
2,911,217	1,694,802	مجموع التزامات الإيجار غير المخصصة

## 23 ذمم تجارية دائنة وأخرى

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
390,203	421,107	ذمم تجارية دائنة
536,623	521,775	مبالغ مستحقة
-	461,160	مخصص رسوم الإيجار والغرامات
34,679	58,904	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 33)
96,286	79,150	مخصصات منافع الموظفين
152,018	146,898	مبالغ مستلمة مقدماً من العملاء
101,900	95,968	ذمم دائنة أخرى
1,311,709	1,784,962	

يتم سداد الذمم التجارية الدائنة بشكل عام خلال فترة تتراوح ما بين 30 إلى 60 يوماً من تاريخ استلام فاتورة المورد. جميع المبالغ المستحقة تستحق السداد خلال فترة أقل من سنة واحدة. إن القيمة الدفترية للذمم التجارية الدائنة وأخرى المصنفة على أنها مطلوبات مالية تقاس بالتكلفة المطفأة تقارب قيمتها العادلة.

المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة غير مضمونة ولا تتحمل أي فائدة وليس لها شروط سداد محددة.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسيما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 24 سحب على المكشوف

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
958,260	-
4,640,000	4,640,000

سحب على المكشوف  
حد التسهيلات الائتمانية للسحب على المكشوف

كما في 31 ديسمبر 2023 لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية للسحب على المكشوف بمبلغ 4,640,000 دينار بحريني (2022: 4,640,000 دينار بحريني)، وقد تم الحصول على هذه التسهيلات بهدف استخدامها في التمويل اللازم لرأس المال العامل للمجموعة. إن هذه التسهيلات غير مضمونة ويحتسب عليها معدلات فائدة سنوية تتراوح ما بين معدل الفائدة المطروح في البحرين بين البنوك (BIBOR/BHBIBR) زائداً 1.75% إلى 2.5% سنوياً (2022: ما بين 1.75% إلى 2.5% سنوياً)، كما أن هذه التسهيلات تستحق السداد عند الطلب.

### 25 دخل آخر

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
248,247	106,393
-	86,873
-	3,432
-	1,998
45,360	57,530
254,766	131,084
118,734	109,322
667,107	496,632

دخل فائدة من ذمم مدينة طويلة الأجل  
دخل فائدة من قرض إلى طرف ذو علاقة (إيضاح 33)  
مكسب من إنهاء عقد الإيجار  
ربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات  
رسوم إدارية  
إلتزامات لم تعد مستحقة الدفع تم شطبها /  
امتيازات إيجار (إيضاح 22)  
دخل متنوع

### 26 مصروفات عمومية وإدارية

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
814,244	803,376
-	1,810,326
-	461,160
85,946	107,342
37,154	84,421
79,736	65,913
41,710	44,488
14,361	36,502
15,026	15,749
6,843	13,887
7,599	7,320
-	6,424
132,000	134,500
79,340	-
132,427	-
134,146	-
69,651	-
162,703	182,014
1,812,886	3,773,422

تكاليف الموظفين  
خسارة انخفاض القيمة على عمليات تراكس  
مخصص رسوم الإيجار والفرامات  
تأمين اجتماعي  
مصروفات الصيانة  
اطفاء على حق استخدام الموجودات (إيضاح 9)  
رسوم حكومية  
رسوم مهنية  
مصروفات طباعة وأدوات مكتبية  
مصروفات تأمين  
تبرعات  
مخصص المخزون القديم (إيضاح 13)  
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وتكاليف جلسات مجلس الإدارة  
خسارة من إنهاء حق استخدام الموجودات  
تكاليف ما قبل التشغيل للمشاريع  
أعمال رأسمالية قيد التنفيذ متعلقة بمشروع التنين الأحمر تم شطبها  
مبالغ مدفوعة مقدماً متعلقة بمشروع التنين الأحمر تم شطبها  
مصروفات أخرى





## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 27 دخل من الاستثمارات، صافي

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023	
893,334	736,006	دخل الفوائد من السندات والصكوك
522,530	691,568	دخل أرباح الأسهم
(459,223)	523,061	مكسب / (خسارة) غير محقق على الموجودات المالية بالقيمة العادلة خلال من الربح أو الخسارة، صافي (إيضاح 15)
18,327	31,670	دخل فوائد - خصم الإطفاء (إيضاح 12)
714,753	(40,149)	(خسائر) / مكاسب القيمة العادلة الغير محققة من الاستثمارات العقارية (إيضاح 8)
422,738	4,111	صافي الحصة من الربح من الاستثمار في شركة زميلة (إيضاح 11)
18,278	-	دخل فوائد على أرصدة حسابات البنوك الجارية
2,130,737	1,946,267	

### 28 تكاليف تمويل

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023	
76,585	139,230	فوائد متعلقة بسحب على المكشوف ورسوم بنكية
96,436	83,612	فوائد على التزامات الإيجار (إيضاح 22)
16,732	15,146	فوائد على قرض لأجل
12,401	1,001	فوائد على تمويل المريحة
202,154	238,989	

### 29 (الخسارة) / العائد على السهم

يتم احتساب (الخسارة الأساسية) / العائد الأساسي على السهم بتقسيم صافي - (الخسارة) / الربح المتاح للمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة خلال السنة.

في 31 ديسمبر 2022	في 31 ديسمبر 2023	
1,143,485	(1,877,571)	صافي (الخسارة) / الربح المتاح للمساهمين
78,913,713	78,878,652	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة
14 فلس	(24) فلس	(الخسارة الأساسية) / العائد الأساسي والمخفض على السهم الواحد

تم احتساب (الخسارة الأساسية) / العائد الأساسي على السهم بتقسيم صافي (خسارة) / ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة خلال السنة والبالغة 78,878,652 سهماً صافياً من المتوسط المرجح لأسهم الخزينة البالغ عددها 3,806,649 سهماً. لا توجد أسهم عادية مخففة محتملة في 31 ديسمبر 2023 (2022: لا شيء) وبالتالي (الخسارة الأساسية) / العائد الأساسي والمخفض للسهم متطابق.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسيئما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023

### 30 أرباح الأسهم ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة

#### أرباح الأسهم

#### المعلن عنها والمدفوع

تمت التوصية، الموافقة والدفع لتوزيعات أرباح تبلغ 1,183,623 دينار بحريني عن سنة 2022 (2021: 1,183,706 دينار بحريني)

#### الموصى به من مجلس الإدارة

أوصى أعضاء مجلس إدارة المجموعة بتوزيع أرباح أسهم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بمبلغ 1,182,170 دينار بحريني (2022: 1,183,623 دينار بحريني). توزيعات أرباح الأسهم الموصى بها تصبح مستحقة إذا وافق المساهمين عليها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي، وبالتالي لم يتم احتسابها في هذه البيانات المالية الموحدة.

#### مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

#### المستحق والمصرف

تم تسجيل وصرف مبلغ 104,000 دينار بحريني كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (2022: 104,000 دينار بحريني). يتم احتساب مكافأة أعضاء مجلس الإدارة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد في السنة التي تخصها.

#### الموصى به من مجلس الإدارة

أوصت إدارة الشركة بدفع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بمبلغ 104,000 دينار بحريني (2022: 104,000 دينار بحريني)، هذه التوصية خاضعة لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

### 31 التقارير القطاعية

يتم عرض معلومات القطاعات الأساسية فيما يتعلق بقطاعات أعمال المجموعة وذلك توافقاً مع إدارة المجموعة وهيكله التقارير الداخلية.

إن عمليات المجموعة في مملكة البحرين مندرجة تحت قطاعات الأعمال الأساسية التالية:

- صالات العرض
- المطاعم والاستراحات
- أخرى، تشمل موجودات مكاتب الإدارة الرئيسية والسيارات



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 31 التقارير القطاعية - تابع

#### عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023:

المجموع	أخرى	المطاعم / الاستراحات	صالات العرض	الإيرادات
4,968,449	1,784,769	1,502,935	1,680,745	مجموع المبيعات الخارجية
(1,339,217)	-	(478,972)	(860,245)	ناقصاً: مجموع التكلفة المتغيرة
3,629,232	1,784,769	1,023,963	820,500	نتائج القطاع
(3,937,291)				ناقصاً: التكلفة الثابتة
(308,059)				مجموع الخسارة من التشغيل
496,632				دخل آخر
1,946,267				دخل من الاستثمارات، صافي
(3,773,422)				مصروفات عمومية وإدارية
(238,989)				تكاليف تمويل
(1,877,571)				صافي الخسارة للسنة الناتج من العمليات المستمرة

#### عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022:

المجموع	أخرى	المطاعم / الاستراحات	صالات العرض	الإيرادات
5,282,838	1,684,916	1,753,204	1,844,718	مجموع المبيعات الخارجية
(1,458,029)	-	(539,070)	(918,959)	ناقصاً: مجموع التكلفة المتغيرة
3,824,809	1,684,916	1,214,134	925,759	نتائج القطاع
(3,456,932)				ناقصاً: التكلفة الثابتة
367,877				مجموع الربح من التشغيل
667,107				دخل آخر
2,130,737				دخل من الاستثمارات، صافي
(1,812,886)				مصروفات عمومية وإدارية
(202,154)				تكاليف تمويل
1,150,681				صافي الربح للسنة الناتج من العمليات المستمرة

المجموعة تدير عملياتها في مملكة البحرين فقط، وعليه، لم يتم الإفصاح عن أي معلومات خاصة بالقطاعات الجغرافية.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 32 الالتزامات المحتملة والرأسمالية

كما في 31 ديسمبر 2023، ليس لدى المجموعة أي التزامات محتملة ناشئة من سياق الأعمال الاعتيادية (2022): لا شيء دينار بحريني).

كما في 31 ديسمبر 2023، ليس لدى المجموعة نفقات رأسمالية متعاقد عليها ناشئة من سياق الأعمال الاعتيادية (2022): 105,379 دينار بحريني).

### 33 المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف ذات علاقة عندما يكون لأحد الأطراف قدرة السيطرة على الطرف الآخر أو عندما يمارس نفوذ مؤثر وتكون له القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية بالطرف الآخر. وتشمل الأطراف ذات العلاقة شركات تمارس عليها المجموعة نفوذ مؤثر والمساهمين الرئيسيين والمديرين الإدارة التنفيذية للمجموعة.

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المشاريع المشتركة وأعضاء مجلس الإدارة لأي شركة ضمن المجموعة وأفراد عائلاتهم المباشرين والأعمال التجارية والمؤسسات التي تقع تحت سيطرتهم. إن معاملات المجموعة مع الأطراف ذات العلاقة مصادق عليها من قبل الإدارة.

إن المعاملات التجارية التي يكون فيها أعضاء مجلس إدارة المجموعة القدرة على السيطرة أو ممارسة نفوذ مؤثر على العملاء أو الموردين تتم على أسس تجارية عادية.

ملخص العمليات مع الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023	
1,500	1,971	شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م
44,975	30,895	رواتب الموظفين - تعويض
45,360	37,050	مصاريف أخرى - تعويض
		رسوم إدارية
-	86,873	شركة في أو إكس سينما ذ.م.م
284	-	فائدة على قرض (إيضاح 25)
		مصاريف أخرى
204,000	204,000	رواتب، مكافآت ورسوم حضور الجلسات لأعضاء مجلس الإدارة
104,000	104,000	رواتب أعضاء مجلس الإدارة
28,000	30,500	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
111,899	38,826	رسوم حضور الجلسات أعضاء مجلس الإدارة
		منافع أخرى لأعضاء مجلس الإدارة
34,555	36,072	الكيانات التي تدرج تحت إدارة مشتركة
98,487	156,407	مصاريف مباشرة
82,083	82,739	مصاريف أخرى
		مصاريف إيجار مكاتب الإدارة الرئيسية
410,020	392,617	مكافأة موظفو الإدارة الرئيسيون*
34,084	58,247	الرواتب والمنافع قصيرة الأجل الأخرى
		الرواتب والمنافع طويلة الأجل الأخرى

\* موظفو الإدارة الرئيسيون هم الأشخاص الذين يتمتعون بالسلطة والمسؤولية عن التخطيط، التوجيه والتحكم في أنشطة المجموعة.



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 33 المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة - تابع

ملخص بأرصدة الأطراف ذات العلاقة في 31 ديسمبر كما يلي:

مبالغ مستحقة إلى (إيضاح 23)		مبالغ مستحقة من (إيضاح 14)		نوع العلاقة
31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	
-	-	21,703	24,319	مشروع مشترك شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م
6,246	6,247	-	-	شركة زميلة شركة في أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م
28,433	52,657	-	-	إدارة مشتركة كيانات متعددة *
<u>34,679</u>	<u>58,904</u>	<u>21,703</u>	<u>24,319</u>	

\* تندرج ضمن الكيانات المتعددة أرصدة مع العديد من شركات الأطراف ذات العلاقة والتي تعتبر أرصدها الضردية غير جوهرية.

المبالغ المستحقة من وإلى الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة ولا تتحمل أي فائدة وليس لها شروط سداد محددة.

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	نوع العلاقة	قرض لطرف ذو علاقة (إيضاح 14)
<u>300,000</u>	<u>614,770</u>	شركة زميلة	شركة في أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م

أوصى أعضاء مجلس الإدارة بدفع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بمبلغ 104,000 دينار بحريني (2022: 104,000 دينار بحريني)، هذه التوصية خاضعة لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

### 34 الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر

الموجودات والمطلوبات المالية المتضمنة في بيان المركز المالي الموحد تشمل على النقدية وأرصدة لدى البنوك، وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وموجودات مالية بالتكلفة المطفأة، وذمم تجارية مدينة وأخرى، وتمويل مرابحة، والتزامات إيجار وسحب على المكشوف وذمم تجارية دائنة وأخرى. إن السياسات المحاسبية المتعلقة بالأساليب المتبعة عند الاعتراف بهذه الأدوات المالية قد تم الإفصاح عنها كلا على حده في البند الخاص بها.

إن الأدوات المالية الرئيسية المستخدمة من قبل المجموعة والتي تنشأ منها مخاطر الأدوات المالية هي كالتالي:

- ذمم تجارية مدينة وأخرى؛
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛
- تمويل مرابحة؛
- سحب على المكشوف؛
- النقدية وأرصدة لدى البنوك؛ و
- ذمم تجارية دائنة وأخرى.

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 34 الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر - تابع

فيما يلي ملخص بالأدوات المالية مصنفة حسب فئتها كما في 31 ديسمبر 2023:

القيمة العادلة من خلال		الموجودات المالية
التكلفة المطفأة	الربح أو الخسارة	
1,549,830	-	ذمم تجارية مدينة وأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً
-	19,321,389	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
14,000,624	-	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
308,980	-	التقديدية وأرصدة لدى البنوك
15,859,434	19,321,389	مجموع الموجودات المالية
المطلوبات المالية		المطلوبات المالية
التكلفة المطفأة	الربح أو الخسارة	
1,705,812	-	ذمم تجارية دائنة وأخرى، صافية من تكاليف الموظفين
6,898,559	-	قروض طويلة الأجل
4,978,367	-	تمويل مرابحة
13,582,738	-	مجموع المطلوبات المالية

فيما يلي ملخص بالأدوات المالية مصنفة حسب فئتها كما في 31 ديسمبر 2022:

القيمة العادلة من خلال		الموجودات المالية
التكلفة المطفأة	الربح أو الخسارة	
4,474,159	-	ذمم تجارية مدينة وأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً
-	19,466,702	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
13,968,954	-	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
275,127	-	التقديدية وأرصدة لدى البنوك
18,718,240	19,466,702	مجموع الموجودات المالية
المطلوبات المالية		المطلوبات المالية
التكلفة المطفأة	الربح أو الخسارة	
1,215,423	-	ذمم تجارية دائنة وأخرى، صافية من تكاليف الموظفين
8,100,338	-	قروض طويلة الأجل
5,178,012	-	تمويل مرابحة
14,493,773	-	مجموع المطلوبات المالية



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 34 الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر - تابع

#### إدارة المخاطر

يعرض هذا الإيضاح معلومات عن تعرض المجموعة لكل من المخاطر المذكورة أدناه، وأهداف، سياسات وإجراءات المجموعة عند قياس وإدارة الخطر وتفاصيل إدارة المجموعة لرأس المال. أيضاً تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة إفصاحات كمية إضافية.

إن على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة في تحديد أهداف وسياسات إدارة المخاطر للمجموعة، ومع بقاء المسؤولية النهائية عليهم، فقد تم تفويض صلاحية تصميم وتنفيذ الإجراءات التي تكمل التنفيذ الفعال للأهداف والسياسات، إلى قسم إدارة المالية في المجموعة. يراجع مجلس الإدارة مدى فعالية العمليات التي تم اتخاذها ومدى ملائمة الأهداف والسياسات الموضوعة بشكل منتظم. تتم أيضاً مراجعة سياسات إدارة المخاطر وعملياتها من قبل المدققين الداخليين للمجموعة وترفع النتائج إلى لجنة التدقيق.

تتعرض المجموعة للمخاطر الآتية جراء استخدام الأدوات المالية:

- مخاطر السوق
  - مخاطر معدل الأرباح
  - مخاطر العملات
  - مخاطر الأسعار
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر التشغيل

**مخاطر معدل الأرباح** هي مخاطر تغير قيمة الموجودات والمطلوبات المالية نتيجة تقلبات معدلات الربح السوقية. تحمل حسابات تمويل المراجعة والسحب على المكشوف معدلات أرباح ثابتة. تعتبر الإدارة بأن الموجودات والمطلوبات الأخرى لا تتأثر بحساسية مخاطر معدلات الفائدة.

**مخاطر العملات** هي مخاطر تغيير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في سعر الصرف للعملات الأجنبية. تتكون الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التابعة للمجموعة بشكل أساسي من بالدولار الأمريكي، وعملات دول مجلس التعاون الخليجي، كما تتم التعاملات الأجنبية بالريال السعودي والريال القطري واليورو. إن الدينار البحريني ثابت الصرف في مقابل عملات دول مجلس التعاون الخليجي والدولار الأمريكي. إن الإدارة المالية للمجموعة تراقب باستمرار التغيرات في أسعار العملات الأجنبية وتحد من التعرض لمخاطر العملات الأجنبية.

**مخاطر الأسعار** هي المخاطر التي تتعرض لها المجموعة بسبب مخاطر أسعار الأوراق المالية والسندات والصكوك المحتفظ بها من قبل المجموعة والمصنفة في بيان المركز المالي الموحد تحت بند موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. لإدارة مخاطر الأسعار الناشئة عن الاستثمارات في الأسهم والسندات، تقوم المجموعة بتنوع محفظتها الاستثمارية وذلك وفقاً للحدود التي تضعها المجموعة.



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 34 الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر - تابع

فيما يلي تحليل حساسية القيمة العادلة للاستثمارات:

الوصف	التغير	التأثير على حقوق الملكية / الربح
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	+/- 5 %	+/- 966,069
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	+/- 10 %	+/- 1,932,138

مخاطر الائتمان هي المخاطر الناتجة من فشل أحد الأطراف في الوفاء بالتزامه ويتسبب في تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما في حكمه وكذلك التعرضات الائتمانية للعملاء، بما في ذلك المبالغ غير المسددة المستحقة من الغير. يتم وضع النقد لدى البنوك المحلية وغير المحلية التي تتمتع بتصنيفات ائتمانية جيدة. إن تركيز مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالحسابات التجارية المدينة محدود بسبب قاعدة عملاء المجموعة المتنوعة. تطبق المجموعة النهج المبسط للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والتي تستخدم مخصص خسائر الائتمان المتوقع على مدى أعمار جميع الذمم التجارية المدينة والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات علاقة. نتيجة لهذا العامل، تعتقد الإدارة أنه لا توجد مخاطر ائتمانية إضافية أكثر من المبالغ التي تم عمل مخصص لها مرتبطة بالذمم التجارية المدينة للمجموعة.

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المنشأة في الحصول على الأموال اللازمة لسداد الالتزامات المصاحبة للمطلوبات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة من عدم قدرة المجموعة على بيع موجوداتها المالية بالسرعة المناسبة وبسعر يقارب قيمتها العادلة.

تقوم إدارة المجموعة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توافر الأموال النقدية الكافية وتسهيلات البنوك الائتمانية غير المستخدمة وبصورة مستمرة لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها المستقبلية حين حلولها.

مخاطر التشغيل هي التعرض للخسارة الناتجة عن عدم كفاية أو فشل ناتج من العمليات الداخلية، الأفراد والأنظمة أو الأحداث الخارجية. تسعى المجموعة إلى تقليل هذه المخاطر من خلال وضع سياسات وإجراءات مستمرة لتحديد هذه المخاطر ومراقبتها وإدارتها.

#### قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

إن الأدوات المالية والتي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر تشمل الذمم التجارية المدينة والأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً، النقدية وأرصدة لدى البنوك، تمويل المرابحة، السحب على المكشوف والذمم التجارية الدائنة والأخرى. ترى الإدارة أنه ونظراً للطبيعة القصيرة الأجل لهذه الأدوات المالية فإن القيمة العادلة لهذه الأدوات المالية لا تختلف كثيراً عن قيمتها الدفترية كما في 31 ديسمبر 2023 و2022.





## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 34 الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر - تابع

#### قياس القيمة العادلة - تابع

الجدول التالي يحدد التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر بالإضافة إلى تقنيات التقييم وأهم المدخلات غير الملحوظة والمستخدم في تحديد قياس القيمة العادلة للأدوات المالية كما يوضح الجدول العلاقة المتبادلة من المدخلات غير الملحوظة والقيمة العادلة:

العلاقات المتبادلة بين المدخلات غير الملحوظة والقيمة العادلة	وسائل التقييم المستخدمة والمدخلات الرئيسية	تسلسل القيمة العادلة	القيمة العادلة في 31 ديسمبر 2022	القيمة العادلة في 31 ديسمبر 2023		
						أهم المدخلات غير الملحوظة
<b>الموجودات غير المالية</b>						
علاقة إيجابية بين معدل سعر المتر المربع والقيمة السوقية	معدلات السوق الحالية ومعدل سعر المتر المربع	تقارير تقييم مستقلة بتاريخ 31 ديسمبر 2023	المستوى الثاني	23,078,000	23,055,000	استثمارات عقارية
لا ينطبق	لا ينطبق	أسعار الأسهم كما هي مدرجة في أسواق الأوراق المالية.	المستوى الأول	9,698,053	9,727,684	استثمارات مدرجة
كلما ارتفعت التدفقات النقدية المستقبلية أو ارتفعت الأرباح صافي القيمة العادلة للموجودات وبالتالي تكون معدلات الخروج أعلى.	معدلات الخروج المتوقعة، التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، صافي الموجودات وأرباح الأرباح مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات المتوفرة لدى الإدارة وخبرات السوق في الصناعة المماثلة.	صافي تقييم الموجودات والتحديثات المالية المستلمة من مدراء الصناديق	المستوى الثالث	354,284	265,173	استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة/صناديق مدارة
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار الإرشادية من بلومبرج المستلمة من قبل وسطاء المجموعة	المستوى الأول	9,414,365	9,328,532	صكوك وسندات

## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 34 الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر - تابع

#### قياس القيمة العادلة - تابع

الجدول التالي يوضح التغير في الأرصدة الافتتاحية والختامية للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة والتابعة للمستوى الثالث:

استثمارات حقوق ملكية غير مدرجة/صناديق مدارة	
354,284	في 31 ديسمبر 2022
229,191	مكسب القيمة العادلة الغير محققة
(318,302)	الاستيعادات خلال السنة
265,173	في 31 ديسمبر 2023
استثمارات حقوق ملكية غير مدرجة/صناديق مدارة	
488,158	في 31 ديسمبر 2021
29,489	مكسب القيمة العادلة الغير محقق
(163,363)	الاستيعادات خلال السنة
354,284	في 31 ديسمبر 2022

لا يوجد أية تحويلات بين المستويات خلال السنة 2023 و2022.

#### إدارة رأس المال

يتكون رأس المال من الأسهم الاعتيادية والاحتياطيات المتعلقة بمساهمي المجموعة.

إن الهدف الأساسي للمجموعة في إدارة رأس المال هو التأكد من المحافظة على نسبة مناسبة من رأس المال لتدعيم أعمال المجموعة وتنمية عوائد المساهمين.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال لديها، كما تقوم بإجراء التعديلات عليه وذلك وفقاً للظروف الاقتصادية. لم يتم أي تغيير في الأهداف والسياسات والعمليات خلال السنتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2023 و2022.

تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال عن طريق استخدام طريقة نسبة المديونية، والتي هي عبارة عن صافي المديونية مقسوماً على مجموع رأس المال مضافاً إليه صافي المديونية، ويترج ضمن صافي مديونية المجموعة قروض لأجل، إلتزامات الإيجار، سحب على المكشوف والذمم التجارية الدائنة والأخرى مخصوماً منها النقد وما في حكمه. رأس المال يتضمن رأس المال مع الاحتياطيات المتعلقة بمساهمي المجموعة.



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 34 الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر - تابع

#### إدارة رأس المال - تابع

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
8,100,338	6,898,559
2,837,200	1,596,663
1,311,709	1,784,962
958,260	-
(275,127)	(308,980)
12,932,380	9,971,204
59,705,774	56,543,860
72,638,154	66,515,064
%17.81	%14.99

قروض لأجل  
التزامات الإيجار  
ذمم تجارية دائنة وأخرى  
سحب على المكشوف  
ي طرح: النقد وشبه النقدية  
صافي المديونية  
مجموع رأس المال  
مجموع رأس المال وصافي المديونية  
نسبة المديونية



## الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

عن شركة البحرين للسينما ش.م.ب كما في نهاية السنة 31 ديسمبر 2023  
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

### 35 إيضاحات داعمة لبيان التدفقات النقدية

يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (7) - "بيان التدفقات النقدية" إفصاحات إضافية عن التغيرات في المطلوبات التمويلية "للمنشأة" الناتجة عن بنود التدفقات النقدية والغير نقدية.

الجزء غير المتداول	المحول إلى	تكاليف التمويل	المبلغ المسدد خلال السنة		المبلغ الذي تم الحصول عليه خلال		1 يناير 2023	
			من القيمة الأساسية للتمويل	تكاليف التمويل	السنة	السنة		
31 ديسمبر 2023	مطلوبات متداولة	المسدة	للتمويل	المستحقة	السنة	السنة	199,645	تمويل مرابحة
-	-	(1,001)	(199,645)	1,001	-	-	199,645	
-	-	(1,001)	(199,645)	1,001	-	-	199,645	المجموع

الجزء غير المتداول	المحول إلى	تكاليف التمويل	المبلغ المسدد خلال السنة		المبلغ الذي تم الحصول عليه خلال		1 يناير 2022	
			من القيمة الأساسية للتمويل	تكاليف التمويل	السنة	السنة		
31 ديسمبر 2022	مطلوبات متداولة	المسدة	للتمويل	المستحقة	السنة	السنة	767,460	تمويل مرابحة
-	(199,645)	(12,401)	(567,815)	12,401	-	-	767,460	
-	(199,645)	(12,401)	(567,815)	12,401	-	-	767,460	المجموع

### 36 الأحداث بعد فترة إعداد التقرير

لم تكن هناك أحداث مهمة بعد 31 ديسمبر 2023 وقبل تاريخ التقرير من المتوقع أن يكون لها تأثير كبير على هذه البيانات المالية الموحدة.

